

**ZBIERKA UZNESENÍ Z 2. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 15.12.2014**

**Uznesenie č. 13/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**b e r i e na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 33. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.10.2014 a z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 1.12.2014

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 14/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**s c h v a ľ u j e**

Správy o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej kompetencii obce Svodín za školský rok 2013/2014

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 15/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**A . v o ľ í**

členov stálych komisií z radov obyvateľov obce a iných osôb v nasledovnom zložení:

**1. Komisia finančná a legislatívno-právna**

1. Ing. Gergely Bartos
2. Ing. Dezső Nágel
3. Ing. Peter Volter
4. Klára Šípoš
5. Ing. Tamás Moncz

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

**2. Komisia výstavby, rozvoja, investície a územného plánovania**

1. Ing. Antal Molnár
2. Erika Koncserová
3. Ing. Oto Piszton
4. Viliam Nothart

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

### **3. Komisia kultúry, športu, vzdelávania, školstva, mediálnej a reklamnej činnosti**

1. Kornélia Berényi
2. Bc. Tomáš Kunyik
3. Gergely Elzer
4. Eva Forró

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

### **4. Komisia sociálna, bytová a ochrany zdravia občanov**

1. Ladislav Hinzellér
2. Andrea Majzíkova
3. Mgr. Teodor Gyelník
4. MUDr. Ildikó Fialová
5. Mgr. Katarína Nyitraiová

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

### **5. Komisia životného prostredia, bezpečnosti, ochrany majetku a verejného poriadku**

1. Viliam Kunyik
2. Vojtech Méri
3. Zoltán Kanyicska
4. Tibor Forró

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

### **6. Komisia podnikateľská a pre správu obecného majetku**

1. Mgr. Szabolcs Méri
2. Mariana Jónasová
3. Zuzana Ferkodičová
4. Alexander Majzík
5. Bc. Mariana Mészárosová

**Poznámka: zapisovateľ/-ka z členov komisie**

## **B. p o v e r u j e**

### **1. komisiu finančnú a legislatívno-právnu**

- a) zostaviť nové stránkové hodiny na obecnom úrade zohľadňujúc pracovné náplne zamestnancov Obce a v záujme zabezpečenia funkčnosti obecného úradu
- b) spresnenie podmienok výberového konania na pozíciu projektový manažér
- c) vyhodnotiť finančnú situáciu Obce a na nasledovné zasadnutie navrhnúť úsporné opatrenia

### **2. komisiu výstavby, rozvoja, investície a územného plánovania**

- a) preveriť prebiehajúce investície Obce
- b) vypracovať dlhodobý plán na odstránenie problémov a škôd spôsobených podzemnou a dažďovou vodou, zohľadniť očakávaný vplyv úspešného projektu a hľadať ďalšie možnosti

### **3. komisiu kultúry, športu, vzdelávania, školstva, mediálnej a reklamnej činnosti**

- a) vypracovanie celoročného plánu kultúrnych podujatí
- b) navrhnúť členov do vedenia Športového klubu
- c) prehodnotiť pôsobenie mediálnej činnosti a webovej stránky a zároveň vypracovať návrh na ich ďalšiu činnosť

### **4. komisiu sociálnu, bytovú a ochrany zdravia občanov**

- a) v rámci opatrovateľskej činnosti predložiť návrh na 3 opatrovateľov a 20 opatrovaných
- b) vypracovať a predložiť na najbližšie zasadnutie opatrenia týkajúce sa rôznych epidémií a infekčných ochorení

**5. komisiu životného prostredia, bezpečnosti, ochrany majetku a verejného poriadku**

- a) vyhodnotiť aktivity obecnej polície
- b) vypracovať návrh na ich ďalšie pôsobenie na najbližšie zasadnutie

**6. komisiu podnikateľskú a pre správu obecného majetku**

- a) prehodnotiť rentabilitu vývozu odpadovej vody, stavebnej skupiny, médií, kultúry, knižnice, obecnej polície
- b) v súvislosti s ich ďalším pôsobením predložiť návrh na najbližšie zasadnutie

**C . u k l a d á**

**predsedom komisií vypracovať a predložiť na najbližšie zasadnutie**

C1/ Náplň práce stálych komisií Obecného zastupiteľstva

C2/ Plán práce stálych komisií Obecného zastupiteľstva na rok 2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 16/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**A . b e r i e na vedomie**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností

**B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2014 o dani z nehnuteľností s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 17/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**A . b e r i e na vedomie**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Svodín č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Svodín

**B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenia č. 03/2014, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Svodín č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Svodín s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 18/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

