

Dodatok č. 2
kúpnej zmluvy,

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý uzavreli účastníci

Predávajúci:

Názov: Obec Svodín
Sídlo: 943 54 Svodín, Hlavná ulica 1117/1
Štatutárny zástupca: Gabriel Vígh, starosta
IČO: 00 309 281
DIČ: 2020412713
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko ,a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK17 5600 0000 0038 4787 6001
SWIFT: KOMASK2X

Kupujúci manželia

Meno a priezvisko : Karol Novák

Rodinný stav : ženatý
Rodné priezvisko : Novák
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Trvalý pobyt : 943 54 Svodín, Ulica svätého Urbána 315/14
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky

Meno a priezvisko : Agneša Nováková

Rodinný stav : vydatá
Rodné priezvisko : Šáraiová
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Trvalý pobyt : 943 54 Svodín, Ulica svätého Urbána 315/14
Štátna príslušnosť: občianka Slovenskej republiky

Článok 1

Účastníci zmluvy uzatvorili dňa 27.07.2015 kúpnu zmluvu v znení dodatku č. 1 zo dňa 11.4.2016, ktorej predmetom je predaj a kúpa nehnuteľnosti, parcely registra „C“ p. č. 642/6 o výmere 125 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, vo vlastníctve predávajúceho v celosti.

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, Katastrálneho odboru sp. zn. V 5424/2015-18 zo dňa 29.4.2016 o prerušení konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva kupujúcich, účastníci zmluvy sa dohodli na dodatku č. 2 kúpnej zmluvy (ďalej len „dodatok kúpnej zmluvy“), ktorým sa uzatvorená kúpna zmluva v znení dodatku č. 1 zmení nasledovne:

V článku I. ods. 1 kúpnej zmluvy sa nahrádza týmto znením:

- „ 1. Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti, **pôvodnej parcely** registra „C“ p.č. 642/6 o výmere 125 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č.1 v katastri obce Svodín, k.ú. Maďarský Svodín, vo vlastníctve predávajúceho v celosti, geometrickým plánom číslo 9/2015 zo dňa 20.3.2015, vyhotoviteľa Ing. Róbert Hrmo, Kostolná 1025, 946 34 Bátorove Kosihy, označenej ako:
- diel č. 5 o výmere 2 m²,
 - diel č. 6 o výmere 49 m²,
- k parcele registra „C“ p. č. 637/2 o výmere 1031 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1435 v katastri obce Svodín k.ú. Maďarský Svodín v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich manželov,

- diel č. 7 o výmere 65 m²
k novovytvorenej parcele registra „C“ p. č. 637/4 o výmere 92 m², zastavané plochy a nádvorí, vytvorenej geometrickým plánom číslo 9/2015 zo dňa 20.3.2015, vyhotoviteľa Ing. Róbert Hrmo, Kostolná 1025, 946 34 Bátorove Kosihy,
- diel č. 8 o výmere 9 m²
k parcele registra „C“ p. č. 642/6 o výmere 9 m², zastavané plochy a nádvorí, vytvorenej geometrickým plánom číslo 9/2015 zo dňa 20.3.2015, vyhotoviteľa Ing. Róbert Hrmo, Kostolná 1025, 946 34 Bátorove Kosihy.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

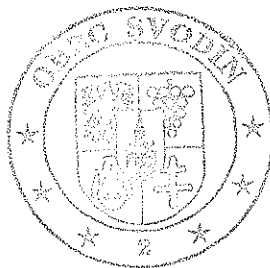
Článok 2

1. Tento dodatok kúpnej zmluvy bol vyhotovený v 6 rovnopisoch, z toho kupujúci obdržia po jednom rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre predávajúceho a Okresný úrad Nové Zámky, Katastrálny odbor.
2. Predaj nehnuteľného majetku bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Svodíne uznesením číslo 77/13042015 zo dňa 13.04.2015 v znení uznesenia č. 204/04042016 zo dňa 04.04.2016 v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na uvedený prevod v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. sa nevzťahujú ustanovenia § 9a ods.1 a 7 zákona č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predávanom pozemku leží stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich manželov.
3. Tento dodatok kúpnej zmluvy sa zverejňuje na webovom sídle Obce Svodín, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento dodatok kúpnej zmluvy bol vyhotovený na Obecnom úrade vo Svodíne pod číslom 646/2016.
5. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dodatok kúpnej zmluvy bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, dodatok kúpnej zmluvy si prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svodíne dňa 9.5.2016

Predávajúci :

Obec Svodín, zastúpená
Gabrielom Víghom



[Handwritten signature]

Kupujúci manželia :

Karol Novák

[Handwritten signature]

Agneša Nováková

[Handwritten signature]