

## Darovacia zmluva

č. MS/916\_1/2014

ktorú uzavreli:

darkyňa:

**Rozália Miletičová**, rod. Šámšonová, nar. 2 [REDACTED], bytom Hlavná ulica 78/23, 943 54 Svodín,

a

obdarovaná:

**Obec Svodín**, Hlavná ulica 1117/1, 943 54 Svodín,  
zastúpená starostom obce - JUDr. Attilom Szászom

IČO: 00 30 92 81

podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

t a k t o :

### Článok I.

(1) Darkyňa daruje obdarovanej nehnuteľnosť vedenú v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 3227 pod B/2 v podiele 3/12 z celku, parcelu registra "C" evidovanú na katastrálnej mape č. 916/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 142 m<sup>2</sup>.

(2) Obdarovaná dar prijíma.

### Článok II.

- (1) Darkyňa ubezpečuje obdarovanú, že
- a) je spoluvlastníčkou daru podľa článku I.,
  - b) v čase uzavretia tejto zmluvy dar je bez tiarch, nie je zaťažený záložným právom ani vecným bremenom,
  - c) v čase podania návrhu na vklad vlastníctva k daru nebude zapísaná poznámka alebo nebude vyznačená plomba,
  - d) po uzavretí zmluvy dar nescudzí, nezaťaží záložným právom alebo vecným bremenom a neprenehá do užívania tretej osobe,
  - e) do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníctva nebude nariadená exekúcia predajom daru a na dar nebude zriadené exekučné záložné právo, prípadne daňové záložné právo,
  - f) v čase podania návrhu na vklad vlastníctva oprávnenie nakladať s darom nebude obmedzené.

(2) Obdarovaná vyhlasujem, že stav darovaných nehnuteľností poznám na základe miestnej obhliadky.

(3) Ak dar má také vady, o ktorých darkyňa pri ponuke daru vedela a na ktoré neupozornila obdarovanú, obdarovaná je oprávnená dar vrátiť.

(4) Darkyňa sa môže domáhať vrátenia daru, ak sa obdarovaná správa k nej alebo členom jej rodiny tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy.

(5) Darkyňa môže od zmluvy odstúpiť aj bez uvedenia dôvodu.

### Článok III.

Vlastníctvo sa nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností.

### Článok IV.

(1) Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží 1 rovnopis a 2 rovnopisy príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor.

(2) Zmluva sa môže meniť alebo zrušiť len písomnou dohodou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej a vážnej vôle, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

(4) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Svodín <http://zmluvy.svodin.sk>.

Svodín, 4. 8. 2014



darkyňa  
Rozália Miletičová, rod. Šámšonová



obdarovaná  
za Obec Svodín  
starosta obce JUDr. Attila Szász

