



Obec Svodín

ZMLUVA O DIELO č. 24_08_2017

na vyhotovenie projektovej dokumentácie stavby, uzatvorená podľa § 536 a nasl.
Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 1. ÚČASTNÍCI ZMLUVY

- Objednávateľ:** Obec Svodín
Adresa sídla: 943 54 Svodín, Hlavná 1117/1
Štatutárny zástupca: Gabriel Vígh, starosta obce
IČO: 00 30 92 81
DIČ: 2020412713
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK17 5600 0000 0038 4787 6001
Telefón: + 421 36 75 94 101
Fax: + 421 36 75 94 101
Mobil: + 421 907 711 546
E-mail: svodin@svodin.sk
Internetová adresa: www.svodin.sk

- Zhotoviteľ:** Ing. Attila Urbán
Autorizačné osvedčenie SKSI č. 3912 zo dňa 27. 05. 2002
Adresa sídla: Ulica generála Klapku 70/54, 945 01 Komárno
Štatutárny zástupca: Ing. Attila Urbán
IČO: 37 86 72 11
IČ DPH: SK1047887280
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Komárno
Číslo účtu: 2621847182/1100
IBAN: SK69 1100 0000 0026 2184 7182
Telefón / Mobil: +421 905 319 290
E-mail: urban@matelier.sk
Internetová adresa: www.matelier.sk

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky podľa § 117 podľa zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a za podmienok dojednaných a uvedených v tejto zmluve vyhotoví a odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre účely stavebného povolenia pre projekt s názvom: **Komunitné centrum v obci Svodín.**
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona SR. Projektová dokumentácia stavby bude dodaná vrátane výkazu výmer a rozpočtu. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s riadiacimi dokumentmi v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2 vyhlásenej 26. 05. 2017 Sprostredkovateľským orgánom (SO) Ministerstvom vnútra SR pre časť operačného programu Ľudské zdroje pre prioritnú os 6 OP LZ.
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v listinnej forme v šiestich vyhotoveniach, výkaz výmer v šiestich vyhotoveniach a rozpočet taktiež v šiestich vyhotoveniach., resp. dodaná na elektronickom nosiči dát



Obec Svodín

CD/DVD v dvoch vyhotoveniach. Cena za dodanie nadpočetných vyhotovení dokumentácie bude dohodnutá a fakturovaná samostatne.

- 4 Projektová dokumentácia bude dodaná na kontaktné miesto objednávateľa podľa bodu 1. článku 1 tejto zmluvy.
- 5 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku 4 tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela.

Čl. 3. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom vypracuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku 2 tejto zmluvy. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 2 Harmonogram realizácie predmetu zmluvy: Pre daný predmet zmluvy požaduje objednávateľ realizáciu v dvoch etapách, ktorá zahŕňa:
 - vypracovanie architektonicko - hmotovo - dispozičnej štúdie k žiadosti o záväzné stanovisko k investičnej činnosti v obci Svodín na akciu: **Komunitné centrum v obci Svodín**
 - vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného povolenia v rozsahu realizácie stavby s lehotou plnenia max. do 6 kalendárnych týždňov po účinnosti tejto Zmluvy.
- 3 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

Čl. 4. CENA PREDMETU PLNENIA

- 1 Cena za činnosť zhotoviteľa podľa článku 2 tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.
- 2 Cena za projektovú dokumentáciu: 4.850,00.- EUR bez DPH + 20% DPH (970,00.- EUR)
5.820,00.- EUR s DPH (slovom: päťtisíc osemstodvadsať EUR s DPH)
- 3 Zhotoviteľ je platcom DPH (IČ DPH: SK1047887280)
- 4 K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán :
 - v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 5 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Čl. 5. PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A PLATENIE

- 1 Podkladom pre fakturáciu ceny projektovej dokumentácie bude odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi (v dvoch etapách).



