

**ZBIERKA UZNESENÍ Z 2. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 12.12.2022**

Uznesenie č. 12/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

návrh programu dnešného zasadnutia

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 13/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

u r č u j e

za overovateľov zápisnice dnešného zasadnutia poslancov menom Ing. Szabolcs Leboc a Ing. Antal Molnár

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 14/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.11.2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 15/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . p r e r o k o v a l o

Správy o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej kompetencii obce Svodín za školský rok 2021/2022 za prítomnosti štatutárnych orgánov škôl

B . s c h v a ľ u j e

s poukazom na ustanovenie § 5 ods. 7 písm. f) zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Správy o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej kompetencii obce Svodín za školský rok 2021/2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 16/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Ing. Silvia Kurczová, rodné priezvisko Kurczová, dátum narodenia 04.01.1984, trvale bytom 943 54 Svodín, Lipová 14, SR, o zriadenie vecného bremena, spočívajúce v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na nehnuteľnosť, vedenú na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k. ú. Maďarský Svodín, označenú ako parcela registra „C“ p. č. 668/15 o výmere 114623 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, za účelom zachovania prístupovej cesty k pozemku, označeného ako parcela registra „C“ p. č. 619/1 – vinice o výmere 387 m², vedeného na LV č. 4047 v katastri obce Svodín, kú Maďarský Svodín, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku.

B. konštatuje, že

- **prístup** k predmetnej parcele registra „C“ p. č. 619/1 – vinice o výmere 387 m², vedenej na LV č. 4047 v katastri obce Svodín, kú Maďarský Svodín, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, **je zabezpečený cez parcelu** registra „C“ p. č. 619/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 278 m², **vo výlučnom vlastníctve žiadateľa** v podiele 1/1 k celku,
- **prístupová cesta**, ležiaca na verejnom priestranstve na parcele registra „C“ p. č. 668/15 o výmere 114623 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, nikdy v minulosti **nezabezpečovala prístup k predmetnej parcele** registra „C“ p. č. 619/1, nakoľko v drobnej stavbe – v oplotení predmetnej parcely – nebola – nie je umiestnená žiadna brána pre vstup motorových vozidiel, ani bránka pre vstup osôb,
- **brána** pre vstup motorových vozidiel, ktorá je v súčasnosti umiestnená na konci prístupovej cesty, je **súčasťou oplotenia**, ktoré ohraničuje pozemok označený ako parcela registra „C“ p. č. 618 o výmere 578 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom leží stavba – **rodinný dom** so súpisným číslom **302**, po povolení vkladu vlastníckeho práva pod č. V-7522/2022 **vo vlastníctve Obce Svodín** v podiele 1/1 k celku.

C. odročuje

žiadosť žiadateľa o zriadenie vecného bremena v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami

D. odporúča

vykonať miestnu obhliadku s prípadným vytýčením hranice pozemkov geodetom

E. žiada starostu obce

predostrieť žiadosť opätovne na rokovanie

Termín: nasledujúce zasadnutie
obecného zastupiteľstva po miestnej obhliadke

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 17/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Tamás Szabados, rodné priezvisko Szabados, dátum narodenia 13.06.1991, trvale bytom 943 42 Gbelce, Dúhová 96, SR, o predaj nehnuteľnosti, v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, **parcely** registra "C" parc. č. **1468/5** – záhrady o výmere 280 m², vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku.

B. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, **parcely** registra "C" parc. č. **1468/5** – záhrady o výmere 280 m², vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa:

- Tamás Szabados, rodné priezvisko Szabados, dátum narodenia 13.06.1991, trvale bytom 943 42 Gbelce, Dúhová 96, SR,

do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1 k celku za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaná nehnuteľnosť je susednou a príľahlou nehnuteľnosťou, tvoriacu celok, k nehnuteľnosti, označenej ako parcela registra „C“ parc. č. 1468/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 714 m², na ktorej leží stavba – rodinný dom pod súpisným číslom 823, v budúcom výlučnom vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku na základe kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2022,
- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 2,- eur/m², t. j. 560,- eur,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejnila v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 7

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 18/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na vedomie

