

**ZBIERKA UZNESENÍ Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 7.8.2017**

Uznesenie č. 357/07082017

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne
ruší**

uznesenie č. 346/05062017 zo dňa 05.06.2017

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 358/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PROPP s.r.o., IČO: 44 392 681, sídlo 943 54 Svodín, Dolný koniec 1416/26, SR, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo 23187/N, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „E“ p. č. 1192 o výmere 1568 m², ostatné plochy, vo výlučnom vlastníctve Obce Svodín, ktorá je susedným pozemkom k nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1906 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „E“ p.č. 765/1 o výmere 205 m², orná pôda, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších, **nehnuteľnosti** vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, ako parcela registra „E“ p. č. 1192 o výmere 1568 m², ostatné plochy, vo výlučnom vlastníctve Obce Svodín, v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho:

PROPP s.r.o., IČO: 44 392 681, sídlo Dolný koniec 1416/26, 943 54 Svodín, SR, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo 23187/N, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je susedným pozemkom k nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1906 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „E“ p.č. 765/1 o výmere 205 m², orná pôda, vo vlastníctve kupujúcej spoločnosti v podiele 1/1 k celku, a nie je samostatne využiteľný,
- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 0,145536 eur/m², t. j. 228,20 eur,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 359/07082017

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne
b e r i e na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 5.6.2017 a správu o uzneseniach v sledovaní

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 360-1/07082017

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne
p o v e r u j e**

poslancov Obecného zastupiteľstva vo Svodíne Szilárd Méri, Ing. Ladislav Blahovics a Ing. Štefanka Šimonka, preverením splnenia náležitostí doručenej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra Obce Svodín pred uskutočnením voľby

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 360-2/07082017

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne
b e r i e na vedomie**

kontrolu prihlášky na obsadenie funkčného miesta hlavného kontrolóra Obce Svodín. Zápisnica z kontroly prihlášky tvorí súčasť tohto uznesenia ako *Príloha č. 1.*

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 360-3/07082017

**Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne
A . b e r i e na vedomie**

návrh na spôsob voľby hlavného kontrolóra Obce Svodín poverenými poslancami

B . s c h v a ľ u j e

spôsob voľby hlavného kontrolóra Obce Svodín. Spôsob voľby tvorí súčasť tohto uznesenia ako *Príloha č. 2.*

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 360-4/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne s c h v a ľ u j e

volebnú komisiu pre voľby hlavného kontrolóra Obce Svodín v nasledovnom zložení:
Szilárd Méri, Ing. Ladislav Blahovics a Ing. Štefanka Šimonka

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 360-5/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . b e r i e n a v e d o m i e

zápisnicu o priebehu a výsledku hlasovania voľby hlavného kontrolóra Obce Svodín, predloženú členmi volebnej komisie pre voľby hlavného kontrolóra. Zápisnica tvorí súčasť tohto uznesenia ako *Príloha č. 3.*

B . s c h v a ľ u j e

na základe výsledkov voľby hlavného kontrolóra Obce Svodín p. Mgr. Tomáša Kunyika, nar. 28.10.1989, trvale bytom Svodín, Dlhý rad 34, do funkcie hlavného kontrolóra Obce Svodín s rozsahom týždenného pracovného úväzku 6 h (16%-ný úväzok).

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 361/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti komisie finančnej a legislatívno – právnej

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 362/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2017

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 363/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu obce na rok 2017, ktorá tvorí prílohu uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 364/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky Obce Svodín za rok 2016
2. Výročnú správu Obce Svodín za konsolidovaný celok za rok 2016 v predložennom znení

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 365/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A . s c h v a ľ u j e

prijatie Municipálneho úveru – Superlinka (SL) (ďalej len „úver“) **vo výške 42.000,- eur**, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.

B . s c h v a ľ u j e

vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru.

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 366/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Michaela Šalgová, dátum narodenia 13.08.1985, trvalý pobyt 943 54 Svodín, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 343/05062017 zo dňa 5.6.2017 bol zverejnený zámer na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č.1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 1063 na parcele registra „C“ p.č. 652/12,
- parcela registra „C“ p.č. 652/12 o výmere 471 m², zastavané plochy a nádvorcia,

formou priameho prenájmu v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ berie na vedomie

informáciu Komisie na vyhodnotenie cenových ponúk na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 343/05062017 zo dňa 5.6.2017 o výsledkoch vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky.

