



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Obec Svodín, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa určenia Okresného úradu Nitra, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia štátnej stavebnej správy pod č. OU-NR-OVBP2-2022/050855-002 zo dňa 23.11.2022, v súlade s ust. § 39 ods. 1 a § 39a ods. 1 stavebného zákona a ust. § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") vydáva

#### rozhodnutie o umiestnení stavby

na stavbu:

Názov stavby: **FTTH tranzit Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín**

Členenie stavby: SO 01 - Podzemné vedenie (v celkovej dĺžke 16,25 km)

Účel stavby: optická sieť

Druh stavby: líniová stavba

Navrhovateľ: **KONFER net, s.r.o.**

so sídlom: Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 52107451

Spracovateľ projektovej dokumentácie: RSA Projekt, Petőfiho 73, 943 01 Štúrovo, zodpovedný projektant: Ing. Robert Staško, dátum vypracovania: 11/2022.

Miesto stavby: pozemky v obciach Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov a Svodín,  
v **kat. územiach Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov a Maďarský Svodín**

parc. č. reg. „C“	list vlast- nictva č. reg. „E“	vlastník	druh pozemku	umiest- nenie
----------------------	--------------------------------------	----------	--------------	------------------

#### Katastrálne územie Maďarský Svodín

C1332/2	LV 3944	Kondicz Dávid, Dvory nad Žitavou	Orná pôda	2
C1332/1,E1431/200	LV 2773	Mészárosová Mária, Kamenný Most	Orná pôda	2
C1332/1,E1432/200	LV 2773	Mészárosová Mária, Kamenný Most	Orná pôda	2
C1332/1,E1433/200	LV 2284	Vlastníci	Orná pôda	2
C1332/1,E1436/200	LV 2941	Agroland Ipel s.r.o., Ipeľský Sokolec	Orná pôda	2
C1332/1,E1437/200	LV 2963	Vlastníci	Orná pôda	2

C1332/1,E1438/200	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1332/1,E1440/200	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1332/1,E1441/200	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1335/1	LV 1824	Slovenská republika	Zast. plocha	2
C1347/2,E1441/100	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1440/100	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1438/100	LV 3473	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1437/100	LV 2963	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1436/100	LV 2941	Agroland Ipel, s.r.o., Ipeľský Sokolec	Orná pôda	2
C1347/2,E1433/100	LV 2284	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1432/100	LV 2773	Mészárosová Mária, Kamenný Most	Orná pôda	2
C1347/2,E1430	LV 2773	Mészárosová Mária, Kamenný Most	Orná pôda	2
C1347/2,E1428	LV 549	Šipoš Tomáš, Svodín	Vinica	2
C1347/2,E1427	LV 86	PD Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1423/1	LV 86	PD Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1422/100	LV 1862	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1421	LV 86	PD Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1418	LV 1933	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1417	LV 3303	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1416	LV 3653	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1415	LV 86	PD Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1414	LV 3260	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1409/2	LV 3284	Kontermanová Etela, Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1409/1	LV 3284	Kontermanová Etela, Svodín	Orná pôda	2
C1347/2,E1408	LV 3989	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1406	LV 3650	Lippai Ján	Orná pôda	2
C1347/2,E1405	LV 3649	Zemanová Helena	Vinica	2
C1347/2,E1403	LV 3470	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1401	LV 386	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1400	LV 2443	Nothartová Valéria, Strekov	Orná pôda	2
C1347/2,E1399	LV 2219	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1398/2	LV 2892	Vlastníci	Orná pôda	2
C1347/2,E1398/1	LV 3647	Virgová Katarína	Orná pôda	2
C1347/2,E1471	LV 3526	Slovenská republika	Zast. plocha	2
C1347/2,E1341	LV 1429	Rím. Kat. cirkev, farnosť Svodín	Orná pôda	2
C1347/12,E1341	LV 1429	Rím. Kat. cirkev, farnosť Svodín	Orná pôda	2
C1184,E1341	LV 1429	Rím. Kat. cirkev, farnosť Svodín	Orná pôda	2
C1338/1,E1341	LV 1429	Rím. Kat. cirkev, farnosť Svodín	Orná pôda	2
C1338/1,E1342	LV 1	Obec Svodín	Orná pôda	2
C1761,E1343	LV 1	Obec Svodín	Vodná plocha	2
C1761,E1761	LV 3526	Slovenská republika	Zast. plocha	2
C1563,E1563	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1562	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1561	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1560	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1559	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1558/2	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1558/1	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1557	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1563,E1556	LV 2511	Vlastníci	Orná pôda	2
C1497,E1497	LV 86	PD Svodín	Zast. plocha	2
C1496,E1472	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1496,E1473/1	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1496,E1473/2	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1496,E1473/4	LV 3129	Vlastníci	Orná pôda	2
C1762,E1762	LV3526	Slovenská republika	Zast. plocha	2
C1788,E1788	LV3336	Rím.kat.cirkev, biskupstvo Nitra	Orná pôda	2
C1787	LV3336	Rím.kat.cirkev, biskupstvo Nitra	Orná pôda	2

#### Katastrálne územie Strekov

C2184,E2184	LV 1911	Cappella, Trnava	Orná pôda	2
C2186,E2186	LV 1911	Cappella, Trnava	Orná pôda	2

C2182/1,E2182	LV 1911	Cappella, Trnava	Orná pôda	2
C2173/1,E2183	LV 1911	Cappella, Trnava	Orná pôda	2
C2173/1,E2173/1	LV 1911	Cappella, Trnava	Orná pôda	2
C2173/2,E2173/1	LV 1911	Cappella Trnava	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/5	LV 1692	PD Strekov	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/6	LV 3984	Kajanová Rozália	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/7	LV 3895	Kajan Florián	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/8	LV 3172	Frunyová Eva, Nové Zámky	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/9	LV 3896	Vlastníci	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/10	LV 3166	Vlastníci	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/11	LV 1149	Vlastníci	Orná pôda	2
C2173/1,E2174/15	LV 3744	Vlastníci	Ostat.plocha	2
C2173/1,E2175/2	LV 2023	Vlastníci	Orná pôda	2
C2173/1,E2175/3	LV 3199	Baloghová Helena, Strekov	Orná pôda	2
C2171	LV 1	Obec Strekov	Zast. plocha	2
C2169/1,E2170/13	LV 2126	Vlastníci	Orná pôda	2
C2169/1,E2170/14	LV 3893	Bujnová Mária	Orná pôda	2
C2169/2,E2169/2	LV 3755	Obec Strekov	Ostatná plocha	2
C1023	LV 1	Obec Strekov	Zast. plocha	2
C931/1,E856	LV 4193	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/1,E855	LV 1998	Dancziová Gizela, Nové Zámky	Orná pôda	2
C931/1,E854	LV 3419	Záhumenská Oľga, Dvory nad Žitavou	Orná pôda	2
C931/1,E853	LV 2413	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/1,E852	LV 2271	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/1,E851	LV 1684	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/2,E851	LV 1684	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/2,E850	LV 3418	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/2,E849	LV 2591	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/2,E848	LV 3402	Tóth Ladislav, Strekov	Orná pôda	2
C931/2,E847	LV 2230	Végh Vojtech, Strekov	Orná pôda	2
C931/2,E846	LV 1146	Vlastníci	Orná pôda	2
C931/2,E845	LV 4178	Vlastníci	Orná pôda	2
C844	LV 1	Obec Strekov	Zast. plocha	2
C808/56,E843	LV 2157	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E842	LV 2391	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E841	LV 3784	Pšenáková Alžbeta	Orná pôda	2
C808/56,E840	LV 2432	Záhumenská Oľga, Dvory nad Žitavou	Orná pôda	2
C808/56,E839	LV 3702	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E838	LV 3355	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E837	LV 2390	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E836	LV 4188	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E835	LV 2204	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E834	LV 1923	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E833/2	LV 3456	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E833/1	LV 2634	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E832	LV 1804	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E831	LV 2385	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E830	LV 1956	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E829	LV 4237	Istenesová Helena, Nové Zámky	Orná pôda	2
C808/56,E828	LV 3783	Sütö Alexander	Orná pôda	2
C808/56,E827	LV 3465	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E826	LV 3464	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E825	LV 3501	Végh Vojtech, Strekov	Orná pôda	2
C808/56,E824	LV 3782	Kormošová Mária	Orná pôda	2
C808/56,E823	LV 2178	Bálintová Anita, Strekov	Orná pôda	2
C808/56,E822	LV 2640	Šimšík Peter, Levice	Orná pôda	2
C808/56,E821	LV 4202	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E820	LV 2510	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E819	LV 3704	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/56,E818	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/59,E818	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/55,E818	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E818	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2