Správu o plnení rozpočtu k 30.9.2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 19/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. schvaľuje

zmenu uznesenia č. 423/07062022 zo dňa 7.6.2022 nasledovne:

v bode A. odsek 1. sa vypúšťa druhá zarážka so znením „obstaranie majetku – vlastné zdroje ČOV vo výške 26.315,79 eur“

B. schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky v celkovej výške 62.000,- eur, konkrétne na

- stavba - materská škola so súp. č. 1139 vo výške 57.000,- eur
- stavba - rodinný dom so súp. č. 302 s príslušenstvom vo výške 5.000,- eur

C. žiada starostu obce

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom B/ tohto uznesenia

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 20/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

doterajšiemu starostovi náhradu platu 23 dní z nevyčerpanej dovolenky 46,5 dní podľa § 2 ods. 2 druhej vety zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 21/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

návrh poslanca obecného zastupiteľstva na sadzbu poplatku 120-litrovej zbernej nádoby vo výške 7,- eur

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 22/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia č. 06/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 23/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Svodín

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie č. 07/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Svodín

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 24/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Svodín v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Svodín

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie č. 08/2022 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Svodín v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Svodín

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 25/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie č. 09/2022 o dani z nehnuteľností

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 26/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . b e r i e n a v e d o m i e

1. návrh rozpočtu Obce Svodín na rok 2023 a návrh nezáväzného rozpočtu na roky 2024 a 2025

2. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2023 a k návrhu nezáväzného rozpočtu na roky 2024 a 2025

B . s c h v a ľ u j e

rozpočet Obce Svodín na rok 2023

Príjmy: 2.002.420,- eur

Výdavky: 2.002.420,- eur

C . s c h v a ľ u j e

programový rozpočet Obce Svodín a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na rok 2023

D. b e r i e na v e d o m i e

nezáväzný rozpočet Obce Svodín na roky 2024 a 2025

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 27/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

Plán práce Obecného zastupiteľstva vo Svodíne na rok 2023

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 28/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. volí

členov komisie – odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb s účinnosťou **od 13.12.2022** v nasledovnom zložení do:

1. komisie finančnej, správy obecného majetku, rozvoja a investícií

Ing. arch. Tomáš Smidt, nar. 07.11.1974, trvale bytom Nemeckosvodínska cesta 4, Svodín
Bc. Ildikó Sárjai, nar. 6.11.1969, trvale bytom Ul. Svätého Urbána 2, Svodín

2. komisie kultúry, športu, vzdelávania a mediálnej činnosti

Kornélia Berényi, nar. 05.11.1953, trvale bytom Bieleho kríža 17, Svodín
Edina Švajcerová, nar. 30.07.1977, trvale bytom Horná mlynská 7, Svodín
Imrich Paluk, nar. 20.07.1976, trvale bytom Nemeckosvodínska cesta 23, Svodín

3. komisie životného prostredia, ochrany majetku, zdravia a sociálnej

Mgr. Beáta Melecsky, nar. 22.08.1966, trvale bytom Horná mlynská 54, Svodín
Ladislav Mikula, nar. 04.12.1951, trvale bytom Horná mlynská 40, Svodín
Viliam Kunyik, nar. 23.07.1958, trvale bytom Dolná mlynská 66, Svodín
Jozef Dékány, nar. 12.09.1946, trvale bytom Ul. Svätého Urbána 31, Svodín

B. určuje

Náplň práce

- komisie finančnej, správy obecného majetku, rozvoja a investícií (v prílohe č. 1 tohto uznesenia)
- komisie kultúry, športu, vzdelávania a mediálnej činnosti (v prílohe č. 2 tohto uznesenia)

C. schvaľuje

Plán práce stálych komisií OZ na rok 2023

- komisie finančnej, správy obecného majetku, rozvoja a investícií (v prílohe č. 3 tohto uznesenia)
- komisie kultúry, športu, vzdelávania a mediálnej činnosti (v prílohe č. 4 tohto uznesenia)

**D. ukladá
predsedovi**

1. komisie životného prostredia, ochrany majetku, zdravia a sociálnej
predložiť náplň práce komisie a plán práce komisie na rok 2023

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

E. žiada starostu obce

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom A/ tohto uznesenia

Termín: bezodkladne

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 29/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . d e l e g u j e

zástupcov obce Svodín do orgánov združenie obcí s názvom „Dvory a okolie – združenie obcí“, IČO 37853813, so sídlom 941 31 Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, nasledovne:

1. do valného zhromaždenia združenia
Mgr. Szabolcsa Mériho, starostu obce Svodín,
Ing. Gergely Bartos, poslanca Obecného zastupiteľstva vo Svodíne
2. do predsedníctva
Mgr. Szabolcsa Mériho, starostu obce Svodín,
3. do dozornej rady
Ing. Štefan Šimonka, poslanca Obecného zastupiteľstva vo Svodíne

B. žiada starostu obce

zaslať uznesenie obecného zastupiteľstva o delegovaní zástupcov obce príslušným orgánom združenia

Termín: bezodkladne

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 30/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o ukončení funkčného obdobia správnej rady Nadácie Budúcnosť Svodína

B . v o l í

v súlade s čl. VII. ods. 9 Nadačnej listiny Nadácie Budúcnosť Svodína, IČO: 36113646, so sídlom 94354 Svodín 1117, zapísaná v registri nadácií, vedenom na Ministerstve vnútra SR pod číslom 203/Na-96/599, a § 20 ods. 2 písm. b) zákona č. 34/2002 Z. z. o nadáciách v znení neskorších prepisov

za členov správnej rady nadácie:

- Gergely Bartos, Ing., dátum narodenia 10.05.1987, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Dolná jablčná ulica 1,
- Edina Svajcerová, dátum narodenia 30.07.1977, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 7,
- Katrin Štégmár, Bc., dátum narodenia 17.01.1969, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Ulica kopca Tenkesa 29,
- Szabolcs Lebec, Ing., dátum narodenia 19.07.1981, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Škovránková ulica 89,
- Adam Porubský, dátum narodenia 17.02.1989, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Veľkolesná ulica 15,
- Kornélia Berényi, dátum narodenia 05.11.1953, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Ulica Bieleho kríža 17.

C. navrhuje

správnej rade na voľbu za správcu Nadácie Budúcnosť Svodína Máriu Haldovú, dátum narodenia 06.09.1962, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 53

D. žiada starostu obce

zaslať uznesenie obecného zastupiteľstva Nadácii Budúcnosť Svodína

Termín: do 15 dní od schválenia znesenia

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 31/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 471/03102022 zo dňa 3.10.2022 bol schválený zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, zámenou nehnuteľností

- **časť pôvodnej parcely** registra „C“ p. č. 631/4 o výmere 369 m², ostatné plochy, vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo výlučnom vlastníctve Obce Svodín pod B/1 v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom číslo 45237905-32/2022 zo dňa 11.7.2022, vyhotoviteľa Ing. Adriana Búri, 943 56 Biňa 542, úradne osvedčeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, pod č. 1075/22 zo dňa 20.7.2022, označenej ako parcela registra „C“ p. č. 631/4 o novej výmere 307 m² v podiele 1/1 k celku, ostatné plochy, **a**
- parcely registra „E“ p. č. 2268 o výmere 1338 m², vinice, vedenej na LV č. 2263 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podielovom spoluvlastníctve pod B/3 v podiele 1/3 k celku, **(446 m²)**
- parcely registra „E“ p. č. 2110 o výmere 2568 m², orná pôda, vedenej na LV č. 2264 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podielovom spoluvlastníctve pod B/3 v podiele 1/6 k celku, **(428 m²)**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko zamieňaný pozemok vo vlastníctve obce je pre obec nevyužiteľný, žiadateľ pozemok užíva ako záhrada, je susedným pozemkom k nehnuteľnosti v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, označenej ako parcela registra „C“ p. č. 646/1 o výmere 263 m², záhrady, vedenej na liste vlastníctva č. 1551, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa v podiele 1/1 k celku, pričom ponúknuté pozemky parcely registra „E“ p. č. 2268 a 2110 sú v prenájme, za ktoré prináleží ročné nájomné,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve obce zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 471/03102022 zo dňa 3.10.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve obce zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín zámenou a uzatvorenie zámennej zmluvy so žiadateľom Jozef Staňo, rodné priezvisko Staňo, dátum narodenia 11.12.1951, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Škovránková 40, SR, o prevode nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, zámenou nehnuteľností:

- **časť pôvodnej parcely** registra „C“ p. č. 631/4 o výmere 369 m², ostatné plochy, vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo

výlučnom vlastníctve Obce Svodín pod B/1 v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom číslo 45237905-32/2022 zo dňa 11.7.2022, vyhotoviteľa Ing. Adriana Búri, 943 56 Bíňa 542, úradne osvedčeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, pod č. 1075/22 zo dňa 20.7.2022, označenej ako parcela registra „C“ p. č. 631/4 o novej výmere 307 m² v podiele 1/1 k celku, ostatné plochy, a

- parcely registra „E“ p. č. 2268 o výmere 1338 m², vinice, vedenej na LV č. 2263 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podielovom spoluvlastníctve pod B/3 v podiele 1/3 k celku, (446 m²)
- parcely registra „E“ p. č. 2110 o výmere 2568 m², orná pôda, vedenej na LV č. 2264 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podielovom spoluvlastníctve pod B/3 v podiele 1/6 k celku, (428 m²)

za nasledovných podmienok:

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko zamieňaný pozemok vo vlastníctve obce je pre obec nevyužitelný, žiadateľ pozemok užíva ako záhrada, je susedným pozemkom k nehnuteľnosti v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, označenej ako parcela registra „C“ p. č. 646/1 o výmere 263 m², záhrady, vedenej na liste vlastníctva č. 1551, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa v podiele 1/1 k celku, pričom ponúknuté pozemky parcely registra „E“ p. č. 2268 a 2110 sú v prenájme, za ktoré prináleží ročné nájomné,
- prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- zámena sa uskutoční s finančnou náhradou vo výške 177,- eur,
- správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva hradí žiadateľ,
- viazanosť návrhu zámennej zmluvy je 90 dní od doručenia návrhu zmluvy.

D. žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zámennej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia

Termín: do 28.2.2022

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 7

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 32/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

ruší

uznesenie č. 407/04042022 zo dňa 4.4.2022 a uznesenie č. 431/07062022 zo dňa 7.6.2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 33/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Peter Harangozó, rodné priezvisko Harangozó, dátum narodenia 17.1.1983, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dolná mlynská 17, SR, o predaj nehnuteľností, vedených na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p. č. **289/1 o výmere 610 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **289/2 o výmere 275 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **289/3 o výmere 21 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **290/13 o výmere 217 m²**, zastavané plochy a nádvorcia, parcela registra „C“ p. č. **290/14 o výmere 62 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; a stavby – **rodinný dom** so súpisným číslom **518** na parcele registra „C“ p. č. 289/2; stavby – **letná kuchyňa** so súpisným číslom **1532** na parcele registra „C“ p. č. 289/3; stavby – **hospodárska budova** so súpisným číslom **1531** na parcele registra „C“ p. č. 290/14; vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku.

B. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, vedených na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p. č. **289/1 o výmere 610 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **289/2 o výmere 275 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **289/3 o výmere 21 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; parcela registra „C“ p. č. **290/13 o výmere 217 m²**, zastavané plochy a nádvorcia, parcela registra „C“ p. č. **290/14 o výmere 62 m²**, zastavané plochy a nádvorcia; a stavby – **rodinný dom** so súpisným číslom **518** na parcele registra „C“ p. č. 289/2; stavby – **letná kuchyňa** so súpisným číslom **1532** na parcele registra „C“ p. č. 289/3; stavby – **hospodárska budova** so súpisným číslom **1531** na parcele registra „C“ p. č. 290/14; v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Peter Harangozó, rodné priezvisko Harangozó, dátum narodenia 17.1.1983, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dolná mlynská 17, SR,

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom podpory udržania demografického vývoja obyvateľstva obce Svodín,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 12.000,- eur,
- kupujúci sa zaväzuje najneskôr do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností splniť podmienky podľa § 3 ods. 1 až 6 a § 5 ods. 8 platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Svodín č. 1/2022 o podmienkach poskytovania nenávratného finančného príspevku obce na podporu udržania demografického vývoja obyvateľstva obce Svodín nepretržitého trvalého pobytu na území obce Svodín, v opačnom prípade sa zaväzuje doplatiť sumu 10.000 eur, ktorá je rozdielom obvyklej kúpnej ceny predmetu zmluvy,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 7
Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 34/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Miroslav Havran, rodné priezvisko Havran, dátum narodenia 25.10.1983, trvale bytom 943 54 Svodín, Dolná mlynská 28, SR, o predaj nehnuteľností, v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, **parcely** registra "C" parc. č. **443** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 608 m², **parcely** registra "C" parc. č. **444** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m², **časti** parcely registra "C" parc. č. **668/15** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 114623 m² (prístupové a príľahlé územie), vedených na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku.