C/ konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 14.7.2017 **bola doručená 1 cenová ponuka**, ktorú podal pôvodný záujemca Michaela Šalgová, dátum narodenia 13.08.1985, trvalý pobyt 943 54 Svodín, ktorý splnil podmienky priameho prenájmu, s návrhom nájomného vo výške najmenej 100,- eur/mesiac.

D/ schvaľuje

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy so záujemcom Michaela Šalgová, dátum narodenia 13.08.1985, trvalý pobyt 943 54 Svodín, o nájme nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 343/05062017 zo dňa 5.6.2017, so zverejneným zámerom priameho prenájmu zo dňa 12.06.2017 a na základe výsledkov vyhodnotenie cenových ponúk zo dňa 27.07.2017 za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods.1 písm. c), ods.2 a 5 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- prenajaté nehnuteľnosti nájomca bude využívať pre účely bývania,
- nájomná zmluva bude uzatvorená od 1.9.2017 na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 100,- eur/mesiac,
- nájomné sa každoročne zvyšuje k 1. januáru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom kalendárnom roku,
- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním prenajatých nehnuteľností, ktoré hradí nájomca,
- nájomca pred uzatvorením zmluvy o nájme zloží na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojnásobku mesačného nájomného, ktorú sumu prenajímateľ môže použiť na úhradu nedoplatku nájomného alebo na náklady spojené s uvedením prenajatých nebytových priestorov do pôvodného stavu,
- viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

E/ žiada starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v súlade s bodom D/ uznesenia

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 367/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Attila Székely, dátum narodenia 16.1.1974, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Kopcová ulica 731/21, a Hugóné Kapitány, dátum narodenia 22.7.1971, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Kopcová ulica 731/21, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 342/05062017 zo dňa 5.6.2017 bol zverejnený zámer na

prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, vedených na LV č.1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako:

- rodinný dom so súp. č. 661 na parcele registra „C“ p.č. 417,
- parcela registra „C“ p.č. 417 o výmere 747 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 418 o výmere 345 m², záhrady,

formou priameho prenájmu v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ berie na vedomie

informáciu zo zasadnutia Komisie na vyhodnotenie cenových ponúk na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Svodín, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 342/05062017 zo dňa 5.6.2017.

C/ konštatuje, že

do určeného termínu t.j do 14.7.2017 **nebola doručená žiadna cenová ponuka**

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 368/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

1. na základe žiadosti žiadateľov Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, a manželky Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 349/05062017 zo dňa 05.06.2017 bol schválený zámer na prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, zámenou nehnuteľností

1.1. geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:

- **diel č. 4** o výmere 337 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/2 o výmere 337 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- **diel č. 5** o výmere 338 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/3 o výmere 338 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- **diel č. 6** o výmere 329 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/4 o výmere 329 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- **diel č. 19** o výmere 8173 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/14 o výmere 8173 m², zastavané plochy a nádvoría,

a

- 1.2. spoluvlastníckeho podielu žiadateľov Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, a manžel. Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR,
 - parcely registra „C“ p. č. 2183 o výmere 2090 m², orná pôda, vedenej na LV č. 579 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/4 k celku,
 - parcely registra „E“ p. č. 1930 o výmere 698 m², orná pôda, vedenej na LV č. 3482 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 3/12 k celku,
 - parcely registra „E“ p. č. 1929 o výmere 69538 m², orná pôda, vedenej na LV č. 2356 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 4164/34769 k celku,
 - parcely registra „C“ p. č. 2367/8 o výmere 152 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 1516 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko zamieňané pozemky vo vlastníctve obce sú pre obec nevyužitelné, pričom ponúknutý pozemok parcela registra „C“ p. č. 2367/8 o výmere 152 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 1516 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov - žiadateľov v podiele 1/1 k celku je pod miestnou komunikáciou ulice Horná jablčná, a ďalšie ponúkané pozemky sú v prenájme u miestneho poľnohospodárskeho družstva, za ktoré prináleží ročné nájomné,

2. zámer na prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 349/05062017 zo dňa 05.06.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. schvaľuje

prevod a uzatvorenie zámennej zmluvy so žiadateľmi Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, a manželka Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, o prevode nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, zámenou nehnuteľností:

1. geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označených ako:
 - **diel č. 4** o výmere 337 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/2 o výmere 337 m², zastavané plochy a nádvoría, a
 - **diel č. 5** o výmere 338 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/3 o výmere 338 m², zastavané plochy a nádvoría, a
 - **diel č. 6** o výmere 329 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku,

- zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/4 o výmere 329 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- **diel č. 19** o výmere 8173 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/14 o výmere 8173 m², zastavané plochy a nádvoria,

a

2. spoluvlastníckeho podielu žiadateľov Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR, a manželka Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, adresa trvalého pobytu 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR,
 - parcely registra „C“ p. č. 2183 o výmere 2090 m², orná pôda, vedenej na LV č. 579 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/4 k celku,
 - parcely registra „E“ p. č. 1930 o výmere 698 m², orná pôda, vedenej na LV č. 3482 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 3/12 k celku,
 - parcely registra „E“ p. č. 1929 o výmere 69538 m², orná pôda, vedenej na LV č. 2356 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 4164/34769 k celku,
 - parcely registra „C“ p. č. 2367/8 o výmere 152 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1516 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko zamieňané pozemky vo vlastníctve obce sú pre obec nevyužiteľné, pričom ponúknutý pozemok parcela registra „C“ p. č. 2367/8 o výmere 152 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1516 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov - žiadateľov v podiele 1/1 k celku je pod miestnou komunikáciou ulice Horná jablčná, a ďalšie ponúkané pozemky sú v prenájme u miestneho poľnohospodárskeho družstva, za ktoré prináleží ročné nájomné,
- prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- zámena sa uskutoční bez finančnej náhrady,
- správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva hradia žiadateľa,
- viazanosť návrhu zámennej zmluvy je 60 dní od doručenia návrhu zmluvy.

C. žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zámennej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 369/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, a manželky Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti *geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označené ako*

- o **diel č. 22** o výmere 164 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 1554/13 o výmere 2757 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/17 o výmere 164 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- o **diel č. 20** o výmere 332 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/15 o výmere 332 m², zastavané plochy a nádvoría,

B/ konštatuje, že

1. **nehnuteľnosti** geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označené ako
 - a. **diel č. 22** o výmere 164 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 1554/13 o výmere 2757 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve obce Svodín v podiele 1/1 k celku,
 - b. **diel č. 20** o výmere 332 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/15 o výmere 332 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku,
2. na základe zámennej zmluvy v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 368/07082017 zo dňa 7.8.2017 žiadatelia nadobudnú do vlastníctva nehnuteľnosť, pozemok geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove označený ako **diel č. 19** o výmere 8173 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/14 o výmere 8173 m², zastavané plochy a nádvoría, pričom k uvedenému pozemku, je možný prístup výlučne cez nehnuteľnosti geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označené ako
 - **diel č. 22** o výmere 164 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 1554/13 o výmere 2757 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/17 o výmere 164 m², zastavané plochy a nádvoría, a
 - **diel č. 20** o výmere 332 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/15 o výmere 332 m², zastavané plochy a nádvoría.

C/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, označené ako

- **diel č. 22** o výmere 164 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 1554/13 o výmere 2757 m², zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/17 o výmere 164 m², zastavané plochy a nádvoría, a
- **diel č. 20** o výmere 332 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v podiele 1/1 k celku, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/15 o výmere 332 m², zastavané plochy a nádvoría,

a tomu zodpovedajúceho **práva vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami** v prospech oprávnených z vecného bremena

- Ing. Ladislav Blahovics, rodné priezvisko Blahovics, dátum narodenia 05.12.1976, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR,
- a manželka Mgr. Klaudia Blahovics, rodné priezvisko Fábianová, dátum narodenia 27.05.1979, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Lipová ulica 892/2, SR,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne,
- všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena (vrátane poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností) hradia žiadateľa

D/ žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nadväznosti na nadobudnutie do vlastníctva žiadateľov nehnuteľností geometrickým plánom číslo 44538359-104/2017 zo dňa 18.04.2017 vyhotoviteľa Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove označený ako **diel č. 19** o výmere 8173 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 3034 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "E" p.č. 1554 o výmere 59361 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1554/14 o výmere 8173 m², zastavané plochy a nádvoría na základe zámennej zmluvy v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Svodíne číslo 368/07082017 zo dňa 7.8.2017

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 370/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o vzdaní sa funkcie členstva p. Alexandra Majzika, nar. 22.09.1972, v Komisii podnikateľskej a pre správu obecného majetku

B. žiada starostu obce

predložiť návrh člena stálej komisie z radov obyvateľov obce a iných osôb do Komisie podnikateľskej a pre správu obecného majetku