C808/6,E817	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E816	LV 3610	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E815	LV 3781	Danczi Štefan	Orná pôda	2
C808/6,E814	LV 1969	Kecskés Jozef, Nové Zámky	Orná pôda	2
C808/6,E813	LV 1858	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E812	LV 2493	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E811	LV 1870	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E810	LV 2583	Balogh Milan, Nové Zámky	Orná pôda	2
C808/6,E809	LV 2996	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E808	LV 2131	Lévardi Jozef, Strekov	Orná pôda	2
C808/6,E807	LV 2036	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E806/2	LV 2133	Tóthová Mária, Nové Zámky	Orná pôda	2
C808/6,E806/1	LV 3701	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E805	LV 1993	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E804	LV 3597	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E803	LV 2958	Agrocontract Mikuláš, a.s. Dubník	Orná pôda	2
C808/6,E802	LV 2795	Rezničková Mária, Nové Zámky	Orná pôda	2
C808/6,E801	LV 930	Vlastníci	Orná pôda	2
C808/6,E800/6	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/6,E800/2	LV 2753	Slovenská republika	Tr.tráv.porast	2
C808/4,E800/5	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/3,E800/5	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/2,E800/5	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/2,E800/2	LV 2753	Slovenská republika	Tr.tráv.porast	2
C808/2,E800/4	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/2,E800/3	LV 2753	Slovenská republika	Orná pôda	2
C808/40,E800/2	LV 2753	Slovenská republika	Tr.tráv.porast	2
C3428	LV 1	Obec Strekov	Zast. plocha	2
C3420/1,E3427	LV 3002	Vlastníci	Orná pôda	2
C3426/5	LV 1861	Izsáková Adriana, Strekov	Vinica	2
C3420/1,E3426/1	LV 3069	Izsáková Lilla, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3425	LV 3402	Tóth Ladislav, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3424	LV 2338	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3423	LV 2443	Bertová Rozália, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3422/3	LV 2603	Vlastníci	Vinica	2
C3420/1,E3421	LV 2503	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3420	LV 2722	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3430/1	LV 3402	Tóth Ladislav, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3430/2	LV 4047	Vlastníci	Orná pôda	2
C3431	LV 1690	Nitriansky samosprávny kraj	Zast. plocha	2
C3420/1,E3419	LV 2018	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3418/3	LV 2375	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3418/2	LV 2274	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3418/1	LV 1912	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3417/2	LV 3028	Bálintová Anita, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3417/1	LV 2079	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3416	LV 2718	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3415	LV 3389	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3414	LV 3470	Szekes Csaba, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3413	LV 1683	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3412	LV 1923	Vlastníci	orná pôda	2
C3420/1,E3411	LV 2808	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3410	LV 4237	Istenesová Helena, Nové Zámky	Orná pôda	2
C3420/1,E3409	LV 2739	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3408/2	LV 2113	Bálint Ladislav, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3408/1	LV 2590	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3407	LV 3245	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3406	LV 3280	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3405	LV 3512	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3404	LV 4207	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3403	LV 2044	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3402	LV 2205	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3401/2	LV 388	Feketeová Barbora, Strekov	Orná pôda	2

C3420/1,E3401/1	LV 2351	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3400/2	LV 2430	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3400/1	LV 2758	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3399	LV 3342	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3398	LV 1242	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3397	LV 2162	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3396	LV 1865	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3395	LV 2364	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3394	LV 2491	Todd Andrea, Komárno	Orná pôda	2
C3420/1,E3393	LV 3795	Frunyo Ondrej, Budapest	Orná pôda	2
C3420/1,E3392	LV 3347	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3391	LV 4141	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3390	LV 3176	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3389	LV 2491	Todd Andrea, Komárno	Orná pôda	2
C3420/1,E3388	LV 2491	Todd Andrea, Komárno	Orná pôda	2
C3420/1,E3387	LV 2092	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3386	LV 3815	Kajanová Mária	Orná pôda	2
C3420/1,E3385/4	LV 4046	Danczi Alexander	Orná pôda	2
C3420/1,E3385/3	LV 3445	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3385/2	LV 1692	PD Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3385/1	LV 2383	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3384	LV 1724	PD Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3383	LV 3247	Šalgóová Katarína, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3382/200	LV 4045	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3382/100	LV 1076	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3381	LV 2132	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3380	LV 2064	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3379	LV 2026	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3378	LV 2027	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3377	LV 3326	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3376	LV 3708	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3375	LV 3788	Kováčsová Mária, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3374	LV 3878	Kanicska Koloman	Orná pôda	2
C3420/1,E3373	LV 3326	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3372	LV 2280	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3371	LV 4237	Istenesová Helena, Nové Zámky	Orná pôda	2
C3420/1,E3370/2	LV 3425	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3370/1	LV 3841	Solti Dezső János, Maďarsko	Orná pôda	2
C3420/1,E3369	LV 3168	Végh Vojtech, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3368	LV 2933	Kaščáková Iveta, Banská Bystrica	Orná pôda	2
C3420/1,E3367	LV 3800	Sántová Barbora, Strekov	Orná pôda	2
C3420/1,E3366	LV 2416	Vlastníci	Orná pôda	2
C3420/1,E3365	LV 1945	Vlastníci	Orná pôda	2
C3351,E3365	LV 1945	Vlastníci	Orná pôda	2
C3351	LV 1	Obec Strekov	Zast. plocha	2
C3356/5,E3356	LV 3668	Slovenská republika	Orná pôda	2
C3356/2,E3356	LV 3668	Slovenská republika	Orná pôda	2
C3356/6,E3356	LV 3668	Slovenská republika	Orná pôda	2
C3356/1,E3356	LV 3668	Slovenská republika	Orná pôda	2
C3356/5,E3357	LV 3668	Slovenská republika	Orná pôda	2

#### Katastrálne územie Rúbaň

C335,E335	LV 1289	Obec Rúbaň	Tr.tráv. porast	1
C363/1	LV 1767	Nitriansky samosprávny kraj	Zast. plocha	1
C1979	LV 2077	Slovenská republika	Ostat. plocha	2
C1980	LV 2083	Slovenská republika	Vodná plocha	2
C1981	LV 2083	Slovenská republika	Ostat. plocha	2
C1983	LV 2077	Slovenská republika	Ostat. plocha	2
C488/4,E502	LV 1359	Slovenský pozemkový fond	Ostat. plocha	2
C488/4,E479	LV 1429	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E480	LV 2399	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E483	LV 2399	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2

C488/4,E506	LV 1359	Slovenský pozemkový fond	Ostat. plocha	2
C488/4,E488	LV 1135	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E491	LV 783	Vlastníci	Tr.tráv. poast	2
C488/4,E492	LV 1040	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E495	LV 1197	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E496/1	LV 1431	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E496/2	LV 1432	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C488/4,E499	LV 1359	Slovenský pozemkový fond	Ostat. plocha	2
C1/4	LV 764	Nagy Ján, Rúbaň	Zast. plocha	1
C1/1	LV 1	Obec Rúbaň	Ostat. plocha	1
C295/2	LV 1	Obec Rúbaň	Zast. plocha	1
C2039/1	LV 1374	Rúbanka, s.r.o., Rúbaň	Orná pôda	2
C2038	LV 2337	Rúbanka, s.r.o., Rúbaň	Orná pôda	2
C2037	LV 1374	Rúbanka, s.r.o., Rúbaň	Orná pôda	2
C2036	LV 1374	Rúbanka, s.r.o., Rúbaň	Orná pôda	2
C2035	LV 2025	Kováč Július, Dubník	Orná pôda	2
C2034	LV 2069	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C2033	LV 2076	Csúti Jozef	Orná pôda	2
C2032	LV 2188	Haladíková Zlatica	Orná pôda	2
C2031	LV 2189	Komárová Agneša	Orná pôda	2
C2030	LV 2153	Melecskeová Matilda	Orná pôda	2
C2029	LV 1374	Rúbanka, s.r.o., Rúbaň	Orná pôda	2
C2028	LV 2304	Jávorka Anton	Orná pôda	2
C2027	LV 2200	Melečke Jozef	Orná pôda	2
C2026	LV 2328	Šimoneková Rozália	Orná pôda	2
C2025	LV 1954	Eseková Rozália	Orná pôda	2

