

Kúpna zmluva

ktorú uzavreli:

predávajúca:

Obec Svodín, Hlavná ulica 1117/1, 943 54 Svodín, IČO: 00 30 92 81, zastúpená starostom obce - JUDr. Attilom Szászom

a

kupujúci:

1. **Kornél Fekete**, rod. Fekete, nar. 28.6.1976, r. [redacted], bytom Žitava 297, 946 38 Radvaň nad Dunajom
2. **Anita Vaňková**, rod. Feketeová, nar. 13.4.1980, r. [redacted], bytom Žitava 297, 946 38 Radvaň nad Dunajom
3. **Július Fekete**, rod. Fekete, nar. 28.7.1958, r. č. [redacted], bytom Kvetná 2553/46, 947 01 Hurbanovo

t a k t o :

Článok I.

(1) Predávajúca predáva a kupujúci kupujú do podielového spoluvlastníctva, kupujúca v podiele 1/1 z celku a kupujúci v prvom rade v podiele 2/8 z celku, kupujúci v druhom rade v podiele 2/8 z celku a kupujúci v treťom rade v podiele 4/8 z celku, nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín, vykazované v geometrickom pláne vyhotovenom geodetom Attilom Bédim pod č. 108/2013 zo dňa 28.3.2013 overenom Správou katastra Nové Zámky dňa 11.4.2013 pod číslom 289/2013,

- a) diel č. 7 o výmere 48 m² - časť z parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve predávajúcej v celosti podľa stavu registra "C" č. 668/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 120773 m², ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 342/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 637 m²,
- b) diel č. 8 o výmere 20 m² - časť z parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve predávajúcej v celosti podľa stavu registra "C" č. 668/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 120773 m², ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 342/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m²,
- c) diel č. 9 o výmere 16 m² - časť z parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve predávajúcej v celosti podľa stavu registra "C" č. 668/100 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m², ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 342/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 637 m²,
- d) diel č. 10 o výmere 3 m² - časť z parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve predávajúcej v celosti podľa stavu registra "C" č. 668/100 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m², ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 342/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 637 m²,
- e) diel č. 11 o výmere 26 m² - časť z parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve predávajúcej v celosti podľa stavu registra "C" č. 668/100 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m², ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 342/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m²,

Článok II.

- (1) Predávajúca ubezpečuje kupujúcich, že
- a) je vlastníčkou nehnuteľností v celosti,