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 371/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Július Balázs, Dlhý rad 59, Svodín, SR, o poskytnutie jednorazového príspevku na rekonštrukciu steny rodinného domu

B. konštatuje, že

- žiadateľ Július Balázs, Dlhý rad 59, Svodín, SR, je obyvateľom obce Svodín, trvale bytom Dlhý rad 15, Svodín, SR, zdržiava sa v rodinnom dome na adrese Dlhý rad 59, Svodín, SR, ktorý nie je v jeho vlastníctve.
- p. J. Balázs nie je v hmotnej núdzi, nakoľko nie je vedený na ÚPSVaR Nové Zámky,
- p. P. Holíková, jeho družka a matka ich maloletého dieťaťa, je podnikateľom s obchodným menom Petra Holíková, IČO 47230240, miesto podnikania 85103 Bratislava-Petržalka, Tupolevova 1028/22, SR, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, číslo živnostenského registra: 110-224891.

C. neschvaľuje

poskytnutie jednorazového príspevku na rekonštrukciu steny rodinného domu

D. žiada starostu obce

zabezpečiť písomné vyrozumenie žiadateľa v súlade s bodom C/ tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 372/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Július Babér, rodné priezvisko Babér, dátum narodenia 21.10.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, a manželka Terézia Babérová, rodné priezvisko Skrovanová, dátum narodenia 08.12.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín,

1. geometrickým plánom číslo 7A/17 zo dňa 4.7.2017 vyhotoviteľa Ing. Mladen Predný, autorizovaný geodet, Nové Zámky, označených ako:
 - **diel č. 1** o výmere 57 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 22/5 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvoria, a
 - **diel č. 2** o výmere 19 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 22/6 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,
 - **zvyšná časť pôvodnej parcely registra „C“ p. č. 668/84** o výmere 120 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti,
2. geometrickým plánom číslo 4/17 zo dňa 14.4.2017 vyhotoviteľa Ing. Mladen Predný, autorizovaný geodet, Nové Zámky, označenej ako:
 - **diel č. 1** o výmere 117 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 668/115 o

výmere 121 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/85 o výmere 117 m², záhrady.

B. konštatuje, že

1. novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 22/5 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín, **je zastavaná stavbou so súp. číslom 128 s pôvodnou konfiguráciou;**
2. novovytvorená parcela registra „C“ p. č. 22/6 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria, **je zastavaná stavbou garáž so súpisným číslom 1484** v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľov Július Babér, rodné priezvisko Babér, dátum narodenia 21.10.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, a manželka Terézia Babérová, rodné priezvisko Skrovanová, dátum narodenia 08.12.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, a
3. zvyšná časť pôvodnej parcely registra „C“ p. č. 668/84 o výmere 120 m², zastavané plochy a nádvoria, a novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 668/85 o výmere 117 m², záhrady, sú príľahlou plochou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, teda predzáhradkou.

C. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku** Obce Svodín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (**pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**) a uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Svodín, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

1. geometrickým plánom číslo 7A/17 zo dňa 4.7.2017 vyhotoviteľa Ing. Mladen Predný, autorizovaný geodet, Nové Zámky, označených ako:
 - **diel č. 1** o výmere 57 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 22/5 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvoria, a
 - **diel č. 2** o výmere 19 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 22/6 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,
 - **zvyšná časť pôvodnej parcely registra „C“ p. č. 668/84** o výmere 120 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "C" p.č. 668/84 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti,
2. geometrickým plánom číslo 4/17 zo dňa 14.4.2017 vyhotoviteľa Ing. Mladen Predný, autorizovaný geodet, Nové Zámky, označenej ako:
 - **diel č. 1** o výmere 117 m², z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 668/115 o výmere 121 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 668/85 o výmere 117 m², záhrady.

pre kupujúcich manželov:

- Július Babér, rodné priezvisko Babér, dátum narodenia 21.10.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, a manželka

- Terézia Babérová, rodné priezvisko Skrovanová, dátum narodenia 08.12.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35,
do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za nasledovných podmienok:
- kúpna zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe skutočnosti, že novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 22/5 o výmere 192 m², zastavané plochy a nádvorí je zastavaná stavbou so súp. číslom 128 s pôvodnou konfiguráciou; novovytvorená parcela registra „C“ p. č. 22/6 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvorí, je zastavaná stavbou garáž so súpisným číslom 1484 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľov Július Babér, rodné priezvisko Babér, dátum narodenia 21.10.1949, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, a manželka Terézia Babérová, rodné priezvisko Skrovanová, dátum narodenia 08.12.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavnosecká ulica 128/35, zvyšná časť pôvodnej parcely registra „C“ p. č. 668/84 o výmere 120 m², zastavané plochy a nádvorí, a novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 668/85 o výmere 117 m², záhrady, sú príľahlou plochou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, teda predzáhradkou
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu 579,05 eur, 1,85 eur/m²,
- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy.

