

## ZMLUVA O DIELO č. 03/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. ( Obchodného zákonníka )  
v znení neskorších zmien a doplnkov.

### Čl. 1.

#### ÚČASTNÍCI ZMLUVY

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 1.1. Objednávateľ :  | <b>Obec Svodín</b>   |
| Adresa sídla:        | 943 54 Svodín, Hlavná ulica 1117/1                             |
| Štatutárny zástupca: | Mgr. Szabolcs Méri, starosta                                   |
| IČO :                | 00309281   |
| DIČ :                | 2020412713   |
| Bankové spojenie:    | Prima banka Slovensko a. s.                                    |
| IBAN:                | SK17 5600 0000 0038 4787 6001                                  |
| Mobilný kontakt:     | + 421 907 711 546  |
| Telefón/fax:         | + 421 + 421 (0)36 75 94 101                                    |
| E-mail:              | <a href="mailto:starosta@svodin.sk">starosta@svodin.sk</a>     |
| Internetová adresa:  | <a href="http://www.svodin.sk/">http://www.svodin.sk/</a>      |
| 1.2. Zhotoviteľ:     | AŽ PROJEKT s.r.o.  |
| Adresa sídla:        | 821 07 Bratislava, Toplianska 28                               |
| Štatutárny zástupca: | Ing. arch. Juraj Krumpolec, konateľ                            |
| IČO:                 | 35951958   |
| DIČ:                 | 2022047412   |
| IČ DPH:              | SK2022047412   |
| Bankové spojenie:    | VUB a.s. Bratislava  |
| Číslo účtu:          | 2033616951/0200  |
| IBAN:                | SK660200000002033616951  |
| Telefón/ fax:        | +42102 45523896, +421909775665                                 |
| E-mail:              | <a href="mailto:atelier@azprojekt.sk">atelier@azprojekt.sk</a> |
| Internetová adresa:  | <a href="http://www.azprojekt.sk">www.azprojekt.sk</a>         |

### Čl. 2.

#### PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a za podmienok uvedených v tejto zmluve vyhotoví a odovzdá objednávateľovi dokumentáciu pre územné plánovanie.
- 2.2. Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona SR a vyhlášky 55/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 25. januára 2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 2.3. Dokumentácia bude dodaná v zmysle Návrhu zmien a doplnkov ÚPN obce Svodín, vrátane spoluúčasti na prerokovaní návrhu zmien a doplnkov ÚPN obce (vyhodnotenie pripomienkového konania, zapracovanie pripomienok do dokumentácie a vypracovanie dokumentácie pre §25 stavebného zákona), Vypracovanie Čistopisu Zmien a doplnkov ÚPN Obce Svodín.
- 2.4. Dokumentácia bude vypracovaná v šiestich vyhotoveniach a z toho  
1. Textová časť Zmien a doplnkov ÚPN v troch vyhotoveniach

a

2. Grafická časť v troch vyhotoveniach, vrátane elektronickej verzii na CD/DVD nosiči v jednom vyhotovení. Cena za dodanie nadpočetných vyhotovení dokumentácie bude dohodnutá a fakturovaná samostatne.

- 2.5. Dokumentácia ÚPN bude dodaná na kontaktné miesto objednávateľa podľa bodu 1.1. tejto zmluvy.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku 4 tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela.

### Čl. 3.

#### TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom vypracuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku 2 tejto zmluvy v termíne: **do 4 kalendárnych mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy.
- 3.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

### Čl. 4.

#### CENA PREDMETU PLNENIA

- 4.1. Cena za činnosť zhotoviteľa podľa článku 2 tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán.
- 4.2. **Cena za dokumentáciu:**  
Celková cena : 6 300 EUR bez DPH  
Sadzba a výška DPH: 1 260. EUR  
Celková cena : 7 560 EUR s DPH
- 4.3. Zhotoviteľ je platcom DPH
- 4.4. K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán :  
4.4.1. v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,  
4.4.2. v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,  
4.4.3. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 4.5. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

### Čl. 5.

#### PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A PLATENIE

- 5.1. Podkladom pre fakturáciu ceny dokumentácie bude odovzdanie dokumentácie objednávateľovi.
- 5.2. Objednávateľ zaplatí cenu za riadne zhotovené dielo na základe odsúhlasenej faktúry zhotoviteľa až po podpísaní odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia.
- 5.3. Faktúra za predmet zmluvy bude mať náležitosti daňového dokladu.
- 5.4. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 1.2 tejto zmluvy.

## **Čl. 6. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania dokumentácie v dohodnutom termíne.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.
- 6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ uhradí náklady zhotoviteľa na rozpracovanom predmete plnenia zmluvy vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu.

## **Čl. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a bude mať potrebné informácie a náležitosti zodpovedajúce tejto zmluve a príslušným platným normám, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania ÚPN dokumentácie.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia z tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady po odovzdaní projektu, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností, resp. povinností vyplývajúcich pre neho z príslušných predpisov.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 7.4. Pre prípad vady predmetu plnenia tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady v dohodnutej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa, najneskôr však do 15-ich dní po uplatnení reklamácie.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 7.6. Za nedostatok sa nepovažuje zmena noriem, predpisov a cien po dodaní diela.
- 7.8. Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady a doklady, ktoré zhotoviteľovi odovzdal alebo odovzdá, sú bez väd a neporušujú najmä práva tretích osôb.

## **Čl. 8. OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

- 8.1. Východiskové podklady, resp. spracované, prípadne ďalšie podklady, matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem podkladov zapožičaných objednávateľom, ktoré budú po odovzdaní diela vrátené objednávateľovi.
- 8.2. Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 8.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje k predmetu diela práva stanovené ust. § 558 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený použiť spracovanú dokumentáciu výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

- 8.4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie pre ÚPN a navrhovanej koncepcii riešenia.
- 8.5. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 8.6. Zmluva je uzavretá podpísaním obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom.
- 8.7. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou, alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu porušenia niektorých z podstatných ustanovení tejto zmluvy, alebo závažného porušenia zmluvných ustanovení a to ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 8.8. Za podstatné porušenia tejto zmluvy sa bude považovať :
- 8.8.1. meškание odovzdania dokumentácie o viac ako 7 kalendárnych dní
  - 8.8.2. nepredloženie prepracovanej dokumentácie pre ÚPN v prípade reklamácie do 7 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi
- 8.9. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.10. V prípade, že počas obdobia troch rokov odo dňa odovzdania diela vznikne potreba úpravy alebo zmeny dodanej dokumentácie a to v dôsledku vady dokumentácie vo vzťahu k realizovanému dielu, Zhotoviteľ sa zaväzuje túto bezodkladne vykonať na základe pokynov Objednávateľa, a to bezplatne.

## **Čl. 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 9.2. Predmetná zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia objednávateľom na jeho webovom sídle.

Vo Svodíne, dňa : .....2021

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....  
Mgr. Szabolcs Méri  
Starosta

.....  
AŽ PROJEKT s.r.o