#### Katastrálne územie Dubník

C1420,E1420/8	LV 1081	Drgoň Ladislav, Dubník	Orná pôda	2
C1420,E1420/7	LV 951	Vlastníci	Orná pôda	2
C1420,E1420/6	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1420,E1420/5	LV 1438	Boros Ladislav, Nové Zámky	Zast.plocha	2
C1420,E1420/4	LV 1297	AT DUNAJ spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1420,E1420/3	LV 1297	AT DUNAJ spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1420,E1420/2	LV 1297	AT DUNAJ spol. s r.o., Rožňava	Tr.tráv. porast	2
C1420,E1420/1	LV 1648	AT DUNAJ spol. s r.o., Rožňava	Tr.tráv. porast	2
C1424,E1424	LV 1409	Slovenská republika	Ostatná plocha	2
C1430,E1430/1	LV 1623	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C1430,E1430/2	LV 1437	SILBA, s.r.o., Dubník	Tr.tráv. porast	2
C1430,E1430/3	LV 1297	AT DUNAJ spol. s r.o., Rožňava	Tr.tráv. porast	2
C1430,E1430/4	LV 1619	Krenčan Štefan, Dubník	Tr.tráv. porast	2
C1433	LV 533	Slovenská republika	Vodná plocha	2
C1406,E1406/8	LV 1326	Oravcová Anita, Dubník	Tr.tráv. porast	2
C1442/1,E1442/30	LV 1326	Oravcová Anita, Dubník	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/29	LV 1326	Oravcová Anita, Dubník	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/3	LV 1648	AT DUNAJ spol. sr.o., Rožňava	Ostat. plocha	2
C1442/1,E1442/15	LV 1061	Vlastníci	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/14	LV 1359	Vlastníci	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/13	LV 1629	Hoverica Eubomír, Vrchteplá	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/12	LV 995	Agrocontract Mikuláš a.s., Pribeta	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/11	LV 996	Vlastníci	Orná pôda	2
C1442/1,E1442/10	LV 894	Vlastníci	Orná pôda	2
C1442/1,E1445/200	LV 1409	Slovenská republika	Orná pôda	2
C1442/1,E1447	LV 840	Záhumenská Oľga, Dvory nad Žitavou	Orná pôda	2
C1442/1,E1446/300	LV 745	Krejčiová Eva, Bratislava	Orná pôda	2
C1667/1	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Zast. plocha	2
C1560/2,E1560/2	LV 745	Krejčiová Eva, Bratislava	Orná pôda	2
C1560/1,E1560/1	LV 745	Krejčiová Eva, Bratislava	Orná pôda	2
C1668	LV 1	Obec Dubník	Zast. plocha	2
C1581/4,E1564/1	LV 954	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/4,E1564/2	LV 1565	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/4,E1564/3	LV 996	Vlastníci	Orná pôda	2

C1581/4,E1564/4	LV 995	Agrocontract Mikuláš a.s., Pribeta	Orná pôda	2
C1581/4,E1564/5	LV 995	Agrocontract Mikuláš a.s., Pribeta	Orná pôda	2
C1581/4,E1564/6	LV 995	Agrocontract Mikuláš a.s., Pribeta	Orná pôda	2
C1581/4,E1567	LV 818	Krejčiová Eva, Bratislava	Orná pôda	2
C1581/4,E1568/1	LV 1181	Vlastníci	Tr.tráv. porast	2
C1581/4,E1568/2	LV 1606	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/4,E1568/3	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/4,E1568/5	LV 1037	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/4,E1568/6	LV 1023	Nomax Holding s.r.o, Zlatná na Ostrove	Orná pôda	2
C1581/5	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/1	LV 1050	Pócsová Zuzana, Dubník	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/2	LV 1011	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/3	LV 1468	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/4	LV 1031	SILBA s.r.o. Dubník	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/6	LV 1340	Nomax Holding s.r.o., Zlatná na Ostrove	Orná pôda	2
C1581/6,E1569/7	LV 1467	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/2	LV 1348	Krenčan Štefan, Dubník	Orná pôda	2
C1581/1,E1570/1	LV 1642	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1570/2	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1571	LV 840	Záhumenská Oľga, Dvory nad Žitavou	Orná pôda	2
C1581/1,E1572/1	LV 974	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1572/2	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1573	LV 791	Krenčan Štefan, Dubník	Orná pôda	2
C1581/1,E1574	LV 912	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1575	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1576	LV 769	Strešková Mária, Nitra	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/1	LV 1069	Baníková Alžbeta, Banská Bystrica	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/2	LV 886	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/3	LV 1330	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/4	LV 856	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/5	LV 1087	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1577/6	LV 1098	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1578	LV 752	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/29	LV 1184	Bažalíková Margita	Orná pôda	2
C1581/1,E1580/1	LV 1297	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1580/2	LV 818	Krejčiová Eva, Bratislava	Orná pôda	2
C1581/1,E1580/4	LV 1040	AT DUNAJ, spol. s r.o., Rožňava	Orná pôda	2
C1581/1,E1580/5	LV 1041	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1580/3	LV 1743	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/2	LV 1743	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/3	LV 1070	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/4	LV 791	Krenčan Štefan, Dubník	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/9	LV 1158	Vlastníci	Orná pôda	2
C1581/1,E1581/11	LV 1158	Vlastníci	Orná pôda	2
C1582/3,E1581/11	LV 1158	Vlastníci	Orná pôda	2
C1582/3,E1582/1	LV 1158	Vlastníci	Orná pôda	2

#### Katastrálne územie Jasová

C480,E473	LV 599	Vlastníci	Orná pôda	2
C482	LV 469	Nitrianska samosprávny kraj	Zast. plocha	2
C395,E391/1	LV 1647	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E391/2	LV 1647	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E392/1	LV 598	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E392/2	LV 1648	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E392/3	LV 969	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E392/4	LV 109	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E393/1	LV 1649	Martišek Jozef	Orná pôda	2
C395,E393/2	LV 1283	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E393/3	LV 849	Špaková Helena, Bratislava	Orná pôda	2
C395,E393/4	LV 1165	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E393/5	LV 109	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E393/6	LV 1651	Martišek Michal	Orná pôda	2

C395,E393/7	LV 1652	Obert Ondrej	Orná pôda	2
C395,E393/8	LV 1193	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E393/9	LV 42	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E393/10	LV 1653	Borbély Jozef	Orná pôda	2
C395,E393/11	LV 1012	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E394/1	LV 1517	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E394/2	LV 640	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E395	LV 1645	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E396/5	LV 1442	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E396/6	LV 101	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E396/7	LV 916	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E396/8	LV 850	Matkovičová Mária, Jasová	Orná pôda	2
C395,E397/101	LV 1522	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E397/102	LV 1132	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E397/103	LV 640	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E397/104	LV 371	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E397/2	LV 1261	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E398/1	LV 1110	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E398/2	LV 642	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E399	LV 2033	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E400	LV 1233	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E401/1	LV 1664	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2
C395,E401/2	LV 800	Vlastníci	Orná pôda	2
C395,E402/8	LV 109	Boros Ladislav, Nové Zámky	Orná pôda	2

Situačné výkresy (časti „a“ až „d“) tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Ing. Anna Kővágová, Zelená alej 10522/13, 940 01 Nové Zámky (splnomocnenec navrhovateľa), Obec Strekov, Obec Rúbaň, Obec Dubník, Obec Jasová a právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Doručenie tohto rozhodnutia sa uskutoční verejnou vyhláškou, vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia podľa ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona.

