

**ZBIERKA UZNESENÍ ZO 7. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 5.10.2015**

Uznesenie č. 131/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

u k l a d á

komisii finančnej a legislatívno-právnej pri zostavovaní návrhu rozpočtu na rok 2016 zohľadniť tabuľku č. 5 so zvýšením úväzku na riadku 4 zo 70% na 100% v Prílohe č. 1 zo Správy Riaditeľstva Základnej školy Lajosa Csongrádyho s vyučovacím jazykom maďarským – Csongrády Lajos Alapiskola, Školská 1, Svodín predloženej na základe uznesenia č. 112/03082015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 132/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 3.8.2015 a správu o uzneseniach v sledovaní

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 133/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na vedomie

1. Správu o úverovom zaťažení a vymáhaní pohľadávok obce
2. Správu o vykonávaní predbežnej finančnej kontroly
3. Správu o Osobitných bankových účtoch obce

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 134/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . s c h v a ľ u j e

Cenník Obce Svodín podľa prílohy s platnosťou od 6.10.2015

B . b e r i e na vedomie

Správu o činnosti komisie podnikateľskej a pre správu obecného majetku

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 135/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 29 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov vykonanie inventarizácie vrátane inventarizácie zásob a peňažných prostriedkov v hotovosti ku dňu 31.12.2015. Inventarizácia hmotného majetku podľa ods. 3 sa vykoná v roku 2016.

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 136/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na v e d o m i e

Informatívnu správu o projektoch a o spolupráci medzi regionálnymi združeniami a Regionálnymi Rozvojovými Agentúrami

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 137/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov právomoc starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu do výšky 10% v rámci podprogramov v príjmovej a výdavkovej časti v priebehu celého rozpočtového roka 2015

B . ž i a d a

starostu obce predložiť prípadné zmeny rozpočtu vo forme správy na najbližších zasadnutiach obecného zastupiteľstva

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 138/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Július Balázs, dátum narodenia 15.01.1956, r.č. 560115/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1033/15, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 123/03082015 zo dňa 03.08.2015 bol zverejnený zámer na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 1087 na parcele registra „C“, p.č. 441/6,
- parcela registra „C“ p.č. 441/6 o výmere 320 m², zastavané plochy a nádvoría,

formou priameho prenájmu v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B. berie na vedomie

informáciu Komisie na vyhodnotenie cenových ponúk na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 123/03082015 zo dňa 03.08.2015, o výsledkoch vyhodnotenia predložených cenových ponúk,

C. konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 02.09.2015 **bola doručená 1 ponuka**, ktorú podal pôvodný záujemca Július Balázs, dátum narodenia 15.01.1956, r.č. 560115/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1033/15, ktorý splnil podmienky priameho prenájmu, s návrhom nájomného vo výške 70,- eur/mesiac.

D. schvaľuje

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom Július Balázs, dátum narodenia 15.01.1956, r.č. 560115/ xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1033/15, o nájme nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 1087 na parcele registra „C“, p.č. 441/6,
 - parcela registra „C“ p.č. 441/6 o výmere 320 m², zastavané plochy a nádvoria,
- v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 123/03082015 zo dňa 03.08.2015, so zverejneným zámerom priameho prenájmu zo dňa 06.08.2015 a na základe výsledkov vyhodnotenie cenových ponúk zo dňa 10.09.2015 za nasledovných podmienok:
- nájomná zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods.1 písm. c), ods.2 a 5 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - prenajaté nehnuteľnosti nájomca bude využívať pre účely bývania,
 - nájomná zmluva bude uzatvorená dňom 1. novembra 2015 na dobu určitú 3 roky,
 - nájomné bude stanovené vo výške 70,- eur/mesiac,
 - v nájomnom nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním prenajatých nehnuteľností, ktoré hradí nájomca,
 - nájomné sa každoročne zvyšuje k 1. januáru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom kalendárnom roku,
 - nájomcovia pred uzatvorením zmluvy o nájme zložia na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojnásobku mesačného nájomného, ktorú sumu prenajímateľ môže použiť na úhradu nedoplatku nájomného alebo na náklady spojené s uvedením prenajatých nebytových priestorov do pôvodného stavu,
 - viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

E. žiada

starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v súlade s bodom D/ uznesenia