Obec Svodín

- 2 Objednávateľ realizuje úhradu bezhotovostným platobným stykom na základe riadne vystavenej faktúry po protokolárnom odovzdaní diela, v termíne uskutočnenia zdaniteľného plnenia, po ukončení realizácie jednotlivých etáp predmetu zmluvy, nasledovne:
 - 40 % z dohodnutej ceny pri odovzdaní a odsúhlasení architektonicko - hmotovo - dispozičnej štúdie k žiadosti o záväzné stanovisko k investičnej činnosti v obci Svodín, na akciu: **Komunitné centrum v obci Svodín**
 - Zostávajúci 60 % z dohodnutej ceny pri odovzdaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, na akciu: **Komunitné centrum v obci Svodín**Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky.
- 3 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 4 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, názov projektu, , podpis oprávnenej osoby.
- 5 Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 2 článku 2 tejto zmluvy.

Čl. 6. ZMLUVNÉ POKUTY

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania dokumentácie v dohodnutom termíne.
- 2 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.
- 3 Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineneho zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú sankciu vo výške jeho predloženej cenovej ponuky do verejného obstarávania.
- 4 Ak po podpise tejto zmluvy zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineneho objednávateľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške svojej predloženej cenovej ponuky do verejného obstarávania.

Čl. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a bude mať potrebné vlastnosti zodpovedajúce tejto zmluve a príslušným platným normám, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania projektovej dokumentácie.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia z tejto zmluvy v čase jeho odovzдания objednávateľovi, ako aj závady po odovzdaní projektu, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností, resp. povinností vyplývajúcich pre neho z príslušných predpisov.
- 3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 4 Pre prípad vady predmetu plnenia tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady v dohodnutej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa, najneskôr však do 15-tich dní po uplatnení reklamácie.



Obec Svodín

- 5 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 6 Za nedostatok sa nepovažuje zmena noriem, predpisov a cien po dodaní diela.
- 7 Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady a doklady, ktoré zhotoviteľovi odovzdal alebo odovzdá, sú bez väd a neporušujú najmä práva tretích osôb.

Čl. 8. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 1 Východiskové podklady, resp. spracované, prípadne ďalšie podklady, matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem podkladov zapožičaných objednávateľom, ktoré budú po skončení prác vrátené objednávateľovi.
- 2 Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 3 Zhotoviteľ si vyhradzuje k predmetu diela práva stanovené ustan. § 558 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený použiť spracovanú dokumentáciu výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej projektovej dokumentácie a navrhovanej koncepcii riešenia.
- 5 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 6 Zmluva je uzavretá podpísaním oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom.
- 7 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou, alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu porušenia niektorých z podstatných ustanovení tejto zmluvy, alebo závažného porušenia zmluvných ustanovení a to ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 8 Za podstatné porušenia tejto zmluvy sa bude považovať :
 - meškание odovzdania projektovej dokumentácie o viac ako 7 kalendárnych dní
 - nepredloženie prepracovanej projektovej dokumentácie v prípade reklamácie do 7 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi
- 9 Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10 V prípade, že počas obdobia troch rokov odo dňa odovzdania diela vznikne potreba úpravy alebo zmeny dodanej projektovej dokumentácie a to v dôsledku chyby projektovej dokumentácie vo vzťahu k realizovanému dielu, Zhotoviteľ sa zaväzuje túto bezodkladne vykonať na základe pokynov Objednávateľa, a to bezplatne.



Obec Svodín

Čl. 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 2 Predmetná zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia objednávateľom na jeho webovom sídle.

Čl. 10.

Osobitné dojednania vyplývajúce z povahy zdroja financovania z fondov Európskeho spoločenstva

- 1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou služieb a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditú orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („NFP“), ak bude žiadosť o NFP po podaní schválená a príslušná Zmluva o NFP bude uzatvorená medzi Objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku s príslušným riadiacim orgánom SR („RO“), za účelom financovania predmetných služieb a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odplata, náhrada ani iné plnenie. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky objednávateľa alebo oprávneného orgánu a nimi poverených subjektov a osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy. V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa, je povinný zhotoviteľ túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch projektov zo štrukturálnych fondov EÚ v programovom období 2014-2020.

Vo Svodíne, dňa: 24. 08. 2017

Objednávateľ :



Gabriel Vign
Starosta obce Svodín

Zhotoviteľ :



Ing. Attila Urbán