**V súlade s ust. § 39 ods. 1 a § 39a ods. 2 stavebného zákona správny orgán určuje podmienky umiestnenia stavby:**

#### **A – Podmienky umiestnenia:**

1. Stavba bude umiestnená v súlade s overenou dokumentáciou stavby vypracovanou firmou RSA Projekt, Petőfiho 73, 943 01 Štúrovo, zodpovedný projektant: Ing. Robert Staško, dátum vypracovania: 11/2022.
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby **platí tri roky** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť; nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá pred uplynutím lehoty.
3. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.



## **B – Podmienky vyplývajúce zo stanovísk vlastníkov/správčov pozemkov:**

### **4. Slovenský pozemkový fond:**

SPFS78256/2023/740/003

SPFZ048754/2023

Slovenský pozemkový fond (SPF), Centrum stanovísk a vecných bremien Vám oznamuje, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu na pozemkoch SR a NV podľa žiadosti a PD:

- stavebník na dotknuté pozemky SR a NV bezodkladne, najneskôr však do 90 dní po realizácii stavby, podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena a znalecký posudok,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR a NV,
- po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady

### **5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod Bratislava:**

CS SVP OZBA

6120221206

1. Predmetná stavba je umiestnená v tesnej blízkosti vodohospodársky významných vodných tokov Paríž a Cegléd a podľa predloženej PD ich aj križuje.
2. Podľa ustanovenia §49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku. musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona.
3. Do vymedzených pobrežných pozemkov (ochranného pásma) nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň ani inak ho poľnohospodársky obhospodarovať. K vodným tokom požadujeme zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z dôvodu údržby a správy vodných tokov, vyplývajúcej z vodného zákona.
4. Trasa podzemného optického vedenia musí byť umiestnená mimo pobrežných pozemkov (ochranné pásmo) vodných tokov Paríž a Cegléd.
5. Uloženie podzemného optického vedenia pri križovaní s vodnými tokmi Paríž a Cegléd v pobrežných pozemkoch požadujeme zabezpečiť tak, aby znieslo zaťaženie ťažkými mechanizmami správcu toku.
6. Križovania požadujeme realizovať v zmysle STN 736822 Križovania a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 736005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
7. Miesto križovania vodných tokov Paríž a Cegléd žiadame vytýčiť v zmysle normy a požadujeme vyznačiť povrchovými značkami „Pozor nebagrovat'“, ktoré musia byť osadené mimo pobrežných pozemkov (vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehovej čiary), aby nebola cyklická údržba ich umiestnením obmedzená.
8. Detaily križovania podzemného vedenia s vodnými tokmi sú zrejmé len z výkresu - Rez uloženia optického kábla pod odvodňovacím kanálom. V ďalšom stupni PD žiadame túto skutočnosť zapracovať aj do textovej časti PD a správne uvádzať, že sa jedná o vodohospodársky významné vodné toky a nie odvodňovacie kanály. Pri križovaní požadujeme umiestniť vrchnú

časť chráničky aspoň 1,5 m pod niveletou dna dotknutých vodných tokov. Štartovacia a cieľová jama musí byť umiestnená mimo pobrežného pozemku. V popise uvedeného výkresu sa spomína hrádza, na miestach križovania vyznačených v predloženej PD však ochranná hrádza nie je. Žiadame preto ďalší stupeň PD zosúladiť so skutočnosťou.

9. V ďalšom stupni PD požadujeme dodržať podmienku, že začatie prác je možné až po odsúhlasení vytyčenia a detailov spôsobu križovania zemného vedenia s vodnými tokmi úsekovým technikom - p. Marianom Kešiarom — 0903 220 195. O odsúhlasení musí byť písomný záznam v stavebnom denníku.

10. Na stavbu dotknutých pozemkoch v správe a vlastníctve našej organizácie požadujeme všetky výkopy pri spätnom zásype dôkladne zhutniť a pozemky upraviť do pôvodného stavu. Prípadné poškodenie terénu pobrežných pozemkov požadujeme vrátiť do pôvodného stavu a zatrávniť.

11. Pri prípadnom prieniku pobrežného pozemku vodného toku s ochranným pásmom budovanej siete žiadame, aby bol správca týchto sietí zaviazaný umožniť správcovi vodných tokov výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú z vodného zákona. V prípade nesúhlasu správcu inžinierskych sietí s realizáciou prác požadovaných správcom vodných tokov vykoná požadované práce správca inžinierskych sietí na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom vodných tokov.

12. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

13. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd

14. Realizačné práce odporúčame vykonať v suchom a málovodnom období v zmysle príslušných noriem a predpisov.

15. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a za škody vzniknuté užívaním vodných tokov ( § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách ).

16. Na stavbu dotknuté pozemky vo vlastníctve našej organizácie požadujeme najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia uzavrieť zmluvný vzťah s odborom správy majetku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.

17. Pre plánovanú stavbu požadujeme spracovať „Plán povodňových zabezpečovacích prác“ na čas trvania stavebných prác, dať ho na odsúhlasenie na SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4 a následne schváliť na príslušnom orgáne štátnej vodnej správy.

18. Upozorňujeme, že plánovaná stavba môže byť zahájená až po schválení Plánu povodňových zabezpečovacích prác.

19. V ďalšom kroku budeme požadovať na kolaudačné konanie prizvať aj správcu vodných tokov a povodí - SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, Prevádzkové stredisko Komárno a budeme žiadať odovzdať našej organizácii porealizačné geodetické zameranie predmetnej stavby v grafickej aj digitálnej forme ( vektorový formát aj formát pdf).

20. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (DSP) žiadame predložiť na vyjadrenie našej organizácii.

CS SVP OZ BA  
316/2023/12

1. K predmetnej dokumentácii sa naša organizácia vyjadrila listom č. CS SVP OZ BA 64/2022/206 zo dňa 7.12.2022. Dokumentácia bola doplnená o nami požadované údaje týkajúce sa súbehu a križovania vodných tokov.

Podľa predloženej PD bude trasa vedenia umiestnená mimo pobrežného pozemku potoka Paríž. Štartovacia a cieľová jama pri križovaní potoka Paríž bude podľa predloženej PD umiestnená mimo pobrežného pozemku.

Pri súbahu s vodným tokom Cegléd v dotknutom úseku nie je možné dodržať pobrežný pozemok 10 m z dôvodu zalesnenia pozemku. Nielen pri súbahu s potokom Cegléd je trasa podzemného vedenia umiestnená na pobrežnom pozemku, ale aj pri križovaní bude štartovacia a cieľová jama umiestnená na pobrežnom pozemku potoka. Túto skutočnosť požadujeme v ďalšom stupni PD zosúladiť s textovou aj výkresovou časťou (Rez uloženia optického kábla pod odvodňovacím kanálom — zvlášť potok Cegléd a potok Paríž).

2. Vytýčenie trasy súbahu vedenia ako aj miesta križovania s potokom Cegléd pred začatím výkopových prác musí byť za prítomnosti úsekového technika - p. Marian Kešiar — 0903 220 195. Musí o tom byť písomný záznam v stavebnom denníku. Trasa musí byť vedená čo možno najďalej od brehovej čiary potoka, podľa možnosti terénu.

3. Začatie predmetných realizačných prác budeme požadovať elektronicky aj telefonicky aspoň 5 pracovných dní vopred oznámiť úsekovému technikovi - p. Marian Kešiar — 0903 220 195, e-mail: marian.kesiar@svp.sk.

4. Uloženie vedenia v pobrežnom pozemku a v miestach križovania s vodnými tokmi musí byť ešte pred zakrytím stavebnej ryhy skontrolované úsekovým technikom. O kontrole musí byť zápis v stavebnom denníku stavby.

#### Ostatné podmienky platia naďalej:

5. Predmetná stavba je umiestnená v tesnej blízkosti vodohospodársky významných vodných tokov Paríž a Cegléd a podľa predloženej PD ich aj križuje.

6. Podľa ustanovenia §49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku, musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona.

7. Požadujeme zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z dôvodov údržby a správy vodných tokov, vyplývajúcej z vodného zákona.

8. Trasa podzemného optického vedenia musí byť umiestnená mimo pobrežného pozemku (ochranné pásmo) potoka Paríž.

9. Uloženie podzemného optického vedenia pri križovaní a v pobrežných pozemkoch potokov Paríž a Cegléd požadujeme zabezpečiť tak, aby znieslo zaťaženie ťažkými mechanizmami správcu toku.