##### **s c h v a ľ u j e**

návrh poslanca zapracovať zmenu - zníženie poplatku o 25% na žiadosť fyzickej osoby staršej ako 62 rokov - do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 19/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

##### **A . b e r i e n a v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zmenami

##### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenia č. 04/2014 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 20/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

##### **s c h v a ľ u j e**

návrh poslanca zapracovať zmenu - zníženie ročnej sadzby dane za jedného psa o 50 % pre držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom - do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o dani za psa

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 21/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

##### **A . b e r i e n a v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za psa so zmenami

##### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenia č. 05/2014 o dani za psa od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 22/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A . b e r i e na v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za nevýherné hracie prístroje

#### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzný nariadenie č. 06/2014 o dani za nevýherné hracie prístroje s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 23/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A . b e r i e na v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za predajné automaty

#### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzný nariadenie č. 07/2014 o dani za predajné automaty s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 24/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A . b e r i e na v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za užívanie verejného priestranstva

#### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzný nariadenie č. 08/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 25/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A . b e r i e na v e d o m i e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie

#### **B . s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzný nariadenie č. 09/2014 o dani za ubytovanie s účinnosťou od 1.1.2015

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 26/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**A. b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Miestneho spolku Slovenského Červeného kríža vo Svodíne o poskytnutie obedov pre darcov krvi

**B. s c h v a ľ u j e**

poskytovanie obedov v prípade hromadného odberu krvi pre miestnych darcov krvi pre Miestny spolok Slovenského Červeného kríža vo Svodíne počas celého funkčného obdobia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 27/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu vedenia Športového klubu vo Svodíne

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 28/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení rozpočtu k 30.9.2014 a Správu o hospodárení obce k 30.11.2014

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 29/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o úprave rozpočtu

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 30/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

A1/ návrh rozpočtu Obce Svodín a návrh plánu výnosov a nákladov v podnikateľskej činnosti Obce Svodín na roky 2015-2017

A2/ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2015-2017

#### **B. s c h v a ľ u j e**

rozpočet Obce Svodín a plán výnosov a nákladov v podnikateľskej činnosti Obce Svodín na rok 2015

<b>RO</b>	<b>Príjmy:</b>	<b>1.392.873 €</b>	<b>Výdavky:</b>	<b>1.392.873 €</b>
<b>ZO</b>	<b>Výnosy:</b>	<b>55.770 €</b>	<b>Náklady:</b>	<b>55.200 €</b>

#### **C. s c h v a ľ u j e**

programový rozpočet Obce Svodín a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na rok 2015

#### **D. b e r i e n a v e d o m i e**

nezáväzný rozpočet Obce Svodín a nezáväzný plán výnosov a nákladov v podnikateľskej činnosti Obce Svodín na roky 2016 a 2017

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 31/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **s c h v a ľ u j e**

- vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 32.599,52 eur podľa príloh

z toho - drobný majetok 18.152,77 eur

- dlhodobý majetok 14.446,75 eur

Vyradený majetok nepoužiteľný a nadbytočný, ktorý nie je ďalej využiteľný ani na náhradné diely, sa zlikviduje.

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 32/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **s c h v a ľ u j e**

návrh poslanca na zmenu júnového a augustového zasadnutia zo 17.00 h. na 19.00 h.

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 33/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### s c h v a ľ u j e

Plán práce Obecného zastupiteľstva vo Svodíne na rok 2015 so zmenami

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 34/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### s c h v a ľ u j e

príspevok na stravovanie vo výške najmenej 55% zo sumy stravného lístka starostovi obce podľa § 152 ods. 3 Zákonníka práce odo dňa jeho zvolenia do funkcie

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 35/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### A . r u š í

uznesenie č. 9/01122014

#### B . v o l í

*v zmysle čl. 7 ods. 5 písm. a) zákona NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov do komisie na kontrolu oznámení počas celého funkčného obdobia obecného zastupiteľstva nasledovných poslancov za členov: Ing. Ladislav Blahovics, Ing. Gergely Bartos a Ladislav Mikula*

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### Uznesenie č. 36/15122014

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### A . s c h v a ľ u j e

**A1/ dodatok k zmluve o nájme pre BALLUC s.r.o., IČO: 36 55 29 41 – nebytové priestory pre bar v nehnuteľnosti so súp. č. 1225 za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného **860,- eur** mesačne.



Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A2/ dodatok k zmluve o nájme pre PharmDr. Csókás Róbert, LEKÁREŇ U SV. MICHALA, SVODÍN, IČO: 34 001 298 - nebytové priestory - garáž za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného **5,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A3/ dodatok k zmluve o nájme pre Xénia Górová, IČO: 40 62 01 23 – nebytové priestory pre cukrárenskú výrobu v nehnuteľnosti so súp. č. 1170 za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného **155,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A4/ dodatok k zmluve o nájme pre Erika Koncserová "Bálint", IČO: 34 966 501 – nebytové priestory pre rozličný tovar v nehnuteľnosti so súp. č. 1225 za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného **120,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A5/ dodatok k zmluve o nájme pre Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva IČO: 42 199 603 – nebytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 1117 za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného je v mesiacoch apríl až september **60,- €** mesačne, v mesiacoch október až marec **100,- €** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A6/ dodatok k zmluve o nájme pre Mgr. Adriana Gábrišová, IČO: 44 727 666 – nebytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 1117 za nasledovných podmienok:**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017.**
2. Výška nájomného je v mesiacoch apríl až september **15,- €** mesačne, v mesiacoch október až marec **20,- €** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A7/ dodatok k zmluve o nájme pre Jana Rajčoková, MORFEUS, IČO: 43 413 27 –** nebytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 1140 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Výška nájomného **40,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A8/ dodatok k zmluve o nájme pre Milan Bajtek „Kamenárstvo“, IČO: 41 092 228 –** nebytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 1143 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Užívanie nebytových priestorov je **bezplatné**.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené nebytové priestory.

**A9/ dodatok k zmluve o nájme pre Eva Genská, nar. 07.02.1970 –** bytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 1015 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Výška nájomného **100,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené bytové priestory.

**A10/ dodatok k zmluve o nájme pre František Jakab, nar. 7.2.1980 a manž. –** bytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 158 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Výška nájomného **30,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené bytové priestory.

**A11/ dodatok k zmluve o podnájme pre Angelika Kiššová, nar. 3.6.1989 –** bytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 456 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Výška nájomného **100,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že podnájomca má prednostné právo na predĺženie podnájmu na uvedené bytové priestory.

**A12/ dodatok k zmluve o nájme pre Zoltán Nagy, r. č. 28.1.1982 –** bytové priestory v nehnuteľnosti so súp. č. 981 za nasledovných podmienok:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **do 31.12.2017**.
2. Výška nájomného **30,- eur** mesačne.

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu na uvedené bytové priestory.

## **B. p o v e r u j e**

starostu obce Gabriela Vígha na podpísanie dodatkov k zmluvám o nájme a podnájme

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### **Uznesenie č. 37/15122014**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

##### **A . s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva, t. j. kúpnu zmluvu s kupujúcimi Erika Nagyová, nar. 06.04.1988, trvale bytom Dolná mlynská ulica 433/30, 943 54 Svodín, v podiele 1/2 z celku a Michal Hrdlička, nar. 07.01.1987, trvale bytom Dolná mlynská ulica 433/30, 943 54 Svodín, v podiele 1/2 z celku, ktorá sa týka predaja nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín, parcelu registra "C" pod parc. č. 491 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 435 m<sup>2</sup> a stavbu so súp. č. 418 – rodinný dom na parc. reg. "C" pod č. 491, a to za kúpnu cenu 5.000,- eur. Výdavky súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku a prepísaním hradia kupujúci. Za dobu povoleného platenia kúpnej ceny v splátkach zaplatia kupujúci zo sumy povolenej splátky úrok vo výške trojnásobku základnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky platnej v deň, ktorý nasleduje po dni splatnosti splátky. Kúpna cena a všetky súvisiace výdavky sú splatné v mesačných splátkach vo výške 100,- eur počnúc mesiacom január 2015 na bankový účet obce č. 3847876001/5600, IBAN: SK17 5600 0000 0038 4787 6001, BIC: KOMASK2X. Úrok je splatný do 30 dní po zaplatení poslednej splátky kúpnej ceny. Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

##### **B. p o v e r u j e**

starostu obce Gabriela Vígha na podpísanie kúpnej zmluvy

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

### **Uznesenie č. 38/15122014**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

##### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia č. 377/14082014 v nasledovnom znení:

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

##### **s c h v a ľ u j e**

**A1/**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob** prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prevod majetku obce je hodný osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený tým, že dôjde len k zamene, nakoľko v katastrálnom území Nemecký Svodín parcela č. 1555 – orná pôda o výmere 24.371 m<sup>2</sup> sa nachádza na okraji obce a je nevyužívaná, žiadateľ by ju používal na parkovanie poľnohospodárskych strojov, čím by sa obec odbremenila od vjazdu poľnohospodárskych strojov, zároveň do vlastníctva obce prejdú nehnuteľnosti, ktoré sú v prenájme poľnohospodárskeho družstva.