Termín: do 26.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Tomáš Balázs, dátum narodenia 07.12.1987, r. č. 871207/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1074/24, a Kinga Kóšová, dátum narodenia 28.6.1985, r. č. 855628/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1093/7, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 126/03082015 zo dňa 03.08.2015 bol zverejnený zámer na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č. 1 pre Obec Svodín, k. ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 661 na parcele registra „C“ p. č. 417,
 - parcela registra „C“ p. č. 417 o výmere 747 m², zastavané plochy a nádvoría,
- formou priameho prenájmu v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B. berie na vedomie

informáciu Komisie na vyhodnotenie cenových ponúk na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 126/03082015 zo dňa 03.08.2015, o výsledkoch vyhodnotenia predložených cenových ponúk

C. konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 02.09.2015 **bola doručená 1 ponuka**, ktorú podali pôvodní záujemcovia Tomáš Balázs, dátum narodenia 07.12.1987, r. č. 871207/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1074/24, a Kinga Kóšová, dátum narodenia 28.6.1985, r. č. 855628/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1093/7, ktorí splnili podmienky priameho prenájmu, s návrhom nájomného vo výške 100,- eur/mesiac.

D. schvaľuje

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcami Tomáš Balázs, dátum narodenia 07.12.1987, r. č. 871207/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1074/24, a Kinga Kóšová, dátum narodenia 28.6.1985, r. č. 855628/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Dlhý rad 1093/7, o nájme nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č. 1 pre Obec Svodín, k. ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 661 na parcele registra „C“ p. č. 417,
 - parcela registra „C“ p. č. 417 o výmere 747 m², zastavané plochy a nádvoría,
- v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 126/03082015 zo dňa 03.08.2015, so zverejneným zámerom priameho prenájmu zo dňa 06.08.2015 a na základe výsledkov vyhodnotenie cenových ponúk zo dňa 10.09.2015 za nasledovných podmienok:
- nájomná zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods.1 písm. c), ods. 2 a 5 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - prenajaté nehnuteľnosti nájomca bude využívať pre účely bývania,
 - nájomná zmluva bude uzatvorená dňom 1. novembra 2015 na dobu určitú 3 roky,
 - nájomné bude stanovené vo výške 100,- eur/mesiac,
 - v nájomnom nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním prenajatých nehnuteľností, ktoré hradí nájomca,
 - nájomné sa každoročne zvyšuje k 1. januáru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom kalendárnom roku,
 - nájomcovia pred uzatvorením zmluvy o nájme zložia na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojnásobku mesačného nájomného, ktorú sumu prenajímateľ môže použiť na úhradu nedoplatku nájomného alebo na náklady spojené s uvedením prenajatých nebytových priestorov do pôvodného stavu,
 - viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

**E. žiada
starostu obce**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v súlade s bodom D/
uznesenia

Termín: do 26.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 140/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Kitty Frantová, dátum narodenia 27.6.1996, r.č. 965627/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, budúceho podnikateľa s obchodným menom Kitty Frantová, miesto podnikania: 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 127/03082015 zo dňa 03.08.2015 bol zverejnený zámer na prenájom nebytových priestorov v Nákupnom stredisku na adrese 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 1225/4, vedenom na LV č. 3226 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, ako nákupné stredisko so súp. č. 1225 na p.č. 245/4, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 30/100 k celku, miestnosti č. 601, 602 s celkovou podlahovou plochou 43,94 m² (38,24+5,70) a spoločné miestnosti 704, 707 a 709 s celkovou podlahovou plochou 6,89 m² (2,23+2,27+2,39), formou priameho prenájmu v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B. berie na vedomie

informáciu Komisie na vyhodnotenie cenových ponúk na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 127/03082015 zo dňa 03.08.2015, o výsledkoch vyhodnotenia predložených cenových ponúk,

C. konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 02.09.2015 **bola doručená 1 ponuka**, ktorú podal pôvodný záujemca Kitty Frantová, dátum narodenia 27.6.1996, r. č. 965627/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, podnikateľ s obchodným menom Kitty Frantová, miesto podnikania: 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, IČO: 48291846, ktorý splnil podmienky priameho prenájmu, s návrhom nájomného vo výške 135,- eur/mesiac.

D. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov s nájomcom Kitty Frantová, dátum narodenia 27.6.1996, r. č. 965627/xxxx, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, podnikateľ s obchodným menom Kitty Frantová, miesto podnikania: 943 54 Svodín, Veterná ulica 845/16, IČO: 48291846, o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Svodín v Nákupnom stredisku na adrese 943 54 Svodín, Maďarskosvodínska cesta 1225/4, vedenom na LV č. 3226 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, ako nákupné stredisko so súp. č. 1225 na p.č. 245/4, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 30/100 k celku:

- miestnosti č. 601, 602 s celkovou podlahovou plochou 43,94 m² (38,24+5,70), a
- spoločné miestnosti 704, 707 a 709 s celkovou podlahovou plochou 6,89 m² (2,23+2,27+2,39)

v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 127/03082015 zo dňa 03.08.2015, so zverejneným zámerom priameho prenájmu zo dňa 06.08.2015 a na

základe výsledkov vyhodnotenie cenových ponúk zo dňa 10.09.2015 za nasledovných podmienok:

- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods.1 písm. c), ods. 2 a 5 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- nájomca prenajaté nebytové priestory bude využívať pre obchodné účely,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená od 01.11.2015 na neurčitý čas,
- výška nájomného je 135,- eur/mesiac,
- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním prenajatých nehnuteľností, ktoré hradí nájomca,
- nájomné sa každoročne zvyšuje k 1. januáru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom kalendárnom roku,
- nájomca pred uzatvorením zmluvy o nájme nebytových priestorov zloží na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojnásobku mesačného nájomného, ktorú sumu prenajímateľ môže použiť na úhradu nedoplatku nájomného alebo na náklady spojené s uvedením prenajatých nebytových priestorov do pôvodného stavu,
- viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

E. žiada

starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v súlade s bodom D/ uznesenia

Termín: do 26.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 141/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

1. uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 122/03082015 zo dňa 03.08.2015 bol schválený zámer prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb na adrese 943 54 Svodín, Hlavná ulica 1170/3A, vedenom na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako dom so súp. č. 1170 na p.č. 220/1 vo vlastníctve Obce Svodín, pre podnikateľa s obchodným menom Ing. Dezső Nágel – Drofex, IČO: 37308106, miesto podnikania: 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 613/29, zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Nové Zámky, číslo živnostenského registra: 404-18900, miestnosť č. 7 – P7 s podlahovou plochou 9,88 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 122/03082015 zo dňa 03.08.2015 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. berie na vedomie

informáciu, že po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Dome služieb na adrese 943 54 Svodín, Hlavná ulica 1170/3A, vedenom na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako dom so súp. č. 1170 na p. č. 220/1 vo vlastníctve Obce Svodín, pre podnikateľa menom Ing. Dezső Nágel – Droxex, IČO: 37308106, miesto podnikania: 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 613/29, zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Nové Zámky, číslo živnostenského registra: 404-18900, miestnosť č. 7 – P7 s podlahovou plochou 9,88 m², za nasledovných podmienok:

- prenájom z dôvodu hodného zreteľa, v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nájomca prenajaté priestory poskytne a zabezpečí podmienky na pravidelné stretnutia obyvateľov obce - dôchodcov vo Svodíne,
- nájomca prenajaté nebytové priestory bude využívať pre účely kancelárie,
- nájomca súčasne s prenajatými priestormi môže užívať spoločné priestory (chodba, záchod) bezplatne,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená od 01.11.2015 na neurčitý čas,
- výška nájomného bude stanovená v celkovej výške 30,- eur/mesiac, v ktorom sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrina, kúrenie, voda),
- nájomné sa každoročne zvyšuje k 1. januáru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom kalendárnom roku,
- nájomca pred uzatvorením zmluvy o nájme nebytových priestorov zloží na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojnásobku mesačného nájomného, ktorú sumu prenajímateľ môže použiť na úhradu nedoplatku nájomného alebo na náklady spojené s uvedením prenajatých nebytových priestorov do pôvodného stavu,
- viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle bodu C/ tohto uznesenie,

Termín: do 26.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 142/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

schvaľuje

zrušenie uznesenia č. 83/13042015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 143/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ konštatuje, že

budova materskej školy, vedená ako stavba so súp. č. 1141 na LV č.1 pre Obec Svodín k.ú. Maďarský Svodín, leží na parcele registra „C“ p. č. 258/2 o výmere 720 m², zastavané plochy a nádvorí, vedenej na LV č.1 pre Obec Svodín k. ú. Maďarský Svodín, sú vo vlastníctve Obce Svodín, pričom susedné sú vo vlastníctve fyzickej osoby:

- parcela registra „E“, p.č. 273/1 o výmere 82 m², záhrady,
 - parcela registra „E“ p.č. 273/2 o výmere 149 m², záhrady,
 - parcela registra „E“ p.č. 274/2 o výmere 152 m², záhrady,
- vedené na LV č. 1181 pre Obec Svodín, kú. Maďarský Svodín vo vlastníctve vlastníka
- Roland Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 19.06.1973, r.č. 730619/xxxx, trvalý pobyt 937 01 Želiezovce, Fučíkova 980/31, v podiele 1/1 k celku,
 - **parcela registra „E“ p.č. 274/1 o výmere 54 m², záhrady**, vedená na LV č. 3515 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, vo vlastníctve vlastníkov
 - Roland Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 19.06.1973, r.č. 730619/xxxx, trvalý pobyt 937 01 Želiezovce, Fučíkova 980/31, v podiele ½ k celku,
 - Andrej Mánya, v správe Slovenského pozemkového fondu, v podiele ½ k celku.