10. Križovania požadujeme realizovať v zmysle STN 736822 Križovanie a súbahy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 736005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

11. Miesto križovania vodných tokov Paríž a Cegléd žiadame vytýčiť v zmysle normy a požadujeme vyznačiť povrchovými značkami „Pozor nebagrovat“, ktoré musia byť osadené mimo pobrežných pozemkov (vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehovej čiary), aby nebola cyklická údržba ich umiestnením obmedzená.

12. Pri križovaní požadujeme umiestniť vrchnú časť chráničky aspoň 1,5 m pod niveletou dna dotknutých vodných tokov.

13. V ďalšom stupni PD požadujeme dodržať podmienku, že vytýčenie celej trasy vedenia ako aj miest križovania s vodnými tokmi pred začatím výkopových prác musí byť za prítomnosti úsekového technika. Musí o tom byť písomný záznam v stavebnom denníku.

14. Na stavbu dotknutých pozemkoch v správe a vlastníctve našej organizácie požadujeme všetky výkopy pri spätnom zásype dôkladne zhutniť a pozemky upraviť do pôvodného stavu. Prípadné poškodenie terénu pobrežných pozemkov požadujeme vrátiť do pôvodného stavu a zatrávniť.

15. Pri prieniku pobrežného pozemku vodného toku s ochranným pásmom budovanej siete žiadame, aby bol správca týchto sietí zaviazaný umožniť správcovi vodných tokov výkon jeho

práv a povinností, ktoré mu vyplývajú z vodného zákona. V prípade nesúhlasu správcu inžinierskych sietí s realizáciou prác požadovaných správcom vodných tokov vykoná požadované práce správca inžinierskych sietí na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom vodných tokov.

16. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia vodného zákona a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

17. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.

18. Realizačné práce odporúčame vykonať v suchom a málovodnom období v zmysle príslušných noriem a predpisov.

19. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a za škody vzniknuté užívaním vodných tokov ( § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách ).

20. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (DSP) žiadame predložiť na vyjadrenie našej organizácii.

21. Na stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve našej organizácie požadujeme najneskôr do vydania stavebného povolenia uzavrieť zmluvný vzťah s odborom správy majetku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.

22. Pre plánovanú stavbu požadujeme spracovať „Plán povodňových zabezpečovacích prác“, dať ho na odsúhlasenie na SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4 a schváliť na príslušnom orgáne štátnej vodnej správy ( OÚ KN ).

23. Upozorňujeme, že plánovaná stavba môže byť zahájená až po schválení Plánu povodňových zabezpečovacích prác.

24. V ďalšom kroku budeme požadovať na kolaudačné konanie prizvať aj správcu vodných tokov a povodí - SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, Prevádzkové stredisko Komárno a budeme žiadať odovzdať našej organizácii porealizačné geodetické zameranie predmetnej stavby v grafickej aj digitálnej forme (vektorový formát aj formát pdf).

## **C – Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

### **6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

#### - z hľadiska zákona o ochrane prírody a krajiny:

OU-NZ-OSZP-2022/025742-002

Uvedená stavba sa má realizovať na území, na ktorom v zmysle ust. § 12 zák. č. 543/2002 Z.z. zákon o ochrane prírody a krajiny (ďalej len "zákon o ochrane prírody") platí prvý stupeň ochrany územia, v uvedenej lokalite sa nenachádza vyhlásené ani navrhované chránené územie.

Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.

Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov podľa ust. § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody.

#### - z hľadiska zákona o vodách:

OU-NZ-OSZP-2022/024808-002

Navrhovaná investícia v zmysle predloženej dokumentácie je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

Pred vydaním povolenia na navrhovanú stavbu, je potrebné požiadať orgánu štátnej vodnej správy o súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko príslušného správcu dotknutých vodných tokov.

Okresný úrad Nové Zámky, **vydáva** podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlas** s realizáciou uvedenej stavby, ktorej časť:

- je navrhovaná v súbehu s vodným tokom potokom Paríž (mimo pobrežného pozemku), časť križuje vodný tok potok Paríž v kat. území Rúbaň a Dubník
- je navrhovaná v súbehu s vodným tokom Cegléd, časť križuje vodný tok Cegléd v kat. území Rúbaň
- križuje podzemný rozvod závlahovej vody vodnej stavby „ZP z VN Rúbaň“ v kat. území Strekov
- križuje podzemný rozvod závlahovej vody vodnej stavby „ZP z VN Dubník“ v kat. území Dubník
- križuje závlahový systém s podzemným rozvodom spol. AT DUNAJ spol. s r. o., ktorá je v prenájme spol. AT GEMER s r. o., Šafárikova 124, Rožňava, stredisko Dubník

Súhlas sa udeľuje za nasledovných podmienok:

1. Stavba musí byť zrealizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie.
2. Stavebník zodpovedá za dodržiavanie platných predpisov a podmienok tohto súhlasu. Stavebník zodpovedá aj za prípadné škody vzniknuté v súvislosti s vykonávaním stavebných prác a prevádzkovaním stavby.
3. Pred realizáciou stavby musí zhotoviteľ stavby v zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby, ktorý musí byť odsúhlasený správcom vodného toku a následne schválený Okresným úradom Nové Zámky, odborom starostlivosti o životné prostredie, orgánom štátnej vodnej správy. Podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania je uvedený vo Vyhláske č. 261/2010 Z. z.
4. Vytýčenie trasy vedenia v súbehu s vodnými tokmi ako aj ich križovania musí byť vyhotovené za prítomnosti zástupcu správcu vodného toku SVP, š. p., Povodia Dunaja, odštepného závodu. Vytýčenie trasy vedenia musí byť písomne zaznamenané v stavebnom denníku. Začatie realizačných prác musí byť oznámené správcovi vodného toku elektronicky aj telefonicky min. 5 pracovných dní pred ich začiatkom. Uloženie vedenia na pobrežnom pozemku a v miestach križovania vodných tokov musí byť ešte pred zakrytím stavebnej ryhy skontrolované úsekovým technikom. O kontrole musí byť písomný zápis v stavebnom denníku. Počas stavby musí byť zachovaný prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z dôvodu údržby a správy vodných tokov. Uloženie podzemných káblov musí byť realizované tak, aby znieslo zaťaženie ťažkými mechanizmami správcu vodných tokov. Križovanie musí byť realizované podľa STN 73 6822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Miesta križovania s vodnými tokmi musia byť vytýčené v zmysle normy vyznačené povrchovými značkami „Pozor nebagrovať“, aby nebola cyklická údržba ich umiestnením obmedzená. Pri križovaní vodných tokov musí byť vrchná časť chráničky umiestnená min. 1,5 m pod niveletou dna dotknutých vodných tokov. Pri spätnom zásype musia byť výkopy dôkladne zhutnené a pozemky vrátené do pôvodného stavu. Prípadné poškodenie pobrežných pozemkov musia byť vrátené do pôvodného stavu a musia byť zatravnené. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k znečisteniu ani zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

Na stavbou dotknuté pozemky správcu vodného toku musí byť uzatvorený zmluvný vzťah s odborom správy majetku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.

Po realizácii stavby musí byť vyhotovené porealizačné geodetické zameranie stavby v grafickej aj digitálnej forme, ktoré musí byť odovzdané správcovi vodného toku.

5. Križovanie hydromelioračných zariadení musí byť realizované v zmysle v súlade s STN 73 6961 Križovanie a súbehy melioračných zaradení a komunikáciami a vedeniami.

Pred začatím stavebných prác musí stavebník požiadať o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácií, š. p., Bratislava.

Výkopy v mieste križovania musia byť realizované ručne.

Navrhovaná optická sieť v mieste križovania so závlahovým potrubím musí byť uložená do chráničky.

V mieste križovania optickej siete so závlahovým potrubím musí byť dodržaná min. 0,20 m zvislá vzdialenosť.

K ukončeniu stavebných prác musí stavebník prizvať zástupcov Hydromeliorácií, š. p., Bratislava, ktorí zápisom do stavebného denníka odsúhlasia vykonanie križovania závlahových potrubí.

