

**ZBIERKA UZNESENÍ Z 10. MIMORIADNEHO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
VO SVODÍNE KONANÉHO DŇA 2.9.2009**

**Uznesenie č. 236/02092009**

Obecné zastupiteľstvo vo Svodíne prerokovalo a schválilo na mimoriadnom zasadnutí návrh spoločného územného plánu obcí a

**I. konštatuje, že**

- a/ pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obcí akceptované,
- b/ schválený územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /Dvory a okolie/ sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

**II. akceptuje**

stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre k návrhu územnoplánovacej dokumentácie

**III. schvaľuje**

- a/ **Spoločný Územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /Dvory a okolie/**
- b/ **Všeobecne záväzné nariadenie** Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /Dvory a okolie/ číslo 02/2009 o vyhlásení záväzných častí Spoločného územného plánu

**IV. ukladá obci**

- a/ sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
- b/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obcí, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,
- c/ obstaráť zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,
- d/ vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR,
- e/ zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
  - vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom,
  - doručením dotknutým orgánom štátnej správy,
- f/ uložiť schválený Spoločný územný plán obcí na Obecnom úrade, stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre.

Zodpovedný: starosta obce

Kontrola: raz ročne v obecnom zastupiteľstve

Vo Svodíne, dňa 3.9.2009

JUDr. Attila Szász  
starosta obce

## Uznesenie č. 237/02092009

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **s c h v a ľ u j e**

##### **A .**

predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-1.1-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia verejných priestranstiev v obci Svodín“, ktoré ciele sú v súlade s územným plánom a s platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Svodín

##### **B .**

zabezpečenie realizácie projektu obcou Svodín po schválení žiadosti o NFP

##### **C .**

financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 24.290,- EUR

Vo Svodíne, dňa 3.9.2009

JUDr. Attila Szász  
starosta obce

## Uznesenie č. 238/02092009

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A . b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Ladislava Mikusa o odkúpenie nehnuteľnosti – časť parcely vedenej podľa stavu pozemkovej knihy č. 668/15 – ostatná plocha (diel č. 2 a č. 3) celkom o výmere 130 m<sup>2</sup>

#### **B . s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti vedenej podľa stavu pozemkovej knihy v Obci Svodín v kat. úz. Maďarský Svodín vykazovanej v geometrickom pláne vyhotovenom geodetom Ing. Zoltánom Kotrusom pod č. 45/09 dňa 20.5.2009 overenom Správou katastra Nové Zámky dňa 27.5.2009 pod číslom 567/09,

a) diel č. 2 o výmere 87 m<sup>2</sup>, časť parcely vedenej podľa stavu registra "C" č. 594/1 - zastavaná plocha o výmere 412 m<sup>2</sup> a vedenej podľa stavu pozemkovej knihy č. 668/15 – ostatná plocha o výmere 7697 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí súčasť novovytvorenej parc. č. 594/1 - zastavaná plocha o výmere 412 m<sup>2</sup>,

b) diel č. 3 o výmere 43 m<sup>2</sup>, časť parcely vedenej podľa stavu registra "C" č. 594/2 - zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> a vedenej podľa stavu pozemkovej knihy č. 668/15 – ostatná plocha o výmere 7697 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí novovytvorenú parc. č. 594/2 - zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup>,

v prospech kupujúceho Ladislava Mikusa za kúpnu cenu 2,35 € za 1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 305,50 € za 130 m<sup>2</sup> (9.203,49 Sk) /slovom tristopäť eur päťdesiat centov/, ktorá bude zaplatená najneskôr pri podpísaní kúpnej zmluvy. Výdavky súvisiace s prepísaním hradí kupujúci.

#### **C . p o v e r u j e**

starostu obce JUDr. Attilu Szásza na podpísanie kúpnej zmluvy

Vo Svodíne, dňa 3.9.2009

JUDr. Attila Szász  
starosta obce

## Uznesenie č. 239/02092009

### Obecné zastupiteľstvo

#### m e n í

uznesenie č. 161/21072008 takto:

#### **A . b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť vlastníkov bytového domu so súp. č. 317 na ul. Školská o odkúpenie nehnuteľností – pozemkov patriacich k bytovému domu

#### **B . s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností v Obci Svodín v kat. území Maďarský Svodín na LV č. 1 vykazované v geometrickom pláne vyhotovenom geodetom Attilom Bédim pod č. 186/2008 zo dňa 17.12.2008 overenom Správou katastra Nové Zámky zo dňa 21.1.2009 pod č. 33/09, parc. č. 642/5 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 525 m<sup>2</sup>, parc. č. 642/4 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 244 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu vo výške 1565,95 € (47.175,81 Sk), ktorá bude splatná v 12-tich splátkach odo dňa podpísania kúpnej zmluvy, v prospech kupujúcich Mgr. Vojtechovi Udvardimu a jeho manželke spoluvlastnícky podiel 14882/58561-ín z celku, Deziderovi Bósovi a jeho manželke spoluvlastnícky podiel 14723/58561-ín z celku, Tiborovi Sonkolyovi a Helene Sonkolyovej po 1/2-ine spoluvlastníckeho podielu 14478/58561-ín z celku a Jolane Árvovej 1/2-ina spoluvlastníckeho podielu 14478/58561-ín z celku. Z kúpnej ceny pripadá na kupujúcich v 1. rade 454,08 eur, na kupujúcich v 2. rade 449,23 eur, na kupujúceho v 3. rade 220,88 eur, na kupujúcu vo 4. rade 220,88 eur a na kupujúcu v 5. rade 220,88 eur. Výdavky súvisiace s prepísaním hradia kupujúci.

#### **C . p o v e r u j e**

starostu obce JUDr. Attilu Szásza na podpísanie kúpnej zmluvy

Vo Svodíne, dňa 3.9.2009

JUDr. Attila Szász  
starosta obce