B. konštatuje, že

1. pozemky podľa bodu A. tohto uznesenia sú v súčasnosti nevyužité a zmluvne voľné
2. v prípade kladného stanoviska potrebné vypracovanie geometrického plánu na zameranie časti verejného priestranstva, ktoré tvorí prístupové a príľahlé územie k pozemkom

C. neschvaľuje

zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, na **parcely** registra "C" parc. č. **443** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 608 m², **parcely** registra "C" parc. č. **444** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m², **časti** parcely registra "C" parc. č. **668/15** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 114.623 m² (prístupové a príľahlé územie), vedených na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľa:

- Miroslav Havran, rodné priezvisko Havran, dátum narodenia 25.10.1983, trvale bytom 943 54 Svodín, Dolná mlynská 28, SR.

D. žiada starostu obce

písomne vyrozumieť žiadateľa o rozhodnutí obecného zastupiteľstva

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 35/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. ruší

uznesenie č. 13/22012007 zo dňa 22.01.2007 doplnené uznesením č. 29/19032007 zo dňa 19.3.2007

B. schvaľuje

v matričnom obvode Svodín

1. úradne určenú miestnosť na uzavieranie manželstiev

Sobášnu sieň Obecného úradu vo Svodíne na adrese Hlavná 1, Svodín, v budove kultúrneho domu na 1. poschodí

2. sobášne dni a hodiny:

piatky v čase od 11.00 h. do 14.00 h.

soboty v čase od 13.00 h. do 16.00 h.

Sobášnymi dňami nie sú štátne a cirkevné sviatky.

C. určuje

poplatok za uzavretie manželstva na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste na území obce Svodín (mimo úradne určenej miestnosti na uzavieranie manželstiev) za úhradu nákladov spojených s poskytnutím služieb s výkonom sobášneho obradu s prihliadnutím na náročnosť organizácie sobášnych obradov vo výške 150,- eur

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 36/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Mesto Štúrovo, so sídlom Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo, o čiastočnú úhradu nákladov na dieťa *s trvalým pobytom obce Svodín, navštevujúce Centrum voľného času so sídlom Rákocziho 82, 943 01 Štúrovo, v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Štúrovo*, vo výške 217,14 eur

B. konštatuje, že

1. obidve deti, navštevujúce centrum voľného času, sú toho času obyvateľmi s trvalým pobytom na území obce Svodín, a tiež sa zdržiavajú na území obce Svodín
2. v zmysle § 3 ods. 3 platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Svodín č. 8/2022 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Svodín v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Svodín sa Obec Svodín zaviazala prispievať na financovanie detí s trvalým pobytom v obci Svodín, ktoré navštevujú centrum voľného času mimo obce Svodín, vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku žiaka centra voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

C. neschvaľuje

jednorazové poskytnutie finančných prostriedkov za kalendárny rok 2022 vo výške 95,54 eur na jedno dieťa, t. j. v celkovej výške 191,08 eur

D. žiada starostu obce

písomne vyrozumieť žiadateľa o rozhodnutí obecného zastupiteľstva

Termín: do 31.12.2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce

Uznesenie č. 37/12122022

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

ponuku zhotoviteľa - miestneho rezbára Róberta Smídta na kúpu dreveného betlehema za ponúkanú cenu 7.000,- eur

B. prerokovalo

ponuku zhotoviteľa

C. neschvaľuje

kúpu dreveného betlehema od zhotoviteľa za ponúkanú cenu

D. žiada starostu obce

písomne vyrozumieť zhotoviteľa o rozhodnutí obecného zastupiteľstva

Termín: do 31.12.2022

Vo Svodíne dňa 13.12.2022

Mgr. Szabolcs Méri
starosta obce