Po ukončení stavebných prác musí byť predložené porealizačné zameranie križovania optického kábla so závlahovým potrubím.

6. Pred zahájením výkopových prác musí stavebník požiadať o vytýčenie podzemných rozvodov závlahy spol. AT DUNAJ s r.o., Šafárikova 124, Rožňava, stredisko Dubník.

7. Počas realizácie a užívania stavby budú dodržané príslušné ustanovenia vodného zákona, právnych predpisov vydaných na jeho základe a príslušné technické predpisy.

8. Všetky zmeny stavby majú byť vopred predložené vodohospodárskemu orgánu na odsúhlasenie.

9. Tento súhlas, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

10. Tento súhlas sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko.

11. V zmysle § 73 ods. 16 vodného zákona na úkony vykonávané podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem ustanovení o miestnej príslušnosti.

- z hľadiska zákona o odpadoch:

OU-NZ-OSZP-2022/024851-002

Pôvodcom odpad, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch.

**7. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor:**

OU-NZ-PLO-2023/005031-002

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor nemá námietky voči použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na dobu kratší ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, v zmysle predloženej bilancie skrývky humusového horizontu, ktorú vypracoval Ing. Zoltán Fekt, PER-FEKT land services, s.r.o., Nové Zámky, v mesiaci december 2022.

### **8. Krajský pamiatkový úrad Nitra:**

KPUNR-2022/23972-2/100113/PAT

V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ust. § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len "pamiatkový zákon") oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

### **9. Hydromelióracie:**

7318-2/120/2022:

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie navrhovanej optickej siete so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r.1983;
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu hydromelióracie š.p., dislokované „pracovisko Radvaň nad Dunajom - kontaktná osoba Ing. Machajová č.t. +421 903 400 895, machajova@hmsp.sk alebo p. Galko č.t. +421 903 997 966, galko@hmsp.sk; .
- výkopy v mieste lyžovania so závlahovým potrubím vykonať ručne;
- navrhovanú optickú sieť v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky;
- v mieste križovania optickej siete so závlahovým potrubím dodržať min. 0,20 m zvislú vzdialenosť;
- k ukončeniu prác prizvať našich pracovníkov, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania;
- v prípade poškodenia majetku štátu závlahového potrubia, ku ktorému má hydromelióracie š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.

Realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optickej siete so závlahovým potrubím a zakreslením križovania optickej siete so závlahovým potrubím do situácie žiadame predložiť na odsúhlasenie.

Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy so závlahovým potrubím.

536-2/342/2023:

V predloženej projektovej dokumentácii stavby „FTTH tranzit Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín" vo výkresoch „Celková situácia", č. výkresu E-001b a E-001c sú podzemné závlahové potrubia zakreslené.

Vo výkrese „Rezy križovania optického kábla", č. výkresu E-002 je zakreslený vzorový rez križovania optického kábla so závlahovým potrubím. V priečnom reze je znázornené križovanie optického kábla v chráničke so závlahovým potrubím 0,2 m nad závlahovým potrubím.

S predloženým technickým riešením križovania optického kábla stavby „FTTH tranzit Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín“ v k.ú. Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín so zavlakovými potrubiami stavby „ZP z VN Dubrák“ (evid. č. 5207 221) a „ZP z VN Rúbani“ (evid. č. 5207 220) v správe hydromeliorácie š.p. **súhlasíme**.

Zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 7318-2/120/2022 zo dňa 30.11.2022.

#### **10. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby, Nové Zámky: 537/2022:**

Nitriansky samosprávny kraj zrealizoval v rámci projektu „Zvýšenie bezpečnosti na cestách II a III triedy“ v roku 2021 stavbu „Cesta HI/1506, Dubník obec intravilán“. Odo dňa odovzdania stavby, plyní u zhotoviteľa záručná doba 5 rokov na zrealizované stavebné práce. Na základe uvedeného nesmie byť zo strany tretích osôb realizáciou predmetnej plánovanej stavby porušená novovybudovaná spevnená časť vozovky a krajnice cesty žiadame dodržať nasledovné požiadavky:

1. Do spevnenej časti komunikácie (kryt) cesty 11/589 a 111/1-506 nepovoľujeme žiadny zásah.
2. Trasu optickej siete viesť vo vzdialenosti min. 1 m za hranicou cestného telesa. Cestné teleso definuje §1 ods. 3 cestného zákona č. 135/1961 „Pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov a pri miestnych komunikáciách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov“.
3. V stiesnených priestoroch trasu viesť vo vzdialenosti min. 1 m od spevnenej časti ciest v hĺbke min. 1,5 m pod terénom (v úsekoch, kde sú chodníkové úpravy, trasu viesť pod chodníkmi).
4. Križovanie telesa cesty pretláčaním, realizovať kolmo na os vozovky s dodržaním hĺbky min. 1,5 m od nivelety vozovky. Telekomunikačné vedenie uložiť do chráničky, konce chráničky vyviesť po steny štartovacej a montážnej jamy, štartovacia a cieľová jama musí byť vybudovaná v súlade s STN 73 3050, okolitý terén uviesť do pôvodného stavu, montážne jamy umiestniť min. 1 m za hranicou cestného telesa, v tiesnených pomeroch výkop realizovať opatrným ručným výkopom, aby nebola narušená stabilita cestného telesa a funkčnosť odvodnenia cesty.
5. V prípade narušenia konštrukčných vrstiev vozovky vplyvom stavby, stavebník zabezpečí obnovu krytu v celom rozsahu dotknutého úseku cesty.
6. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde k porušeniu odvodnenia telesa ciest (cesty, priekopy, rigoly, priepusty), investor zabezpečí odstránenie poruchy na vlastné náklady, podľa požiadaviek správcu cesty 11. a 111. triedy.
7. Počas realizácie nesmie byť na ceste uskladňovaná zemina ani žiadny stavebný materiál, pri realizácii prác neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
8. Pred zahájením prác je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Nové Zámky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie;
  - povolenia na zvláštne užívanie cesty v zmysle §8, ods. 1. zákona 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
  - výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty v zmysle §11, ods. 2. zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Po vytýčení trasy v teréne - pred začatím výkopu ryhy prizvať na schválenie trasy zástupcu RSÚC Nitra a.s., SSU Nové Zámky.
10. Dňom písomného odovzdania úseku cesty pre stavebné práce (zápisom do stavebného denníka) medzi stavebníkom a zhotoviteľom diela do termínu odovzdania stavby (za účasti správcu cesty) sa úsek stavby na ceste stáva staveniskom; stavebník preberá zodpovednosť za škody vzniknuté tretím osobám.
11. Po realizácii vedenia obnoviť a vyčistiť všetky dotknuté cestné zariadenia (odvodňovacie priekopy, vpusty, priepusty, vtokové objekty k priepustom,...) tak, aby boli funkčné.



12. Po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu; zásypy pracovných jám v zelenom páse previesť štrkopieskom a so zhrnutím po cca 30 cm vrstvách.
13. Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom RSÚC. N SSÚ NZ). Po dobu trvania záručnej doby je investor/stavebník povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté dôsledkom zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcou cesty u investora do doby opráv. Oprava musí byť písomne prevzatá. Záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená.
14. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty, následne bude spísaný zápis s termínom záručnej doby.
15. V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
16. Po zrealizovaní stavebných prác bude RSÚC Nitra, SSÚ Nové Zámky investorom bez zbytočného odkladu doložené porealizačné zameranie.
17. V prípade budúcej nutnej rekonštrukcie cestnej komunikácie investor na .výzvu správcu cestnej komunikácie podzemné vedenie odstráni, prípadne ho preloží na vlastné náklady.
18. RSÚC Nitra, SSÚ Nové Zámky si vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť.
19. Pri návrhu predmetnej stavby žiadame dodržať všetky požiadavky určené vo vyjadrení vlastníka cesty, Odbory dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja.
20. Upozorňujeme Vás, že za účelom zabezpečenia plynulého a bezpečného výkonu zimnej údržby podľa schváleného Operačného plánu zimnej služby pre roky 2022/2023 je stanovená stavebná uzávera všetkých užívateľov ciest l. 11. a 111. triedy Nitrianskeho samosprávneho kraja v termíne od 1.12.2022 do 1.3.2023.

