

**ZBIERKA UZNESENÍ Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 1.10.2018**

Uznesenie č. 536/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

návrh poslanca, aby kúpna cena pozemku, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 15** o výmere 4 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/33 o výmere 117 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 24** o výmere 17 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 23** o výmere 434 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 18** o výmere 19 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/192 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 17** o výmere 26 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/191 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 20** o výmere 22 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/193 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,

pre žiadateľov Ján Riedl, rodné priezvisko Riedl, dátum narodenia 14.01.1947, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, a manželka Helena Riedlová, rodné priezvisko Stégmárová, dátum narodenia 11.06.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, bola stanovená vo výške 0,185 €/m²

a

označených ako:

- **diel č. 9** o výmere 254 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 2** o výmere 149 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere

120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a

- **diel č. 3** o výmere 31 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a
- **diel č. 10** o výmere 21 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvorí,

pre žiadateľa Attila Kurcz, rodné priezvisko Kurcz, dátum narodenia 17.03.1962, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 415/13, bola stanovená vo výške 0,185 €/m².

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 537/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ján Riedl, rodné priezvisko Riedl, dátum narodenia 14.01.1947, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, a manželka Helena Riedlová, rodné priezvisko Stégmárová, dátum narodenia 11.06.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 15** o výmere 4 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/33 o výmere 117 m², zastavané plochy a nádvorí, a
- **diel č. 24** o výmere 17 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvorí, a
- **diel č. 23** o výmere 434 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvorí, a
- **diel č. 18** o výmere 19 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/192 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvorí, a
- **diel č. 17** o výmere 26 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorí, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti,

zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/191 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoria, a

- **diel č. 20** o výmere 22 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/193 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,

B. konštatuje, že

predávané nehnuteľnosti sú susedné pozemky nehnuteľností, vedených na LV č. 518 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p.č. 668/33 o výmere 439 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve žiadateľov Ján Riedl, rodné priezvisko Riedl, dátum narodenia 14.01.1947, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, a manželka Helena Riedlová, rodné priezvisko Stégmárová, dátum narodenia 11.06.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku, nie sú samostatne využiteľné a sú zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov.

C. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 15** o výmere 4 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 668/33 o pôvodnej výmere 439 m², zastavané plochy a nádvoria, nová výmera podľa geometrického plánu 117 m², a
- **diel č. 24** o výmere 17 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 23** o výmere 434 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/195 o výmere 675 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 18** o výmere 19 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/192 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 17** o výmere 26 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/191 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 20** o výmere 22 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/193 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,

pre žiadateľov:

- Ján Riedl, rodné priezvisko Riedl, dátum narodenia 14.01.1947, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9,
 - a manželku Helena Riedlová, rodné priezvisko Stégmárová, dátum narodenia 11.06.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9,
- do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávané nehnuteľnosti sú susedné pozemky nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 518 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p.č. 668/33 o výmere 439 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve kupujúcich Ján Riedl, rodné priezvisko Riedl, dátum narodenia 14.01.1947, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, a manželka Helena Riedlová, rodné priezvisko Stégmárová, dátum narodenia 11.06.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 416/9, v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, nie sú samostatne využiteľné a sú zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov,
 - predaj sa uskutoční za cenu vo výške 0,185 eur/m², t. j. 96,57 eur,
 - obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Attila Kurcz, rodné priezvisko Kurcz, dátum narodenia 17.03.1962, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 415/13, vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 k celku, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 9** o výmere 254 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- **diel č. 2** o výmere 149 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a
- **diel č. 3** o výmere 31 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a
- **diel č. 10** o výmere 21 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvoría,

E. konštatuje, že

predávané nehnuteľnosti sú susedné pozemky nehnuteľností, vedených na LV č. 1231 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p.č. 492 o výmere 729 m², záhrady a parcela registra „C“ p.č. 493/2 o výmere 657 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve žiadateľa Attila Kurcz, rodné priezvisko Kurcz, dátum

narodenia 17.03.1962, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 415/13, vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa v podiele 1/1 k celku, nie sú samostatne využiteľné.

F. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 9** o výmere 254 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvorcia, a
- **diel č. 2** o výmere 149 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a
- **diel č. 3** o výmere 31 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do existujúcej parcely registra "C" p.č. 492 o pôvodnej výmere 729 m², záhrady, nová výmera podľa geometrického plánu 729 m², a
- **diel č. 10** o výmere 21 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/15 o výmere 120800 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 493/3 o výmere 974 m², zastavané plochy a nádvorcia,

pre žiadateľa:

- Attila Kurcz, rodné priezvisko Kurcz, dátum narodenia 17.03.1962, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 415/13,

do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávané nehnuteľnosti sú susedné pozemky nehnuteľností, vedených na LV č. 1231 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra „C“ p.č. 492 o výmere 729 m², záhrady a parcela registra „C“ p.č. 493/2 o výmere 657 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve žiadateľa Attila Kurcz, rodné priezvisko Kurcz, dátum narodenia 17.03.1962, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 415/13, vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa v podiele 1/1 k celku, nie sú samostatne využiteľné,
- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 0,185 eur/m², t. j. 84,18 eur,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

G. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ a F/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa bodu C/ a F/ tohto uznesenia.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 6
Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 538/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ berie na vedomie

návrh na odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Obce Svodín, geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označenej ako **diel č. 13** o výmere 67 m², časti pôvodnej parcely, vedenej na liste vlastníctva č. 3089 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 493/1 o výmere 545 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve vlastníkov Gabriel Čák, rodné priezvisko Čák, dátum narodenia 25.05.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Ulica kopca Tenkesa 1010/21, a manželky Edita Čáková, rodné priezvisko Kurczová, dátum narodenia 06.08.1955, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Ulica kopca Tenkesa 1010/21, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku, zlúčený do parcely registra "C" p.č. 668/15 o pôvodnej výmere 120.800 m², zastavané plochy a nádvoría, nová výmera podľa geometrického plánu 119.890 m².

B/ schvaľuje

v záujme majetkovoprávneho vyporiadania verejného priestranstva vedeného ako parcela registra „C“ p.č. 668/15 o výmere 120.800 m², zastavané plochy a nádvoría, vedené na LV č. 1 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín, vo vlastníctve Obce Svodín, **odkúpenie** nehnuteľnosti do vlastníctva Obce Svodín a uzatvorenie kúpnej zmluvy **o kúpe nehnuteľnosti**,

geometrickým plánom číslo 44538359-257/2018 zo dňa 24.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označenej ako:

- **diel č. 13** o výmere 67 m², časti pôvodnej parcely, vedenej na liste vlastníctva č. 3089 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 493/1 o výmere 545 m², zastavané plochy a nádvoría,

od vlastníkov

- Gabriel Čák, rodné priezvisko Čák, dátum narodenia 25.05.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Ulica kopca Tenkesa 1010/21, a manželky Edita Čáková, rodné priezvisko Kurczová, dátum narodenia 06.08.1955, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Ulica kopca Tenkesa 1010/21, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna cena bude stanovená vo výške 1,85 eur/m², t. j. 123,95 eur a je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

C/ žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia

Termín: 30.06.2019

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 539/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 6.8.2018 a správu o uzneseniach v sledovaní

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 540/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na v e d o m i e

Správu o činnosti komisie podnikateľskej a pre správu obecného majetku

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 541/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A) b e r i e na v e d o m i e

1. Príkaz starostu Obce Svodín č. 1/2018 na vykonanie inventarizácie majetku obce
2. informáciu, že príspevková organizácia Scheuden vykoná inventarizáciu majetku ku dňu 31.12.2018

B) s c h v a ľ u j e

zloženie ústrednej inventarizačnej komisie Obce Svodín na vykonanie inventarizácie majetku obce ku dňu 31.12.2018, nasledovne:

Predseda: Ing. Ladislav Blahovics

Zapisovateľ: Bc. Ildikó Sárαι

Členovia: Ing. Gabriel Laczkó

Ing. Gergely Bartos

Eva Szakálosová

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 542/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. odvoláva

v zmysle § 25 ods. 12 písm. g) zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovaných zástupcov Obce Svodín z Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, Horná mlynská 4, Svodín, a to menovite:

1. Mgr. Katarína Nyitraiová, nar. 10.12.1976, bytom Hlavná ulica 16, Svodín

2. Ing. Tamás Moncz, nar. 19.10.1981, bytom Horná mlynská ulica 52, Svodín

B. deleguje

v zmysle § 25 ods. 5 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 2 písm. d) Vyhlášky Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 291/2004 Z. z., ktorou sa určujú podrobnosti o spôsobe ustanovenia orgánov školskej samosprávy, o ich zložení, o ich

organizačnom a finančnom zabezpečení zástupcov Obce Svodín do Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, Horná mlynská 4, Svodín, a to menovite:

1. Mgr. Noémi Barna, nar. 12.7.1984, bytom Škovránková 38, Svodín

C. žiada starostu obce

zabezpečiť zaslanie uznesenia rade školy

Termín: 5 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 543/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Martina Kajanová, rodné priezvisko Kajanová, dátum narodenia 11.4.1985, trvalý pobyt 935 67 Málaš 196, a Kristian Benko, rodné priezvisko Benko, dátum narodenia 10.4.1978, trvalý pobyt 935 67 Málaš 36, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 534/06082018 zo dňa 6.8.2018 bol schválený zámer na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č. 16 v katastri obce Málaš, k.ú. Málaš, označených ako:

- rodinný dom so súp. č. 194 na parcele registra „C“ p.č. 218/12,
- parcela registra „C“ p.č. 218/12 o výmere 1119 m², zastavané plochy a nádvoría, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich

- Martina Kajanová, rodné priezvisko Kajanová, dátum narodenia 11.4.1985, trvalý pobyt 935 67 Málaš 196,
- Kristian Benko, rodné priezvisko Benko, dátum narodenia 10.4.1978, trvalý pobyt 935 67 Málaš 36,

do podielového spoluvlastníctva kupujúcich v rovnakom podiele po 1/2 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci zabezpečia údržbu nehnuteľností, ochranu pred poškodením a odcudzením vecí a pred obsadením nehnuteľností nepovolenými osobami,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 534/06082018 zo dňa 6.8.2018, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prevod a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností, vedených na LV č. 16 v katastri obce Málaš, k.ú. Málaš, označených ako:

- rodinný dom so súp. č. 194 na parcele registra „C“ p.č. 218/12,
- parcela registra „C“ p.č. 218/12 o výmere 1119 m², zastavané plochy a nádvoría, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich

- Martina Kajanová, rodné priezvisko Kajanová, dátum narodenia 11.4.1985, trvalý pobyt 935 67 Málaš 196,
- Kristian Benko, rodné priezvisko Benko, dátum narodenia 10.4.1978, trvalý pobyt 935 67 Málaš 36,

do podielového spoluvlastníctva kupujúcich v rovnakom podiele po 1/2 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci zabezpečia údržbu nehnuteľností, ochranu pred poškodením a odcudzením vecí a pred obsadením nehnuteľností nepovolenými osobami,
- prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 10.000,- eur,
- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva predávajúci, najneskôr do 60 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

D. žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 6

Potrebné kvórum na schválenie: trojpätinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 544/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

1. pozemky pod miestnou komunikáciou a verejným priestranstvom na ulici Malá škovránková, Školská a kopca Tenkesa sú vo vlastníctve fyzických osôb,
 - a. parcela registra „E“ p. č. **629** o výmere 30 m², vinice, parcela registra „E“ p. č. **631/200** o výmere 619 m², záhrady, parcela registra „E“ p. č. **631/300** o výmere 68 m², záhrady; vedené na LV č. 3093 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, sú v podielovom spoluvlastníctve vlastníka
 - František Benye, rodné priezvisko Benye, dátum narodenia 8.8.1941, trvalý pobyt Balassiho 712/50, 943 01 Štúrovo, v podiele 1/3 k celku,
 - b. parcela registra „E“ p. č. **636/2** o výmere 267 m², zastavané plochy a nádvoria; vedená na LV č. 3537 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín, je v podielovom spoluvlastníctve vlastníka
 - Rozália Bajzová, rodné priezvisko Šáraiová, dátum narodenia 3.9.1939, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 601/57, v podiele 1/4 k celku, na základe právoplatného Uznesenia o dedičstve č. 12D 201/2018-14, Dnot 170/2018 zo dňa 1.10.2018
 - c. parcela registra „E“ p. č. **636/2** o výmere 36 m², záhrady, parcela registra „E“ p. č. **638** o výmere 38 m², záhrady, parcela registra „E“ p. č. **639** o výmere 71 m², vinice; vedené na LV č. 3096 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, sú v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov
 - Elena Máňová, rodné priezvisko Děkányová, dátum narodenia 18.03.1932, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Škovránková ulica 987/36, v podiele 1/2 k celku,

- Ernest Mánya, rodné priezvisko Mánya, dátum narodenia 24.7.1961, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Nemeckosvodínska cesta 768/53, v podiele 1/2 k celku, na základe právoplatného Uznesenia o dedičstve č. 12D 249/2018-20, Dnot 198/2018 zo dňa 18.9.2018.

B. schvaľuje

v záujme majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na území obce Svodín, **odkúpenie** do vlastníctva Obce Svodín a **uzatvorenie kúpnej zmluvy o kúpe nehnuteľnosti,**

- a. parcely registra „E“ p. č. **629** o výmere 30 m², vinice, parcely registra „E“ p. č. **631/200** o výmere 619 m², záhrady, parcely registra „E“ p. č. **631/300** o výmere 68 m², záhrady; vedených na LV č. 3093 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, **od spoluvlastníka**
 - František Benye, rodné priezvisko Benye, dátum narodenia 8.8.1941, trvalý pobyt Balassiho 712/50, 943 01 Štúrovo, v podiele 1/3 k celku,
- b. parcely registra „E“ p. č. **636/2** o výmere 267 m², zastavané plochy a nádvorcia; vedená na LV č. 3537 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín, **od spoluvlastníka**
 - Rozália Bajzová, rodné priezvisko Šáraiová, dátum narodenia 3.9.1939, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 601/57, v podiele 1/4 k celku, na základe právoplatného Uznesenia o dedičstve č. 12D 201/2018-14, Dnot 170/2018 zo dňa 1.10.2018
- c. parcely registra „E“ p. č. **636/2** o výmere 36 m², záhrady, parcely registra „E“ p. č. **638** o výmere 38 m², záhrady, parcely registra „E“ p. č. **639** o výmere 71 m², vinice; vedených na LV č. 3096 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, **od spoluvlastníkov**
 - Elena Máňová, rodné priezvisko Dékányová, dátum narodenia 18.03.1932, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Škovránková ulica 987/36, v podiele 1/2 k celku,
 - Ernest Mánya, rodné priezvisko Mánya, dátum narodenia 24.7.1961, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Nemeckosvodínska cesta 768/53, v podiele 1/2 k celku, na základe právoplatného Uznesenia o dedičstve č. 12D 249/2018-20, Dnot 198/2018 zo dňa 18.9.2018.

za nasledovných podmienok:

- kúpa sa uskutoční v súlade s územným plánom obce,
- kúpna cena bude stanovená vo výške 1,85 eur/m²,
- kúpne ceny sú splatné pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prejednaním dedičstva platí kupujúci.

C. žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia

Termín: 31.12.2018

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 545/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Bartosch Transport s.r.o., IČO: 47 937 769, sídlo 943 54 Svodín, Dolná jablčná ulica 677/1, SR, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo 37985/N, zo dňa 27.6.2018, a žiadateľa Brigita Babérová, nar. 3.9.1994, trvale bytom Maďarskosvodínska cesta 298/6, 943 54 Svodín, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 527/06082018 zo dňa 6.8.2018 na

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, vedenej ako nebytové priestory na obchodné účely podľa priloženej prílohy na nebytové priestory o výmere 36 m² v suteréne domu na adrese 943 54 Svodín, Nemeckosvodínska cesta 1, vedeného na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, ako obecný dom so súp. č. 1111 na parcele registra „C“ p.č. 2/2,

bola vyhlásená obchodná verejná súťaž č. 012018 v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ berie na vedomie

informáciu zo zasadnutia Komisie na vyhodnotenie návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 527/06082018 zo dňa 6.8.2018.

C/ konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 26.9.2018 **nebol doručený žiadny návrh.**

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 546/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. schvaľuje

1. predloženie Žiadosti o NFP na sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, špecifický cieľ 7.1: Zvýšenie pokrytia širokopásmovým internetom / NGN, na realizáciu projektu „WIFI siete v rámci obce Svodín“, realizovaný obcou Svodín, v rámci výzvy s kódom OPII-2018/7/1-DOP
2. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa - obce Svodín - z celkových oprávnených výdavkov vo výške 750,- eur
3. zabezpečenie realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP

B. žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony súvisiace v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 31.12.2018

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 547/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Imre Turcsik, rodné priezvisko Turcsik, dátum narodenia 29.04.1952, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dolný koniec 1099/17, vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 k celku, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, geometrickým plánom číslo 44538359-258/2018 zo dňa 26.9.2018 vyhotoviteľa Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 3** o výmere 206 m², časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 441/4 o výmere 4977 m², vodné plochy, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 441/7 o výmere 206 m², záhrady,

B. konštatuje, že

predávaná nehnuteľnosť je susedným pozemkom k nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 98 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „C“ p.č. 342 o výmere

(na) oddiel 08.1.0 Športový klub
- položka 642 001 Príspevok

+1.500,- eur
Termín: 31.10.2018

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 549/01102018

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jókaiho nadácie – Jókai Alapítvány, IČO: 00656062, so sídlom 945 01 Komárno, Petőfiho 1, zapísanej v Registri nadácií pod registračným číslom 203/Na-96/37, o poskytnutie finančných prostriedkov na podporu kultúry.

B. s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 500,- eur na podporu kultúry pre Jókaiho nadáciu – Jókai Alapítvány, IČO: 00656062, so sídlom 945 01 Komárno, Petőfiho 1, zapísanej v Registri nadácií pod registračným číslom 203/Na-96/37

C. ž i a d a s t a r o s t u o b c e

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie darovacej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 31.10.2018

Vo Svodíne dňa 4.10.2018

Gabriel Vígh
starosta obce