**A2/**

**zámennú zmluvu** s účastníkmi Tomáš Šípoš, nar. 4.4.1979, trvale bytom Ulica Pála Pathóa 473/12, Svodín a Klára Šípoš, rod. Jónášová, nar. 07.12.1978, trvale bytom Ulica Pála Pathóa 473/12, Svodín s obsahom:

1) Obec Svodín prevádza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 z celku nehnuteľnosť vedenú v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Nemecký Svodín na liste vlastníctva č. 3034 parcelu registra „E“ č. 1555 – orná pôda o výmere 24.371 m<sup>2</sup>.

2) Tomáš Šípoš prevádza do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 1923 pod B/1 v podiele 4/5 z celku parcelu registra „E“ č. 2151 – orná pôda o výmere 4.805 m<sup>2</sup>, parcelu registra „E“ č. 4088 – orná pôda o výmere 3.579 m<sup>2</sup>, parcelu registra „E“ č. 2468/1 – orná pôda o výmere 3.430 m<sup>2</sup>, parcelu registra „E“ č. 2468/3 – vinice o výmere 972 m<sup>2</sup>, parcelu registra „E“ č. 2468/4 – orná pôda o výmere 984 m<sup>2</sup>, na liste vlastníctva č. 2429 pod B/2 v podiele 1/2 z celku parcelu registra „E“ č. 2545 – orná pôda o výmere 3.226 m<sup>2</sup>, parcelu registra „E“ č. 2544 – orná pôda o výmere 3.316 m<sup>2</sup> a nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Nemecký Svodín na liste vlastníctva č. 3425 pod B/3 v podiele 60/480 z celku parcelu registra „E“ č. 1519/1 – orná pôda o výmere 20.846 m<sup>2</sup>.

3) Tomáš Šípoš a manž. Klára Šípoš prevádzajú do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 2517 pod B/9 v podiele 216/4800 z celku parcelu registra „E“ č. 4790 – orná pôda o výmere 157.670 m<sup>2</sup> a nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Nemecký Svodín na liste vlastníctva č. 2531 pod B/5 v podiele 10/300 z celku parcelu registra „E“ č. 1616 – orná pôda o výmere 1.615 m<sup>2</sup>, na liste vlastníctva č. 1139 pod B/7 v podiele 18/48 z celku parcelu registra „E“ č. 927 – vinice o výmere 886 m<sup>2</sup>.

Hodnota vymenených nehnuteľností je 5.605,- eur. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí Tomáš Šípoš.

## **B. p o v e r u j e**

starostu obce Gabriela Vígha na podpísanie zámennej zmluvy a dodatku k zámennej zmluve

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## **Uznesenie č. 39/15122014**

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

#### **A . s c h v a ľ u j e**

Darovaciu zmluvu č. MS/916\_1/2014, ktorej predmetom je nehnuteľnosť vedená v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín na liste vlastníctva č. 3227 vo vlastníctve darykyne pod B/2 v podiele 3/12 z celku, parcelu registra "C" evidovanú na katastrálnej mape č. 916/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 142 m<sup>2</sup>, pričom Obec Svodín vystupuje ako obdarovaná.

#### **B . s ú h l a s í**

s prijatím predmetného daru.

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 40/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **A . s c h v a ľ u j e**

1. ukončenie mandátnej zmluvy o poskytovaní právnych služieb zo dňa 30.12.2006, s advokátom Mgr. Peter Nyúl, číslo v zozname advokátov 922, so sídlom 934 05 Levice, Ul. kpt. Jaroša 4, do 31.12.2014,
2. uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s advokátkou JUDr. Éva Hortai, číslo v zozname advokátov 912, so sídlom 945 01 Komárno, Generála Klapku 66/30, na obdobie od 01.01.2015 do 30.04.2015 a následný výber verejným obstarávaním v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### **B . ž i a d a s t a r o s t u o b c e**

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 41/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o havarijnom stave Domu ľudových tradícií

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 42/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Sťažnosť rodín Jónasových a Hausknechtových, ktorou sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať v jemu prislúchajúcich medziach zákona

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

## Uznesenie č. 43/15122014

### Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Oznámenie živnostníka Gabriela Vígha – Drevorez o vzniku spoločnosti Vígh & Vígh s.r.o. a prechodu práv a povinností na novozaloženú spoločnosť

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce

**Uznesenie č. 44/15122014**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne**

**b e r i e n a v e d o m i e**

Oznámenie spoločnosti Balluc s.r.o. o drobnej údržbe nebytových priestorov v prenájme

Vo Svodíne, dňa 18.12.2014

Gabriel Vígh  
starosta obce