

Dodatok č. 2 kúpnej zmluvy
zo dňa 13.2.2017

Predávajúci:

Názov: Obec Svodín
Sídlo: 943 54 Svodín, Hlavná ulica 1117/1
Štatutárny zástupca: Gabriel Vígh, starosta
IČO: 00 309 281
DIČ: 2020412713
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK17 5600 0000 0038 4787 6001
SWIFT: KOMASK2X

Kupujúci

Obchodné meno: **MÁNYA, spol. s r. o.**
Sídlo : 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 1215/2
IČO : 34 119 213
Štatutárny zástupca: Ing. Klára Szászová, konateľ
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Nitra,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 1205/N

Článok 1

Účastníci zmluvy uzatvorili kúpnu zmluvu zo dňa 13.2.2017 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.3.2017, ktorej predmetom je predaj nehnuteľností:

- a) **časti pôvodnej parcely** registra „C“ p.č. 445/1 o výmere 10.688 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č.1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, geometrickým plánom číslo 51/2016-2 zo dňa 23.5.2017, vyhotoviteľa AAAGEODET-Bédi Attila, Železničná 47, 941 10 Tvrdošovce, **označenej ako diel č. 1 o výmere 23 m²** v celosti,
- b) **časti pôvodnej parcely** registra „E“ p.č. 30 o výmere 424 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, geometrickým plánom číslo 51/2016-2 zo dňa 23.5.2017, vyhotoviteľa AAAGEODET-Bédi Attila, Železničná 47, 941 10 Tvrdošovce, **označenej ako diel č. 2 o výmere 99 m²** v celosti.

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, sp. zn. V 934/2017-11 zo dňa 28.3.2017 o prerušení konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva kupujúcej, účastníci zmluvy sa dohodli na dodatku č. 2 kúpnej zmluvy (ďalej len „dodatok kúpnej zmluvy“), ktorým sa uzatvorená kúpna zmluva v znení dodatku č. 1 mení nasledovne:

1. Článok I. ods. 1 kúpnej zmluvy sa nahradzuje týmto znením:
Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľností,
 - a) **časti pôvodnej parcely** registra „C“ p.č. 445/1 o výmere 10.688 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č.1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, geometrickým plánom číslo 51/2016-2 zo dňa 23.5.2017, vyhotoviteľa AAAGEODET-Bédi Attila, Železničná 47, 941 10 Tvrdošovce, **označenej ako diel č. 1 o výmere 23 m²** v celosti,
 - b) **časti pôvodnej parcely** registra „E“ p.č. 30 o výmere 424 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, geometrickým plánom číslo 51/2016-2 zo dňa 23.5.2017, vyhotoviteľa AAAGEODET-Bédi Attila, Železničná 47, 941 10 Tvrdošovce, **označenej ako diel č. 2 o výmere 99 m²** v celosti.

2. Článok I. ods. 3 kúpnej zmluvy sa nahradzuje týmto znením:

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju kupuje do svojho vlastníctva v celosti, geometrickým plánom číslo 51/2016-2 zo dňa 23.5.2017, vyhotoviteľa AAAGEODET-Bédi Attila, Železničná 47, 941 10 Tvrdošovce, vzniká **novovytvorená** parcela registra „C“ p.č. 31/20 o výmere 122 m², zastavané plochy a nádvoria.

3. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok 2

1. Tento dodatok kúpnej zmluvy bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých kupujúci a predávajúci obdržia po jednom rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor.
2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dodatok kúpnej zmluvy bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, dodatok kúpnej zmluvy si prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svodíne dňa 7.6.2017

Predávajúci :

Obec Svodín, zastúpená
Gabrielom Víghom

.....

Kupujúci :

MÁNYA, spol. s r. o., zastúpená
Ing. Klárou Szászovou

.....