D. žiada starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie poslancov: Prítomných poslancov: 7

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 373/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Lukaš Berky, rodné priezvisko Berky, dátum narodenia 19.3.1994, trvalý pobyt Čelovce 125, o prenájom rodinného domu so súp. číslom 47 v kú Maďarský Svodín s možnosťou odkúpenia na splátky

B. neschvaľuje

žiadosť žiadateľa o prenájom rodinného domu so súp. číslom 47 v kú Maďarský Svodín s možnosťou odkúpenia na splátky

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 374/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Alexander Starovič, rodné priezvisko Starovič, dátum narodenia 18.4.1959, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 74, SR, o prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Svodín

B. konštatuje, že

1. na žiadané pozemky je uzatvorená Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 8.10.2008 v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 s nájomcom Poľnohospodárske družstvo Svodín, sídlo 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 1171/4, IČO 31 439 292, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Dr, Vložka číslo 180/N, na dobu určitú na 10 rokov, t. j. do 31.12.2018,
2. v zmysle čl. V ods. 3 Zmluvy o nájme „*Ak prenajímateľ alebo nájomca rok pred uplynutím času, na ktorý bol nájom dohodnutý, písomne nevyzve druhú zmluvnú stranu na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov po skončení nájmu, zmluva sa obnovuje na určitý čas na ďalších 10 rokov*“,

C. schvaľuje

nezaslanie písomnej výzvy na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov po skončení nájmu, čo má za následok obnovenie nájmu na určitý čas na ďalších 10 rokov, od 01.11.2018 do 31.10.2028, v súlade s čl. V. ods. 3 Zmluvy o nájme, **za predpokladu**, že bude dohodnuté formou dodatku Zmluvy o nájme

- výška nájomného za obdobie 1.11.2016 do 31.10.2017 a za obdobie 1.11.2017 do 31.10.2018 vo výške 90,- eur/rok/ha,
- výška nájomného od 1.11.2018 vo výške 120,- eur/rok/ha,
- zvýšenie nájomného každoročne k 1. novembru o 2% oproti nájomnému platnému v predchádzajúcom hospodárskom roku (od 1.11.2019),

D. žiada starostu obce

1. zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu dodatku Zmluvy o nájme v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. v prípade, ak nedôjde k dohode a uzatvoreniu dodatku Zmluvy o nájme v súlade s bodom C/ tohto uznesenia do 15.10.2017, zabezpečiť zaslanie písomnej výzvy na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov po skončení nájmu, v súlade s čl. V. ods. 3 Zmluvy o nájme.

Termín: 31.10.2017

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 375/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

1. k vydaniu stavebného povolenia k čističke odpadových vôd, ktorá je plánovaná na novovytvorenej parcele registra „C“ p. č. 4921/1 o výmere 4265 m², ostatné plochy, vytvorenej geometrickým plánom číslo 22/2016 zo dňa 19.2.2016, vyhotoviteľa Attila Bédi - AAAGEODET s.r.o., SNP 3, 94001 Nové Zámky, z časti parcely registra „C“ p. č. 4921/1 o výmere 6850 m², ostatné plochy, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín k.ú. Mad'arský Svodín, vo vlastníctve Obce Svodín, **ak nie je možné preukázať**

vlastníctvo k pozemku, je potrebné iné právo k pozemku, na ktorom sa plánuje umiestnenie elektrického vedenia NN k čističke odpadových vôd,

2. umiestnenie elektrického vedenia NN k čističke odpadových vôd je naplánované od trafostanice, ktorá je umiestnená na parcele registra „C“ p. č. 3933/2 o výmere 638 m², ostatné plochy, vedenej na LV č. 1448 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Gabriel Vígh, rodné priezvisko Vígh, dátum narodenia 21.10.1958, a Judita Víghová, rodné priezvisko Cillingová, dátum narodenia 08.05.1962, obidvaja trvale bytom 943 54 Svodín, Novovieska cesta 1167/3, v podiele 1/1 k celku.

B. schvaľuje

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy s vlastníkmi Gabriel Vígh, rodné priezvisko Vígh, dátum narodenia 21.10.1958, a manželka Judita Víghová, rodné priezvisko Cillingová, dátum narodenia 08.05.1962, obidvaja trvale bytom 943 54 Svodín, Novovieska cesta 1167/3, o nájme časti o výmere 10 m², vyznačenej na situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu uznesenia, na nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, vedenej na LV č. 1448 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, ako parcela registra „C“ p. č. 3933/2 o výmere 638 m², ostatné plochy, v podiele 1/1 k celku, **za nasledovných podmienok:**

- nájomná zmluva bude uzatvorená z dôvodu umiestnenia elektrického vedenia NN k čističke odpadových vôd,
- situačný nákras s vyznačením polohy prenajatej časti bude tvoriť prílohu nájomnej zmluvy,
- výška nájomného bude stanovená v symbolickej sume 1 eur/rok,
- nájomná zmluva bude uzatvorená od 15.08.2017 na dobu neurčitú,

C. žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 376/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Veronika Štercelová, Dlhý rad 59, Svodín, SR, o poskytnutie jednorazového príspevku na rekonštrukciu steny rodinného domu

B. konštatuje, že

- žiadateľ Veronika Štercelová, Dlhý rad 59, Svodín, SR, je obyvateľom obce Svodín, trvale bytom Dlhý rad 59, Svodín, SR, a zdržiava sa v rodinnom dome na adrese Dlhý rad 59, Svodín, SR, ktorý je v jeho podielovom spoluvlastníctve.

C. neschvaľuje

poskytnutie jednorazového príspevku na rekonštrukciu steny rodinného domu

D. žiada starostu obce

zabezpečiť písomné vyrozumenie žiadateľa v súlade s bodom C/ tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 377/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. schvaľuje

1. predloženie Žiadosti o NFP na riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia, špecifický cieľ Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, na realizáciu projektu „Kompostéry pre obec Svodín“, realizovaný obcou Svodín, v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-23
2. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa - obce Svodín - z celkových oprávnených výdavkov vo výške 6 000,00 Eur
3. zabezpečenie realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 378/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

ruší

uznesenie č. 355/05062017 zo dňa 05.06.2017

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 379/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. schvaľuje

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2016-10/29 zo dňa 28.12.2016 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: „Modernizácia odpadového hospodárstva v obci Svodín“, kód projektu ITMS2014+: 310011B179.

B. poveruje

starostu podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike, Farnosť Svodín, IČO: 34016058, sídlo 943 54 Svodín, Kostolná ulica 626/6, SR, o **zámenu** nehnuteľností :

1. nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín,
 - podľa geometrického plánu číslo 33/2017 zo dňa 21.4.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 6** o výmere 52 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 442/33 o výmere 477 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1 o výmere 505 m², zastavané plochy a nádvoria, a na ktorej leží stavba kostol so súpisným číslom 1144, vedený na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa, a
 - geometrickým plánom číslo 29/2017-1 zo dňa 30.3.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 4** o výmere 8 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 442/32 o výmere 11455 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/1 o výmere 516 m², zastavané plochy a nádvoria, a ktorý je susednou plochou – záhradou, k pôvodnej parcele registra „C“ p. č. 410 o výmere 695 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa,
2. za nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
 - geometrickým plánom číslo 29/2017-1 zo dňa 30.3.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 3** o výmere 95 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 410 o výmere 695 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve žiadateľa v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/3 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvoria, a ktorý je verejným priestranstvom,

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších, zámenou nehnuteľností

1. nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín
 - podľa geometrického plánu číslo 33/2017 zo dňa 21.4.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 6** o výmere 52 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 442/33 o výmere 477 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 1 o výmere 505 m², zastavané plochy a nádvoria, a na ktorej leží stavba kostol so súpisným číslom 1144, vedený na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa, a
 - geometrickým plánom číslo 29/2017-1 zo dňa 30.3.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 4** o výmere 8 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 442/32 o výmere 11455 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Obce Svodín

v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/1 o výmere 516 m², zastavané plochy a nádvoria, a ktorý je susednou plochou – záhradou, k pôvodnej parcele registra „C“ p. č. 410 o výmere 695 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike, Farnosť Svodín, IČO: 34016058, sídlo 943 54 Svodín, Kostolná ulica 626/6, SR,