### **11. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:**

OU-NZ-OCDPK-2023/004004-003 - záväzné stanovisko, ktorým orgán súhlasí s navrhovaným riešením stavby za nasledovných podmienok:

- Práce v styku s cestami 11/589 a 111/1506 v k. ú. Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín v okrese Nové Zámky je potrebné vykonať v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN;
  - Výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa a funkčnosť odvodnenia cesty;
  - Križovanie telesa pretláčaním , realizovať kolmo na os vozovky s dodržiavaním hĺbky min. 1,5 m od nivelety vozovky bez zásahu do spevnenej časti komunikácie;
  - Trasu optickej siete viesť vo vzdialenosti 1 m za hranicou cestného telesa. Cestné teleso definuje § 1 ods. 3 cestného zákona č. 135/1961 Zb. „Pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasťou. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov a pri miestnych komunikáciách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov, alebo zelených pásov;"
- V stiesnených priestoroch je možné na cestách 11/589 a 111/1506 trasu viesť vo vzdialenosti min. 1 m od spevnenej časti ciest v hĺbka 1,5 m pod terénom v úsekoch kde sú chodníkové úpravy, trasu viesť pod chodníkmi;
- Križovanie telesa cesty pretláčaním realizovať kolmo na os vozovky s dodržaním hĺbky min. 1,5 m od nivelety vozovky . Telekomunikačné vedenie uložiť do chráničky, konce chráničky vyviesť po steny štartovacej a montážnej jamy, štartovacia a cieľová jama musí byť vybudovaná v súlade STN 73 3050, okolitý terén uviesť do pôvodného stavu montážne jamy umiestniť min 1 m za hranicou cestného telesa, v stiesnených pomeroch výkop realizovať opatrným ručným výkopom, aby nebola narušená stabilita cestného telesa a funkčnosť odvodnenia cesty ;

- V súvislosti s realizáciou predmetnej stavby za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na príľahlom úseku ciest 11/589 a 111/1506 zodpovedá od začatia do ukončenia prác investor/stavebník;

- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu ani k znečisteniu vozoviek ciest II. a III. triedy a ich súčastí. Investor zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle § 9 ods. 4., ods. 5 a ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v prípade ich nedodržania budeme požadovať nápravu škôd;

V súvislosti s realizáciou predmetnej stavby za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na príľahlom úseku cesty zodpovedá od začatia do ukončenia prác investor/stavebník;

- Na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál. Nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty. Prípadné znečistenie/ poškodenie cesty odstráni bezodkladne zhotoviteľ stavby na vlastné náklady;

- Investor odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste;

- Pri realizácii prác stavebník nesmie ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a ich účastníkov;

- Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom RSÚC NR, SSÚ NZ). Po dobu trvania záručnej doby je investor/ stavebník povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté dôsledkom zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcou cesty u investora do doby opráv. Oprava musí byť písomne prevzatá. Záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená

- Pred realizáciou stavebných prác investor stavby musí požiadať Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov o vydanie povolenia na uzávierku cesty ak bude obmedzená premávka na nej;

- V ostatnom treba dodržať podmienky určené vo vyjadrení OR PZ ODI Nové Zámky, č. ORPZ-NZODI1-15-015/2022 zo dňa 30.12.2022, ktoré bolo na Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií doručené 23.01.2023 a v stanovisku správcu komunikácie Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s — SsaÚ Nové Zámky č. 537/2022 zo dňa 9.12.2022

OU-NZ-OCDPK-2023/004969-002 - záväzné stanovisko, ktorým Povoľuje výnimku z činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty 11/589 k stavbe: „FTTH Tranzit Jasová , Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín - SO 01 Podzemné vedenie" pri dodržaní nasledovných podmienok:

- pri realizácii predložených zámerov je potrebné, aby práce týkajúce sa 11/589 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN.

- podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

- V prípade negatívneho vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čo by sa prejavovalo, napr. zvýšenou nehodovosťou v danom úseku a v prípade požiadavky majetkového správcu cesty týkajúcej sa úpravy cesty 11/589 podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, cit.: „príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy. Náhrada za odstránené stavby a zariadenia sa poskytuje, ak sa vykonali pred určením cestného ochranného pásma; za stavby a zariadenia

postavené po určení cestného ochranného pásma sa poskytuje náhrada len vtedy, ak boli postavené podľa podmienok určených pri povolení stavby alebo zariadenia, ak z týchto podmienok nevyplýva, že náhrada sa neposkytne. Výšku náhrady určí príslušný cestný správny orgán. Ostatné stavby a zariadenia je povinný ich vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľností odstrániť bez náhrady".,

V ostatnom treba dodržať podmienky určené vo vyjadrení OR PZ ODI Nové Zámky, č. ORPZ-NZ ODI1-15-012/2022 zo dňa 30.12.2022, ktorá bola doručená na Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 23.01.2023.

## **12. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja - odbor dopravy a pozemných komunikácií:** CS 11994/2022, CZ 50337/2022

- pri realizácii predmetnej stavby musia byť dodržané všetky platné ustanovenia technických noriem, technických podmienok a právnych predpisov,
- každé križovanie ciest II. a III. triedy realizovať v súlade s § 20 ods. 3 Vyhlášky č.35/1984 Zb. technológiou pretláčania kolmo na os cesty s uložením potrubia do chráničky. Chráničku žiadame uložiť v celej dĺžke pretláčaného úseku až za steny štartovacej a montážnej jamy. Horná hrana chráničky musí byť uložená min. 1,5m pod niveletou vozovky,
- štartovacie a montážne jamy umiestniť čo najďalej od spevnenej časti vozovky, bez zásahu do telesa ciest II a III triedy. Rozmery štartovacích a montážnych jám minimalizovať,
- spätnú úpravu výkopov vykonať vhodnou zeminou za postupného zhutňovania po vrstvách v hrúbke max. 30 cm v zmysle platnej STN. Po ukončení prác dať narušený terén do pôvodného stavu,
- pri zásahu do pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja je potrebné sa so žiadosťou o umiestnenie stavby obrátiť na odbor majetku a investícií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- realizáciou predmetnej stavby nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov dotknutej cesty II. a III. triedy,
- nepovoľujeme postavenie strojov zápätkováním na vozovku cesty II, a III. triedy ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k jej narušeniu,
- pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť poškodená cesta II/589 a III/1506. Upozorňujeme, že stavebník zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a súčastiach cesty II. a III. triedy v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle §9 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu škôd.
- stavebnými prácami nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste II. a III. triedy. Pracovné miesta musia byť označené dočasným dopravným značením podľa určenia vydaného cestným správnym orgánom,
- projektová dokumentácia predložená na vyjadrenie musí obsahovať situácie v mieste križovania ciest II, a III. triedy v menšej mierke spracované na podklade podrobného výškopisného a polohopisného zamerania so zameranými existujúcimi inžinierskymi sieťami, so zakreslenými polohami štartovacích a montážnych jám a priečne rezy križovania ciest II. a III. triedy.

Uvedené požiadavky žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie a predložiť na vyjadrenie správcovi cesty Regionálnej správe a údržbe ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Nové Zámky, ktorý je splnomocnený pri súbehoch a pretláčaní inžinierskych sietí bez zásahov do vozovky vyjadrovať sa za vlastníka ciest II a III triedy a ktorého stanovisko žiadame rešpektovať.

## **13. Ministerstvo obrany Slovenskej republika - Sekcia majetku a infraštruktúry:** SEMal-EL13/2-1-1682/2022

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

#### **14. Západoslovenská distribučná a.s Bratislava:**

- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa 543 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.
- Pred zahrnutím vykopaných prác Vás žiadame o prizvanie nižšie uvedeného pracovníka ZSD a.s k obhliadke.
- Zodpovednosť za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant
- Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko, resp. jeho kópiu
- Uvedená trasa prechádza viacerými regiónmi, preto je nutné požiadať o vyjadrenie aj špecialistu správy EZ, pani Ing. El Ustovú

#### **15. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, 95595/2022/103**

1, Vzhľadom na to, že sa v záujmovej lokalite nachádza diaľkové vodovodné potrubie, na trase Kolta - Svodín - Mužla (DN 600, oceľ a DN 500 oceľ), je potrebné pred zahájením stavebných prác potrubie vytýčiť. Vytýčenie Vám zabezpečia pracovníci útvaru prevádzky diaľkových vodovodov v Nitre (technický pracovník Mgr. Daniela Maťková, kontakt 0911 044 573).