B/ schvaľuje

v záujme majetkovoprávneho usporiadania susedných pozemkov za materskou školou so súp. č. 1141 na parcele registra „C“ p.č. 258/2, vedených na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín vo vlastníctve Obce Svodín, odkúpenie susedných nehnuteľností do vlastníctva Obce Svodín a uzatvorenie kúpnej zmluvy

1. o kúpe nehnuteľností, vedených ako

- parcela registra „E“, p.č. 273/1 o výmere 82 m², záhrady,
 - parcela registra „E“ p.č. 273/2 o výmere 149 m², záhrady,
 - parcela registra „E“ p.č. 274/2 o výmere 152 m², záhrady,
- na LV č. 1181 pre Obec Svodín k.ú. Maďarský Svodín,

od vlastníka

- Roland Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 19.06.1973, r.č. 730619/xxxx, trvalý pobyt 937 01 Želiezovce, Fučíkova 980/31, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna cena bude stanovená vo výške 1,85 €/m², a je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

2. o kúpe nehnuteľností, vedených ako

- parcela registra „E“ p.č. 274/1 o výmere 54 m², záhrady, vedená na LV č. 3515 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín,

od spoluvlastníka

- Roland Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia 19.06.1973, r.č. 730619/xxxx, trvalý pobyt 937 01 Želiezovce, Fučíkova 980/31, v podiele ½ k celku,

za nasledovných podmienok:

- nebude uplatnené predkupné právo zo strany spoluvlastníka Andrej Mánya, resp. zo strany správcu Slovenský pozemkový fond,
- kúpna cena bude stanovená vo výške 1,85 €/m², a je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia

Termín: 31.12.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 144/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . b e r i e na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Obce Svodín číslo 8/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2015, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Obce Svodín číslo 8/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva,

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 145/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . b e r i e na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva na území obce Svodín

B . s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 02/2015 o užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva na území obce Svodín,

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 146/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e na vedomie

žiadosť o prešetrenie vlhnutia steny rodinného domu žiadateľa J. Elšíka a informáciu o spôsobe prešetrenia

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 147/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

informáciu o organizačných zmenách a o zmene organizačnej štruktúry Obecného úradu vo Svodíne v roku 2015

B. odporúča

starostovi obce

zvážiť možnosť na zriadenie príspevkovej organizácie na zabezpečenie niektorých činností, najmä na činnosti spojené so správou obecného majetku

C. žiada starostu obce

pripraviť potrebné podklady pre rozhodnutie o zriadení príspevkovej organizácie

Termín: 31.12.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 148/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa, občianskeho združenia Zväz skautov maďarskej národnosti, IČO 17641896, sídlo 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR, 32. skautský zbor Szent Mihály v obci Svodín, organizačná jednotka oprávnená konať vo svojom mene v zmysle Stanov združenia, o výpožičku nebytových priestorov, v budove na adrese 943 54 Svodín, Ulica sv. Floriána 1140/2, zapísanej ako zdravotné stredisko so súp. č. 1140 na parcele registra „C“ p. č. 236, vedenej na LV č. 1 v obci Svodín, k. ú. Maďarský Svodín,

B. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov v budove na adrese 943 54 Svodín, Ulica sv. Floriána 1140/2, zapísanej ako zdravotné stredisko so súp. č. 1140 na parcele registra „C“ p. č. 236, vedenej na LV č. 1 v obci Svodín, k. ú. Maďarský Svodín:

- 4 nebytové priestory, kuchyňa, predsieň, sprcha, záchod a špajza.

spolu o výmere 105,225 m²,

so žiadateľom občianske združenie Zväz skautov maďarskej národnosti, IČO 17641896, sídlo 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR, 32. skautský zbor Szent Mihály v obci Svodín, organizačná jednotka oprávnená konať vo svojom mene v zmysle Stanov združenia, za nasledovných podmienok:

- nebytový priestor vypožičiavateľ bude využívať pre účely a činnosť zväzu v súlade so Stanovami združenia,
- zmluva o výpožičke bude uzatvorená na čas určitý od 01.11.2015 do 31.12.2015, s tým, že čas výpožičky sa predlžuje vždy do 31. decembra ďalšieho roka, ak niektorá zo zmluvných strán do 15. decembra neoznámí druhej strane, že s predĺžením času výpožičky nesúhlasí,
- výpožičku môžu zmluvné strany vypovedať bez uvedenia dôvodu, jednomesačnou výpovednou lehotou,
- vypožičiavateľ hradí náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu výpožičky,
- ďalšie náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky (dodávka elektrickej energie, voda, kúrenie) hradí požičiavateľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 15 dní od doručenia návrhu zmluvy,

C. žiada starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v súlade s bodom B/ uznesenia.

Termín: do 15 dní od predloženia aktuálnych dokladov o právnej subjektivite a oprávnení uzatvoriť zmluvu, po schválení uznesenia

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 149/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

schvaľuje

zrušenie uznesenia č. 121/03082015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 150/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ konštatuje, že

budova Zdravotného strediska, vedená ako stavba so súp. č. 1140 na LV č.1 pre Obec Svodín k.ú. Maďarský Svodín, leží na parcele registra „C“ p. č. 236 o výmere 583 m², zastavané plochy a nádvorí, vedenej na LV č.1 pre Obec Svodín k.ú. Maďarský Svodín, sú vo vlastníctve Obce Svodín, pričom susedné sú vo vlastníctve fyzických osôb:

- **parcely registra „C“, p.č. 229/1 o výmere 271 m², zastavané plochy a nádvorí,**
- **parcely registra „C“ p.č. 229/2 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvorí,**
- **parcely registra „C“ p.č. 229/3 o výmere 110 m², zastavané plochy a nádvorí,** vedené na LV č. 1187 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín

vo vlastníctve vlastníkov

- Kornel Molnár, rodné priezvisko Molnár, dátum narodenia 13.12.1950, r.č. 501213/xxxx, trvalý pobyt 943 42 Gbelce, Nový rad 175/3, v podiele 1/4 k celku
- Štefan Molnár, rodné priezvisko Molnár, dátum narodenia xx.xx.xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, v podiele 1/4 k celku
- Gabriela Molnárová, rodné priezvisko Molnárová, dátum narodenia 09.10.1932, r.č. 326009/xxxx, v podiele 2/4 k celku

B/ schvaľuje

v záujme majetkoprávneho usporiadania susedných pozemkov vedľa Zdravotného strediska so súp. č. 1140 na parcele registra „C“ p.č. 236, vedených na LV č.1 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín vo vlastníctve Obce Svodín, odkúpenie susedných nehnuteľností do vlastníctva Obce Svodín a uzatvorenie kúpnej zmluvy **o kúpe nehnuteľností, vedených ako**

- **parcely registra „C“, p.č. 229/1 o výmere 271 m², zastavané plochy a nádvorí,**
- **parcely registra „C“ p.č. 229/2 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvorí,**
- **parcely registra „C“ p.č. 229/3 o výmere 110 m², zastavané plochy a nádvorí,** na LV č. 1187 pre Obec Svodín, k.ú. Maďarský Svodín

od spoluvlastníkov

- Kornel Molnár, rodné priezvisko Molnár, dátum narodenia 13.12.1950, r.č. 501213/xxxx, trvalý pobyt 943 42 Gbelce, Nový rad 175/3, v podiele 1/4 k celku
- Gabriela Molnárová, rodné priezvisko Molnárová, dátum narodenia 09.10.1932, r.č. 326009/xxxx, v podiele 2/4 k celku

za nasledovných podmienok:

- kúpna cena bude stanovená vo výške 3,- €/m² a je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

C/ žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia

Termín: 30.06.2016

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 8
za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 151/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť Eriky Hrdličkovej, bytom Dolná mlynská ulica 418/2, 943 54 Svodín zo dňa 5.10.2015 o poskytnutie pôžičky na rekonštrukciu rodinného domu

B. neschvaľuje

poskytnutie pôžičky pre žiadateľku

C. žiada starostu obce

zabezpečiť písomné vyrozumenie žiadateľky o neschválení pôžičky

Termín: 30.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 152/05102015

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť Jánosa Lábika, bytom Hasičská 480/12, 943 01 Štúrovo zo dňa 17.9.2015 o poskytnutie príspevku na vydanie knihy pod názvom „A Párkányi Képzőművészök 25 éve – Kulturális kapcsolatok határon innen és túl (1980-2015)“

B. neschvaľuje

poskytnutie príspevku

C. žiada starostu obce

zabezpečiť písomné vyrozumenie žiadateľa o neschválení príspevku

Termín: 30.10.2015

Vo Svodíne, dňa 8.10.2015

Gabriel Vígh
starosta obce