2. a nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike, Farnosť Svodín, IČO: 34016058, sídlo 943 54 Svodín, Kostolná ulica 626/6, SR,

- geometrickým plánom číslo 29/2017-1 zo dňa 30.3.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označenej ako **diel č. 3** o výmere 95 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra "C" p.č. 410 o výmere 695 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve žiadateľa v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/3 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvoria, a ktorý je verejným priestranstvom,

za nasledovných podmienok:

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko
 - o zamieňaný pozemok vo vlastníctve obce je zastavaný stavbou kostol so súpisným číslom 1144, vedený na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa, a diel č.4 o výmere 8 m², ktorý zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/1 o výmere 516 m², zastavané plochy a nádvoria, je susednou plochou k pôvodnej parcele registra „C“ p. č. 410 o výmere 695 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1430 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve žiadateľa, pričom geometrickým plánom číslo 29/2017-1 zo dňa 30.3.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označených ako diel č. 3 o výmere 95 m², ktorý je súčasťou novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 410/3 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvoria, je verejným priestranstvom
- hodnota zamieňaných nehnuteľností bude stanovená vo výške 1,85 eur/m².
- hodnota nehnuteľností zamenených Obcou Svodín v celkovej výmere 60 m² je 111 €, hodnota nehnuteľností zamenených žiadateľom Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike, Farnosť Svodín o výmere 95 m² je 175,75 €, rozdiel je 64,75 €, ktorú sumu Obec Svodín uhradí žiadateľovi Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike, Farnosť Svodín, pri podpísaní zámennej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí Obec Svodín,
- obec svoj zámer na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zámennej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Imrich Stégmár, rodné priezvisko Stégmár, dátum narodenia 06.05.1951, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Horná mlynská ulica 605/49, o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Svodín, geometrickým plánom číslo 171/2017-1 zo dňa 2.6.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označených ako:

- **diel č. 3** o výmere 238 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 664/1 o výmere 340 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 664/7 o výmere 238 m², zastavané plochy a nádvorcia, a
- **diel č. 5** o výmere 78 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 664/1 o výmere 340 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 664/19 o výmere 78 m², zastavané plochy a nádvorcia,
- **diel č. 4** o výmere 41 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 664/1 o výmere 340 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 664/9 o výmere 132 m², zastavané plochy a nádvorcia,
- **diel č. 6** o výmere 9 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 664/1 o výmere 340 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 664/20 o výmere 59 m², zastavané plochy a nádvorcia.

B. konštatuje, že

1. novovytvorená parcela registra "C" p.č. 664/19 o výmere 78 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín, **je zastavaná stavbou so súp. číslom 606 s pôvodnou konfiguráciou,**
2. novovytvorená parcela registra „C“ p. č. 664/7 o výmere 238 m², zastavané plochy a nádvorcia, je príľahlou plochou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
3. novovytvorená parcela registra "C" p.č. 664/20 o výmere 59 m², zastavané plochy a nádvorcia, vo vlastníctve Obce Svodín, **je zastavaná stavbou so súp. číslom 605 s pôvodnou konfiguráciou,**
4. **diel č. 4** o výmere 41 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E" p.č. 664/1 o výmere 340 m², orná pôda, vo vlastníctve Obce Svodín v celosti, zlúčený do novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 664/9 o výmere 132 m², zastavané plochy a nádvorcia, je príľahlou plochou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

C. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku** Obce Svodín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (**pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**)

a uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Svodín, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, geometrickým plánom číslo 171/2017-1 zo dňa 2.6.2017 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, označených ako:

- **diel č. 3** o výmere 238 m², vytvorený z časti pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín ako parcela registra "E"

Uznesenie č. 382/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. konštatuje, že

časť miestnej komunikácie na ulici Horná jablčná geometrickým plánom č. 35974672-209/2017 zo dňa 29.6.2017, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, označená ako novovytvorená parcela registra „C“ p. č. **2337/4 o výmere 96 m²**, zastavané plochy a nádvoría, vytvorená z pôvodnej parcely vedenej na LV č. 423 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vedenej ako parcela registra "C" p.č. 2337/2 o výmere 845 m², zastavané plochy a nádvoría, je vo vlastníctve fyzických osôb, vlastníka Mária Dávidová, rodné priezvisko Volterová, dátum narodenia 29.2.1960, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavná ulica 74/29, v podiele 1/2 k celku, a vlastníka Ágnes Harangozó, rodné priezvisko Volterová, dátum narodenia 16.3.1961, trvalý pobyt 935 65 Veľké Ludince 291, v podiele 1/2 k celku.

B. schvaľuje

v záujme majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Horná jablčná, **odkúpenie** do vlastníctva Obce Svodín a **uzatvorenie kúpnej zmluvy o kúpe nehnuteľnosti**, geometrickým plánom č. 35974672-209/2017 zo dňa 29.6.2017, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, označenej ako novovytvorená parcela registra „C“ p. č. **2337/4 o výmere 96 m²**, zastavané plochy a nádvoría, vytvorená z pôvodnej parcely vedenej na LV č. 423 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vedenej ako parcela registra "C" p.č. 2337/2 o výmere 845 m², zastavané plochy a nádvoría, **od vlastníkov**

1. Mária Dávidová, rodné priezvisko Volterová, dátum narodenia 29.2.1960, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Hlavná ulica 74/29, v podiele 1/2 k celku,
2. Ágnes Harangozó, rodné priezvisko Volterová, dátum narodenia 16.3.1961, trvalý pobyt 935 65 Veľké Ludince 291, v podiele 1/2 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpa sa uskutoční v súlade s územným plánom obce,
- kúpna cena bude stanovená vo výške 1,85 €/m²,
- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- náklady za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

C. žiada starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia

Termín: do 31.12.2017

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce

Uznesenie č. 383/07082017

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Gizella Csókásová, rodné priezvisko Feketeová, dátum narodenia 24.06.1942, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15, o **zámenu** nehnuteľností:

1. nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, ako parcela registra „C“ p. č. 631/3 o výmere 290 m², ostatné plochy, v podiele 21/50 k celku, ktorý pozemok je susedným pozemkom k nehnuteľnosti vedenej na LV 221 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „C“, p.č. 647/5 o výmere 775 m², zastavané plochy a nádvoría, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ján Csókás,

rodné priezvisko Csókás, dátum narodenia 9.6.1938, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15, a manželky Gizella Csókásová, rodné priezvisko Feketeová, dátum narodenia 24.06.1942, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15 v podiele 1/1 k celku,

2. za nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa Gizella Csókásová, rodné priezvisko Feketeová, dátum narodenia 24.06.1942, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15,
 - o parcely registra „E“ p. č. 640 o výmere 82 m², záhrady, vedenej na LV č. 3097, v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín v podiele 1/1 k celku,
 - o parcely registra „C“ p. č. 640/2 o výmere 40 m², záhrady, vedenej na LV č. 1032, v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podiele 1/1 k celku žiadateľa,

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenou nehnuteľností

1. nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Svodín, parcely registra „C“ p. č. 631/3 o výmere 290 m², ostatné plochy, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Nemecký Svodín, vo vlastníctve obce Svodín v podiele 21/50 k celku, a
2. za nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa Gizella Csókásová, rodné priezvisko Feketeová, dátum narodenia 24.06.1942, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15, parcely registra „E“ p. č. 640 o výmere 82 m², záhrady, vedenej na LV č. 3097 v podiele 1/1 k celku, a parcely registra „C“ p. č. 640/2 o výmere 40 m², záhrady, vedenej na LV č. 1032, v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko zamieňaný pozemok vo vlastníctve obce je susedným pozemkom k nehnuteľnosti vedenej na LV 221 v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín ako parcela registra „C“, p.č. 647/5 o výmere 775 m², zastavané plochy a nádvorcia, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa Gizella Csókásová, rodné priezvisko Feketeová, dátum narodenia 24.06.1942, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15, a jej manžela Ján Csókás, rodné priezvisko Csókás, dátum narodenia 9.6.1938, trvalý pobyt 943 54 Svodín, Malá škovránková ulica 979/15, v podiele 1/1 k celku, a zamieňaný pozemok vo vlastníctve žiadateľa, parcela registra „E“ p. č. 640 o výmere 82 m², záhrady, vedená na LV č. 3097, a parcela registra „C“ p. č. 640/2 o výmere 40 m², záhrady, vedená na LV č. 1032, v katastri obce Svodín k.ú. Nemecký Svodín, v podiele 1/1 k celku, je verejným priestranstvom ulíc Malá škovránková a kopca Tenkesa.
- zámena sa uskutoční bez finančnej náhrady,
- správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva hradí Obec Svodín,
- obec svoj zámer na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zámennej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Vo Svodíne dňa 10.8.2017

Gabriel Vígh
starosta obce