2, Nakoľko sa jedná o potrubie nadregionálneho významu, žiadame „Vás ponechať voľné ochranné pásmo minimálne 7 m na obe strany od okraja potrubia.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. § 19 ods. (5) v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k vodovodu, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy, osádzať smerové tabule.

Uvedené ochranné pásmo musí byť kedykoľvek prístupné kvôli údržbe. a možným prácam na našom potrubí.

3, Pri realizácii stavebných prác žiadame dodržať podmienky STN 73 6005 pri križovaní a v súbehu IS.

4, V mieste križovania žiadame IS viesť kolmo na naše vodovodné potrubie, požadujeme vykonávať ručné výkopy, dodržiavať pôvodné krytie predmetného vodovodu a navrhované IS ukladať do chráničky v celej dĺžke ochranného pásma nášho vodovodu, tj. 3 m okraja potrubia na každú stranu.

5, Počas stavebných prác žiadame obmedziť pohyb ťažkých stavebných mechanizmov nad naším vodovodným potrubím. V prípade nutnosti ich prejazdu, alebo manipulačných prác v našom ochrannom pásme je potrebné navrhnuť ochranu vodovodu uložením betónových panelov nad potrubím.

6, Zákres o priebehu IS v predloženej situácii je len informatívny.

7, K realizácii zemných prác v ochrannom pásme nášho vodovodného potrubia, žiadame prizvať zástupcu našej prevádzky diaľkových vodovodov v Nových Zámkoch (vedúci VPS Nové Zámky Ing. Marián Bednár, kontakt 0911 606 891) za účelom ich kontroly.

#### **16. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, Odštepny závod Nové Zámky: 88605/2022**

1. Navrhovaná trasa bude križovať (označenie parc. číslami je len orientačné):

- p.č.1184, k.ú. Maďarský Svodín- distribučný vodovod DN600 - v správe diaľkových vodovodov ZsVS a.s., SpS Nitra a bude s ním v súbehu na p.č.1338/1

- na p.č.2627, k.ú. Strekov- súbežne s p.č.808/6 je situovaný verejný vodovod PE DN80, na p.č.3428, - na p.č.3428, k.ú. Strekov — príde ku križovaniu s verejným vodovodom PVC DN100

- na p.č.3431, k.ú. Strekov — príde ku križovaniu s verejným vodovodom PVC DN 100
- trasa v úseku od p.č.3420/1 po p.č.3351 bude vedená v ochrannom pásme vodného zdroja PHO stupeň VV
- v obci Rúbaň, p.č.363/1, 1979, 295/2 príde ku križovaniu s verejným vodovodom PVC DN 100 v obci Dubník, p.č.1560,/1,1668, 1581 príde k súbehu a križovaniu s distribučný vodovod DN600 — v správe diaľkových vodovodov ZsVS SpS Nitra - útvar prevádzky diaľkových vodovodov.
- 2. Navrhovaná trasa bude križovať a v súbehu s verejným vodovodom v našej správe a prevádzkovaní, ktoré nie sú v predloženom projekte zakreslené.
- 3. Pred začatím zemných výkopových prác žiadame prizvať pracovníka VPS Štúrovo, vedúci p. Haffner, tl.č.036/7771700, majster p. Tóth tl.č..036/7771702, ktorý Vám na objednávku naše IS vytýči a určí podmienky práce v ochrannom pásme vodovodu.
- 4. Pri realizácii stavby žiadame dodržať súvisiace STN a zákon č. 442/2002 Z. z. najmä súbeh a križovanie našich podzemných vedení v zmysle STN 73 60 05.
- 5. V mieste križovania žiadame optickú sieť viesť kolmo na naše IS, požadujeme vykonávať ručné výkopy, dodržať pôvodné krytie predmetného vodovodu v celej dĺžke ochranného pásma našich IS.
- 6. Počas trvania stavebných prác žiadame obmedziť pohyb ťažkých stavebných mechanizmov nad našimi IS. V prípade nutnosti manipulačných prác v našom ochrannom pásme je potrebné navrhnuť ochranu verejného vodovodu pred poškodením uložením betónových panelov.

#### **17. SPP Distribúcia, a.s.:**

TD/NS/0053/2023/Gá

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D vvmv.spp-distribu.pa.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským

zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnaliť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybeia@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo, ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

**18. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.:**  
BA-4504 2022

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciach č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred zahrnutím previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred zahrnutím obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ:

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko.a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

## **19. Slovanet, a.s.:**

15288 / 3.3.2023

Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.

Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím. Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005

Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona č. 351/2011 Z.z. - Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne 566-§68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka, ...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.

Pred zahájením stavby prosím o požiadavku na vytýčenie sietí na : vaus-liniova@slovanet.net

## **20. Slovak Telekom, a.s.:**

6612306448

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a



požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### **D - Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je treba o nich rozhodovať.

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ KONFER net, s.r.o., so sídlom: Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 52107451, v zastúpení AK PROJEKT, s.r.o., so sídlom Zelená alej 10522/13, 940 01 Nové Zámky, IČO: 36828637, v zast. Ing. Anna Kóvágová, dňa 08.03.2023 podal Obci Svodín návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu "FTTH tranzit Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín", líniová stavba v obciach Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov a Svodín, v katastrálnych územiach Jasová, Dubník, Rúbaň, Strekov a Maďarský Svodín. Dňom podania tohto návrhu bolo konanie začaté. Návrh je podaný podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy svojim oznámením - verejnou vyhláškou - č. 2292/2023 zo dňa 03.04.2023 v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona, zároveň upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a upozornil dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania, aby svoje námietky a pripomienky uplatnili najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia.

V konaní neboli vznesené námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby. Obec Svodín po posúdení vyššie uvedených skutočností rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia, ďalej vymedzila územie na navrhovaný účel a určila podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území.

Správny poplatok vo výške 100,- EUR bol určený v zmysle Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, podľa položky 59 písm. a) bod 2 a bol zaplatený v pokladni obce.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní od jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Svodín, Hlavná 1, 943 54 Svodín.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Mgr. Szabolcs Méri  
starosta obce

Doručuje sa: Ing. Anna Kővágová, Zelená alej 10522/13, 940 01 Nové Zámky (splnomocnenec navrhovateľa; elektronicky)  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava (elektronicky)  
Obec Svodín - verejná vyhláška  
Obec Strekov - verejná vyhláška  
Obec Rúbaň - verejná vyhláška  
Obec Dubník - verejná vyhláška  
Obec Jasová - verejná vyhláška

Na vedomie: KONFER net, s.r.o., Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou (elektronicky)  
(po právoplatnosti) Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o živ. prostredie (elektronicky)  
Okresný úrad Nové Zámky – pozemkový a lesný odbor (elektronicky)  
Okresný úrad Nové Zámky – odbor cestnej dopravy a poz. komun. (elektronicky)  
Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Stredisko správy a údržby Nové Zámky (elektronicky)  
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja – odbor dopravy a pozemných komunikácií (elektronicky)  
Krajský pamiatkový úrad Nitra (elektronicky)  
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja (elektronicky)  
Hydromeliorácie, š.p. (elektronicky)  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry (elektronicky)  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra (elektronicky)  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Odštepny závod Nové Zámky (elektronicky)  
Západoslovenská distribučná, a.s. (elektronicky)  
SPP Distribúcia a.s. (elektronicky)  
Michlovský, spol. s.r.o. (správca PTZ Orange Slovensko) (elektronicky)  
Slovak Telekom a.s. (elektronicky)  
Slovanet, a.s. (elektronicky)  
Do spisu (2x)

Príloha: overená dokumentácia (pre navrhovateľa)

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade vo Svodíne

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Strekove

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Rúbani

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Dubníku

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Jasovej

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu